

SONAX –VBZ d.o.o. „ u stečaju“

Vladimira Nazora 15, Ogulin

OIB: 24308466102

St-1114/2016

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Šetalište dr. I. Lebovića 42, Bjelovar

Stečajni upravitelj : Marija Petrina Kubica

***PRIJEDLOG NAMIRENJA RAZLUČNOG VJEROVNICA NAKON UNOVČENJA NEKRETNINE I
POKRETNINA , OBUHVAĆENIH RAZLUČNIM PRAVOM***

U stečajnom postupku nad dužnikom SONAX –VBZ d.o.o. „ u stečaju“ Ogulin, posl. br. St-1114/2016, utvrđeno je da postoji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika , i to na adresi Ogulin, Vladimira Nazora 20, upisana u zk.ul. 6844 k.o. Ogulin čk.br. 439/1 kuća i poslovne prostorije površine 46 čhv i nekretnina upisana u zk.ul. 1578 k.o. Ogulin čk.br. 439/4 neplodno dvorište površine 24 čhv.

Procjena nekretnina izvršena je po stalnom sudskom vještaku Vedrani Sabljak, dipl. ing. građ. Ogulin, B. Frankopana 4.

Nakon ročišta o utvrđivanju cijena za navedene nekretnine, doneseno je rješenje da se nekretnine prodaju u skladu sa čl.247 Stečajnog zakona (NN 71/15 I 104/17 , dalje SZ), primjenjujući pravila ovrhe.

Nekretnine su prodane putem FINA-e na trećoj javnoj dražbi, za iznos od 242.250,00 kn, kupcu Valentini Luketić, Vikend naselje Sabljaci 1 A, Sabljak selo, OIB . 11640549831.

Rješenjem od 24. travnja 2019.g. Trgovački sud u Bjelovaru , po stečajnom sucu , donio je rješenje o dosudi, kojim se gore navedenom kupcu, dosuđuje nekretnine stečajnog dužnika SONAX-VBZ d.o.o. „ u stečaju“.

Kupac je u cijelosti uplatio kupovninu.

Kupac Božičević Željko, Sv. Jakov 3, Ogulin, OIB : 57123218862 , dana 14.08.2017.g. izvršio je kupnju pokretnina (r.br.1-7 iz elaborata – aparat za kavu, police montažne, mlinac za kavu, rashodovani

auto, za iznos od 3.000,00 kn sa PDV. Na navedenim predmetima razlučni vjerovnik je Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Trgovački sud u Bjelovaru dana 31.05.2017. izvršio je prijenos sredstava na ime predujma za vođenje stečajnog postupka iznos od 15.000,00 kn.

Iz iznosa ostvarenog prodajom pokretnina i uplate predujma, namireni su slijedeći troškovi :

| | |
|--|------------------|
| a) Izrada elaborata –Vedrana Sabljak, Ogulin | 2.000,00 |
| b) Uplata predujma za pokriće troškova prodaje el.javnom dražbom | 2.800,00 |
| c) Plaćanje računa za procjenu pokretnina-Krešimir Antulov, Bjelovar | 5.850,00 |
| d) PDV državni proračun | 600,00 |
| e) Platni promet | 723,00 |
| f) Javne objave (GFI obrasci) | 450,00 |
| UKUPNO UTROŠENO : | 12.423,00 |

Iznos za diobu **5.577,00**

PREDLAŽEM

- Da se iz unovčene kupovnine nekretnina i pokretnina, te preostalog iznosa os 5.577,00 kn namire :
 - 1) Troškovi stečajnog postupka u bruto iznosu 42.103,05
 - 2) Nagrada stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 33.430,00 kn
 - 3) **Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, u iznosu od 172.293,95 kn.**

OBRAZLOŽENJE TROŠKOVA I NAGRADE

Temeljem članka 254 stavak 1. i 3. dostavljam :

A/ TROŠKOVI UNOVČENJA PREDMETA RAZLUČNOG PRAVA

TROŠAK STEČAJNOG POSTUPKA 2017.g., 2018. , 2019.g.

| | |
|---|-------------|
| 1. Putni nalozi (1-12 – 2017.g.) neto | 5.310,00 |
| 2. Materijalni troškovi neto | 1.771,24 |
| 3. Bruto troškovi (MIO, doprinosi za zdravstveno, porez, prirez , te (1+2) - ukupno – prilog izračun | 11.567,48 * |
| 4. Putni nalozi (1- 7 – 2018. g i 2019.g) | 3.756,00 |
| 5. Bruto troškovi 2018. i 2019.g. –MIO, zdravstveno, | |

| | |
|--|------------|
| porez i prirez + rb.6 neto(putni nalozi) – prilog izračun | 6.135,57* |
| 6. Knjigovodstvene usluge (28 mjeseci x 800,00 kn) | 22.400,00* |
| 7. Arhiviranje i čuvanje dokumentacije stečajnog dužnika | 2.000,00 |
| UKUPNO TROŠKOVI (3+5+6+7) | 42.103,05 |

B/ NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU

Temeljem čl. 94 SZ , a u skladu sa čl.7 i 15 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, izvršen je obračun nagrade u bruto iznosu, kako slijedi :

| | | |
|---------------------------|------|--------------|
| - Do 100.000,00 kn | 16% | 16.000,00 kn |
| - Od 100.001 – 300.000,00 | 12 % | 17.430,00 kn |
| UKUPNA BRUTO NAGRADA | | 33.430,00 kn |

C/ NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNICA

Namiruje se razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava u ukupnom iznosu od **172.293,95 kn.**

Molim da se troškovi i nagrada stečajnom upravitelju uplate na račun stečajnog dužnika **HR30 2340 0091 1900 2556 5**, otvorenom u PBZ, u ukupnom iznosu od **75.533,05 kn.**

Kako nema druge imovine i drugih radnji u ovom stečajnom postupku ,predlažem da se nakon namirenja razlučnog vjerovnika i troškova stečajnog postupka, pristupi zaključenju stečajnog postupka, prema čl. 286 SZ.

Ludbreg, 22.lipnja 2019.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža

Prilozi :

- Obračun bruto troškova (2 obračuna)
- Kopija računa
- Putni nalozi
- Račun za prodanu robu
- Račun sudskog vještaka
- Dokaz o uplati račun
- Račun FINA-e
- Dokaz o uplati
- Specifikacija troškova
- Ugovor sa knjigovodstvenim servisom