



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Eduardina Smojver, OIB: 52186272284 iz Zadra, Put Bokanjca 35 A, zastupana po punomoćnici Ireni Gulan Šimurina, odvjetnici iz Zadra, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 28. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- stan u prizemlju zgrade, ukupne površine 28,42 m² koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje i predsoblja sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade (šifra zgrade 01269), koji je upisan u knjizi položenih ugovora za k.o. Zadar broj poduloška 4111, a koji se nalazi u zgradi u Zadru, Put Bokanjca 35 A, sagrađenoj na čest. 2367/2, 2366/1 i 2366/2, sve upisane u zk uložak 15676 k.o. Zadar, u korist Republika Hrvatska za cijelo.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na predmetnoj nekretnini kao vlasnik upiše predlagateljica Eduardina Smojver, za ½ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Eduardine Smojver, na nekretnini označenoj kao stan u prizemlju zgrade, ukupne površine 28,42 m² koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje i predsoblja sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade (šifra zgrade 01269), koji je upisan u knjizi položenih ugovora za k.o. Zadar broj poduloška 4111, a koji se nalazi u zgradi u Zadru, Put Bokanjca 35 A, sagrađenoj na čest. 2367/2, 2366/1 i 2366/2, sve upisane u zk uložak 15676 k.o. Zadar.(čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravn postupak po prijedlogu predlagateljice Eduardine Smojver, na nekretnini označenoj kao stan u prizemlju zgrade, ukupne površine 28,42 m² koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje i predsoblja sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade (šifra zgrade 01269), koji je upisan u knjizi položenih ugovora za k.o. Zadar broj poduloška 4111, a koji se nalazi u zgradi u Zadru, Put Bokanjca 35 A, sagrađenoj na čest. 2367/2, 2366/1 i 2366/2, sve upisane u zk uložak 15676 k.o. Zadar.(čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 28. svibnja 2026.

Sudska savjetnica
Ana Fuzul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravn postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po pun.
2. Republika Hrvatska po zz ODO-GUO u Zadru

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču Grada Zadra
- Na oglasnu ploču ovog suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.05.2026 11:
08

**Serijski broj
certifikata**

154148718309420217854337781463108129511425382961

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1867037510f17f7e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-