

YURA COMMERCE d.o.o.

Put Gaja 17

21260 Imotski

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

05 -11- 2020

predano za poštu obično-prep. dne. 02.11. 2020.

POŠTA

broj primjeraka

priloga

taksirano

KN

POTPIS

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

21000 Split

Na poslovni broj: ST-991/2017

RAZLUČNI VJEROVNIK: Yura Commerce d.o.o., Put Gaja 17, 21260 Imotski,
OIB:19391040939, zastupan po direktoru Vedranu
Mitroviću

STEČAJNI DUŽNIK: Robot commerce d.o.o. u stečaju Kamen (Grad Split), Ulica 4.
Gardijske brigade 43, OIB: 55925906180 kojeg zastupa
stečajni upravitelj Frano Krišto

Radi: zahtjev za oslobođenja od polaganja kupovine

Podnesak razlučnog vjerovnika

I. Pred Naslovnim sudom u tijeku je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, a koji se vodi pod poslovnim brojem St-991/2017.

Stečajni sud dana 30. Siječnja 2020. godine donio je zaključak o prodaji nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, te se određuje da će iste prodati kao cjelina elektroničkom javnom dražbom u postupku koji će provesti FINA.

Radi se o nekretnini označenoj kao kat. čest. zem. 135/20. K.O. Kamen, površine 3.009 m2, na adresi Ul 4. Gardijske brigade 43, Kamen. Prodajni centar, skladište i uredski prostor korisne površine 5,750m2, upisana u Z.U. 990, K.O. Kamen, Općinskog suda u Splitu.

Vrijednost navedene nekretnine utvrđena je u iznosu od 17.250.000,00 kn

Na navedenoj nekretnini uknjiženo je fiducijarno pravo vlasništva Yure Commerce d.o.o. Put Gaja 17, 21260 Imotski, OIB:19391040939, uz zabilježbu da je prijenos prava vlasništva izvršen na teret nekretnine u korist:

- UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU 08.08.2019., SPECIJALNA PUNOMOĆ 28.06.2019., uknjiženog pod poslovnim brojem Z-5121/10, s imena i koristi Societe Generale – Splitske banke d.d. (OIB: 69326397242), Split, Ruđera Boškovića 16, pod st. 7.1., u korist **YURA COMMERCE D.O.O., OIB: 19391040939, PUT GAJA 17, 21260 IMOTSKI**, kunske potuvrijednosti iznosa od 300.000,00 USD prema srednjem tečaju HNB-a, važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i ostale troškove.
- UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU 08.08.2019., SPECIJALNA PUNOMOĆ 28.06.2019., uknjiženog pod poslovnim brojem Z-5122/10, s imena i koristi Societe Generale – Splitske banke d.d. (OIB: 69326397242), Split, Ruđera Boškovića 16, pod st. 8.1., u korist **YURA COMMERCE D.O.O., OIB: 19391040939, PUT GAJA 17, 21260 IMOTSKI**, kunske potuvrijednosti iznosa od 1.600.000,00 EUR prema srednjem tečaju HNB-a, važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i ostale troškove.
- UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 13.03.2020., PUNOMOĆ 31.12.2019., uknjiženog pod poslovnim brojem Z-8824/12 (Z-30957/19), s imena i koristi EOS MATRIX d.o.o. (OIB: 76674680107), pod st. 10.4., u korist **YURA COMMERCE D.O.O., OIB: 19391040939, PUT GAJA 17, 21260 IMOTSKI**, kunske potuvrijednosti iznosa od 3.000.000,00 EUR prema

srednjem tečaju HNB-a, važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i ostale troškove.

II. Tražbina čiji je nositelj Yura Commerce d.o.o. koja je osigurana fiducijarnim pravom (razlučnim pravom u ovom stečajnom postupku) na dan 01. Ožujka 2020. godine iznosi 12.553.412,70 kn

III. Izvještava se sud kako je Yura Commerce d.o.o. platio jamčevinu, prijavio se u postupku elektroničke javne dražbe kod FINA-e, kao ponuditelj, te da će se isti natjecati radi kupnje ove nekretnine.

Završetak nadmetanja na elektroničkoj javnoj dražbi kod FINA-e određen je za dan 03. Studenog 2020. godine u 23:59:59 sati.

IV. *Slijedom navedenog, pozivom na odredbu čl. 107. Ovršnog zakona, a u svezi s čl. 247. St. 1. Stečajnog zakona, u slučaju da Yura Commerce d.o.o. na elektroničkoj javnoj dražbi koja se provodi putem FINA-e bude najpovoljniji ponuditelj za kupnju nekretnine označene kao: čest. zem. 135/20. K.O. Kamen, površine 3.009 m², na adresi Ul 4. Gardijske brigade 43, Kamen. Prodajni centar, skladište i uredski prostor korisne površine 5,750m², upisana u Z.U. 990, K.O. Kamen, Općinskog suda u Splitu.*

Kao mogući kupac i jedini vjerovnik koji se namiruje iz kupovine, prije završetka nadmetanja u elektroničkoj javnoj dražbi, podnosi sudu zahtjev za oslobođenje od polaganja kupovine za ovu nekretninu.

U Imotskom, dana 02. Studenog 2020. godine

Yura Commerce d.o.o.
po direktoru
Vedranu Mitroviću

YURA Commerce
d.o.o.
IMOTSKI