Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Supetru
Zemljišnoknjižni odjel Supetar

Posl.br. Z-1513/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivna Gerić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Petrić Marina, OIB: 16722182479, Duvanjska 3, Split zastupana po punomoćniku odvjetniku Antunu Franetoviću iz Splita radi uknjižbe prava vlasništva, dana 29. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4504 katastarske općine Sutivan, dozvoljava se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru posl. br. R1-9/16 od 20. prosinca 2021. godine s Potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti od 14.04.2022, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini označenoj kao kčbr. 589/2 voćnjak, za korist:

Petrić Marina, OIB: 16722182479, Duvanjska 3, Split, za 11/12 dijela

uz prethodno brisanje prava vlasništva s imena Soljančić Dinka ž. Ante za 8/24 dijela, Soljančić Henrik (Hinko) pk. Mate za 8/24 dijela, Ivanović Draga Ivanova za 2/24 dijela, Ivanović Slavka Ivanova za 2/24 dijela i Mateša Blanka za 1/12 dijela.

Određuje se spajanje suvlasničkih dijelova upisane Petrić Marine 11/12 + 1/24 dijela, tako da ista bude upisana za 23/24 dijela.

II. Odbija se uknjižba prava vlasništva u odnosu na 1/24 dijela Hrvoja Kačera, budući da isti nije upisan kao vlasnik predmetne nekretnine.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagateljica upisa podnijela je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 15. siječnja 2026. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-1513/2026 radi uknjižbe prava vlasništva na kčbr. 589/2 ZU 4504 k.o. Sutivan za cijelo, a sve temeljem Rješenja Općinskog suda u Splitu, Stalne

službe u Trogiru posl. br. R1-9/16 od 20.12.2021. s Potvrdom pravomoćnosti/ovršnosti od 14.04.2022. godine.

2. Prijedlogu je udovoljeno u odnosu na uknjižbu prava vlasništva za 11/12 dijela, odnosno 23/24 dijela kao što je navedeno pod točkom I izreke ovog rješenja.

3. Pregledom priložene isprave utvrđeno je da se nalaže brisanje prava vlasništva s imena Kačer Hrvoje za 1/24 dijela, a koji nije upisan kao vlasnik na predmetnoj nekretnini.

4. Upisi u zemljišnu knjigu su dopušteni samo protiv osobe koja je u trenutku podnošenja prijedloga za upis u toj zemljišnoj knjizi upisana kao vlasnik zemljišta ili nositelj prava, glede kojega se upis zahtijeva, ili koja bar istodobno bude kao takva uknjižena ili predbilježena. (čl. 45 Zakona o zemljišnim knjigama "Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – dalje ZZK)

5. Zemljišnoknjižni sud odlučio je prijedlogu imajući u vidu odredbu čl. 117. st. 1. ZZK, kojom je propisano da će zemljišnoknjižni sud nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ukoliko, između ostalog, osnovanost prijedloga proizlazi iz sadržaja priloženih isprava, a sve obzirom na stanje zemljišne knjige u trenutku zaprimanja prijedloga (čl. 116. ZZK).

6. Slijedom navedenog, a sukladno čl. 118 st. 1 i čl. 120 st. 1 ZZK, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Supetar, 29. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivna Gerić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Petrić Marina po opunomoćeniku odvjetniku Antun Franetovic, Split
2. Mateša Blanka, Put Radoševca 7, 21000 Split
3. Manzoni Ivan, Ulica Antuna Branka Šimića 17, 21000 Split
4. Hlebec Manzoni Maja, Hitrecova ulica 4, 10000 Zagreb
5. Soljančić Henrik Hink pok. Mate
6. Soljančić Dinka ž. Ante
7. Ivanović Slavka Ivanova od 5-7 po privremenom zastupniku odvjetniku Vulović Zoran, Bračka 1, 21400 Supetar

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Supetar, Hrvatskih Velikana 6, 21400 Supetar
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Supetar, 21400 Supetar, Put Vele Luke 3

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	29.01.2026 08:38	**Serijski broj certifikata**	157597068557706167125796535626328274757018651112
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1823448912399b1d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -