



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom RIVIJERA d.d. u stečaju, Šibenik, Vladimira Nazora 53, OIB:04184053283, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivica Matas iz Šibenika, 24. veljače 2020.,

#### z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se stečajnom upravitelju Ivici Matasu iz Šibenika, da u roku od 3 (tri) dana od dostave prijepisa ovog zaključka (dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova - čl. 12. Stečajnog zakona) dostavi sudu izvješće o tome je li tražbina osigurana razlučnim pravom u korist MOBILIA d.o.o., Šibenik, Ivana Meštrovića 13, OIB:94034916314 (ustupljena od SPV ZA SANACIJU d.o.o. za poslovne usluge, Zagreb, OIB:37066802433), a u odnosu na nekretninu u vlasništvu dužnika oznake kat.čest. 1469/4, upisane u zk.ul. 7762 k.o. Šibenik, u naravi kuća i dvor, ukupne površine 1590 m2, podmirena od strane dužnika i (ako jest) u kojem dijelu.

II. Poziva se razlučni vjerovnik MOBILIA d.o.o., Šibenik, Ivana Meštrovića 13, OIB:94034916314, da u roku od 3 (tri) dana od dostave prijepisa ovog zaključka (dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova - čl. 12. Stečajnog zakona) dostavi sudu obračun tražbine osigurane razlučnim pravom koje je istome ustupljena od SPV ZA SANACIJU d.o.o. za poslovne usluge, Zagreb, OIB:37066802433, a u odnosu na nekretninu u vlasništvu dužnika oznake kat.čest. 1469/4, upisane u zk.ul. 7762 k.o. Šibenik, u naravi kuća i dvor, ukupne površine 1590 m2.

#### Obrazloženje

Rješenjem suda poslovni broj St-1081/2016-248 od 20. kolovoza 2018. određena je prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika oznake kat.čest. 1469/4, upisane u zk.ul. 7762 k.o. Šibenik, u naravi kuća i dvor, ukupne površine 1590 m2, a koje rješenje je postalo pravomoćno 6. rujna 2018.

Prethodno je društvo MOBILIA d.o.o., Šibenik, Ivana Meštrovića 13, OIB:94034916314, podneskom od 5. travnja 2018. u spis dostavilo isprave kojim dokazuje prijenos tražbine od ustupatelja SPV ZA SANACIJU d.o.o. za poslovne usluge, Zagreb, OIB:37066802433, kao i dokaz o prijenosu tražbine sa ustupatelja JADRANSKA BANKA d.d., Šibenik, OIB:02899494784 na stjecatelja SPV ZA SANACIJU d.o.o. za poslovne usluge, Zagreb, OIB:37066802433 (list spisa 1386 do 1408).

Na ročištu radi izjašnjavanja vrijednosti nekretnine održanom 25. listopada 2018. razlučni vjerovnik MOBILIA d.o.o., Šibenik, Ivana Meštrovića 13, OIB:94034916314 izjavio je da sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona kupuje nekretninu oznake kat.čest. 1469/4, upisane u zk.ul. 7762 k.o. Šibenik, u naravi kuća i dvor, ukupne površine 1590 m2 i da stavlja

u prijeboj svoju tražbinu s protutužbenom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine.

Zaključkom suda poslovni broj St-1081/2016-333 od 6. studenog 2018. ovaj sud je utvrdio vrijednost nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika oznake kat. čest. 1469/4, upisane u zk.ul. 7762 k.o. Šibenik, u naravi kuća i dvor, ukupne površine 1590 m<sup>2</sup>, te je odredio njezinu prodaju putem Financijske agencije elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

Dana 10. siječnja 2020. zaprimljen je izvještaj Financijske agencije o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 20306) iz kojeg proizlazi da je najvišu valjanu ponudu dao Stojan Tokić iz Sesveta.

Uzimajući u obzir naprijed navedeno sud je naložio stečajnom upravitelju da dostavi izvješće o tome je li tražbina osigurana razlučnim pravom u korist MOBILIA d.o.o., Šibenik, Ivana Meštrovića 13, OIB:94034916314, a u odnosu na nekretninu oznake kat.čest. 1469/4, upisane u zk.ul. 7762 k.o. Šibenik, u naravi kuća i dvor, ukupne površine 1590 m<sup>2</sup> podmirena od strane dužnika i ako jest u kojem iznosu, te je ujedno pozvao i razlučnog vjerovnika MOBILIA d.o.o., Šibenik, Ivana Meštrovića 13, OIB:94034916314, da dostavi sudu obračun tražbine osigurane razlučnim pravom.

S obzirom na sve navedeno odlučeno je kao u izreci.

U Zadru 24. veljače 2020.

Sutkinja  
Ana Markač

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. st. 9. Stečajnog zakona).

#### DNA:

- stečajnom upravitelju Ivici Matasu iz Šibenika putem eKomunikacije
- razlučnom vjerovniku MOBILIA d.o.o., Šibenik, Ivana Meštrovića 13, OIB:94034916314, po punomoćniku Mariu Borasu, odvjetnik iz Splita, Mažuranićevo šetalište 2, putem eKomunikacije
- e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **17894-3f1cc**

Kontrolni broj: **05c52-f3db5-be393**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.