

KATARINA HARMADI, OIB: 04758273555, Vinogradska 18, Koprivnički Ivanec, kao darovateljica (u daljnjem tekstu: darovateljica)

i

BOŽIDAR HARMADI, OIB: 61338663448, Ulica Vinica 43, Koprivnica, kao obdarenik (u daljnjem tekstu: obdarenik)

zaključuju ovaj

UGOVOR O DAROVANJU

Članak 1.

Darovateljica **KATARINA HARMADI**, OIB: 04758273555, Vinogradska 18, Koprivnički Ivanec, daruje, predaje u posjed i vlasništvo svoje nekretnine i to:

cijele izvanknjižnog vlasništva

k.č.br. 12195 KUNOV.BREG sa 549 m²

VINOGRAD sa 549 m²

k.č.br. 12339 KUNOV.BREG sa 88 m²

DVORIŠTE sa 50 m²

ZGRADA sa 38 m²

k.č.br. 12340 KUNOV.BREG sa 345 m²

VINOGRAD sa 345 m²

k.č.br. 12341 KUNOV.BREG sa 261 m²

VOĆNJAK sa 261 m²

upisane u **zk.ul.br. 29323 k.o. 314340, Koprivnica**

cijeli svoj suvlasnički dio knjižnog vlasništva koji iznosi 52/1081 dijela i 1029/1081 dijela izvanknjižnog vlasništva

k.č.br. 463 CRNA MLAKA sa 3981 m²

ŠUMA sa 3981 m²

upisane u **zk.ul.br. 945 k.o. 314358, Koprivnički Ivanec**

sinu,

BOŽIDARU HARMADI, OIB: 61338663448, Ulica Vinica 43, Koprivnica

i dozvoljava da temeljem ovog Ugovora naprijed navedene nekretnine bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja prenese na svoje ime i vlasništvo u zemljišnim knjigama i u katastarskom operatu.

Članak 2.

Darovateljica daruje-daje bez protučinidbe obdareniku, a obdarenik prima sa zahvalnošću nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane se odriču prava pobijanja ovog Ugovora osim u slučaju grube nezahvalnosti obdarenika.

Članak 4.

Obdarenik se po pravnim prednicima nalazi u posjedu predmetnih nekretnina od 1971. godine.

Članak 5.

Darovateljica ovlašćuje obdarenika da u njegovo ime podnese zahtjev za dodjelom prava na plaćanja za poljoprivrednu površinu koja je predmet ovog Ugovora, u skladu s člankom 20. Uredbe EU 639/2014 i člankom 4. Uredbe EU 641/2014. Prava na plaćanja dodjeljuju se davateljici i izravno prenose obdareniku.

Uz zemljišta koja su predmet ovog Ugovora, prenosi se i odgovarajući broj prava na plaćanja.

Članak 6.

Trošak sastava Ugovora i prijenosa u zemljišne knjige snosi obdarenik.

Članak 7.

Ugovor je strankama pročitao i protumačen pa ga u znak odobravanja i prihvata vlastoručno potpisuju.

U Koprivnici, 11.06.2026. godine

DAROVATELJICA:

Katarina Harmadi

OBDARENİK:

Božidar Harmadi

Harmadi Katarina

Harmadi

Ja, javni bilježnik **Nikola Bakrač**, Koprivnica, Opatička 5,
potvrđujem da je stranka:

KATARINA HARMADI, OIB 04758273555, KOPRIVNIČKI IVANEC, KOPRIVNIČKI IVANEC, Vinogradska 18, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115225886 PU Koprivničko-križevačka.

BOŽIDAR HARMADI, OIB 61338663448, KOPRIVNICA, KOPRIVNICA, Ulica Vinica 43, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 117184368 PU Koprivničko-križevačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 12,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,00 eur.

Broj: OV-4936/2026
Koprivnica, 11.06.2026.



Javni bilježnik
Nikola Bakrač

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
Maja Bakrač

