



148-1668/16-83

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
ZAGREBAČKA 2
31000 OSIJEK

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Zagrebačka 2, 31 000 OSIJEK
Poslovni broj spisa: St-1668/16
Dužnik: MODICA MERO d.o.o. u stečaju Beli Manastir, Valpovačka 14
Beli Manastir, OIB: 70609190357

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 16. 10. 2018. GODINE DO 16. 1. 2019. GODINE

Postupajući sukladno zakonskoj obvezi iz čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15), kao stečajni upravitelj MODICA MERO d.o.o. u stečaju Beli Manastir, Valpovačka 14, OIB: 70609190357 podnosim stečajnom sudu pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Kao što je u prethodnom izvješću izloženo, Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. 14 St-1668/16-71 ponuditelju APS RE service d.d. Zagreb, Hektorovićeve ulica 2, OIB 63760715910 dosuđene su nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul.br. 2821, k.o. Beli Manastir, k.č.br. 3040/5 u naravi oranica u ulici Bele Bartoka ukupne površine 3198 m² sa pravom građenja, a koje pravo je upisano u posebnom ulošku broj 2825, k.o. Beli Manastir po početnoj cijeni od 914.446,77 kn uz nalog za uplatu kupovnine umanjene za iznos položene jamčevine u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Kako je kupac postupio prema potonjem Rješenju i uplatio kupovninu u cijelosti, Zaključkom suda posl. br. St-1668/2016-76 nekretnina mu je predana, a ročište za diobu kupovnine održano je dana 11. 12. 2018. godine. Rješenjem o diobi kupovine posl. br. St-1668/2016-81 u stečajnu je masu doznačen novčani iznos od 140.801,64 kn na ime troškova utvrđivanja i troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, dok je iz preostalog iznosa namiren razlučni vjerovnik.

Glede preostalih pokretnina stečajnog dužnika (postrojenja, oprema, alati, mjerni instrumenti, pogonski i uredski namješta) u tijeku su pregovori oko kupnje s potencijalnim kupcem UNIFRUIT d.o.o. Podravski Podgajci.

Drugih promjena u odnosu na posljednje izvješće stečajnog upravitelja nije bilo.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na žiro računu stečajnog dužnika na dan 16. 1. 2019. godine nalaze se novčana sredstva u iznosu od 205.245,57 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu nastaviti će se s unovčenjem preostalih pokretnina stečajnog dužnika koje čine postrojenja, oprema, alati, mjerni instrumenti, pogonski i uredski namještaj, a nakon njihove prodaje pristupiti izradi završnog računa.

Osijek, 16. 1. 2019. godine

Tihomir Zec, stečajni upravitelj

MODICA MEROO d.o.o.
U STEČAJU
Valpovačka 14, Beli Manastir
OIB: 70609190357