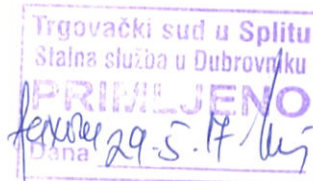


**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
(Čl.89.t.2 SZ)**



**TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
7-St-39/2011
Blato d.d. u stečaju
OIB: 16663281951
Trg Dr. F. Tuđmana 3
Blato**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U PERIODU OD 05.04.2017. DO
28.05.2017.GOD.**

Na četvrti oglas o prodaji zemljišta kat.oznaka 27735/1 k.o. Blato z.ul.1843,površina 654m2, u vlasništvu stečajnog dužnika na predjelu zvanom Ratak, lokacija Blato – Prižba bb, objavljen listu Slobodna Dalmacija i na stranicama Web stečaj i HGK nije bilo ponuda, pa je objavljena peta prodaja ovog zemljišta za cijenu od 260.000,00 kn, a javno nadmetanje održat će se u uredu javnog bilježnika Iva Radović u Dubrovniku 13.lipnja 2017.god.u 11 sati. Ova prodaja oglašena je na stranicama Hrvatske gospodarske komore i Web stečaj i skraćeni oglas u listu Slobodna Dalmacija.

Novosti u parnici P-158/07 vezanoj za povrat u stečajnu masu pansiona Prigradica u uvali Prigradica, koji je i dalje u zakupu, nema novosti u odnosu na prethodni izvještaj, jer nije završena parnica između bivših suvlasnika i upisanog vlasnika ove nekretnine, koji nije stečajni dužnik.

I u ovom razdoblju nije bilo priljeva novaca iz osnova dobivenog spora pred Upravnim sudom u Splitu u upravnom sporu posl.br. 14 Us I-2555/12 u kojem sporu je presuđeno da je stečajnom dužniku Blato d.d. u stečaju je Republika Hrvatska dužna vratiti nezakonito ovršenih 257.200,52 kune, koje je Ministarstvo financija nezakonito naplatilo u ovršnom postupku dana 23. rujna 2010.godine, iz razloga što je predmet vraćen tuženiku na ponovni postupak, a opunomoćeni odvjetnik stečajnog dužnika Blato d.d. u stečaju intervenirao je požurnicom za rješenjem ovog upravnog spora.

U žalbenom postupku, sa strane stečajnog dužnika, protiv Rješenja Ureda državne uprave u Dubrovačko-Nertavnskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Korčula, Klasa UP/I-943-01/97-01/38, Urbroj: 2117-04/7-15-21 od 17 rujna 2015.g. kojim rješenjem je vraćena imovina oduzeta pok. Kuzmi Bosniću „Brak“ pok Ivana iz Blata označena kao čes zgr 1647/2 k.o. Blato z.ul 825 za gdje je stečajni dužnik uknjižen kao vlasnik za 420/1238 dijela prava vlasništva i u ovom tromjesečnom periodu nema novosti.

U ovom periodu, dužnici za zakup poslovnog prostora djelomično su podmirili svoje dugove, uz zamolbu da ih se za preostali dug pričeka početak glavne sezone, što sam smatrao opravdanim i ovlaštenom odvjetniku, koji im je već pisao opomene, dao usmeni nalog da još jedan mjesec odgodi pokretanje tužbenog zahtjeva za naplatom ovih dugova, a sve iz razloga koje sam naveo na zadnjoj skupštini vjerovnika.

U prošlom izvješću sam već pisao da sam se pismeno obratio Visokom trgovačkom sudu posl.br. PŽ-3176/14-3 od 30.04.2014.g. da ispravi omašku napisani II viši isplatni red ispravi u viši isplatni red, a povratnu informaciju nisam dobio.

Razlozi zašto ovaj stečaj ovoliko dugo traje, zašto u međuvremenu nije zaključen, pa ponovo otvoren kada završe sporovi za dokazivanje prava vlasništva stečajnog dužnika nad nekretninama, koji sporovi su bili, a i sada su u tijeku, nalazi se u nevjerovatnoj činjenici da

i pored usmenih i pismenih zahtjeva mene ,a i mojih kolega za potrebu da se stečajnoj masi dodijeli OIB isti joj je dodijeljen tek 2016.god. i tek tada joj je priznato pravo nositelja prava vlasništva. Zaključiti stečajni postupak stečajnog dužnika koji vodi parnice za povrat nekretnina u stečajnu masu i onda te nekretnine prodavati bez da prodavatelj ima OIB-a i bez da je prodavatelj nositelj prava vlasništva bilo je van pameti , jer bi se takvim postupanjem nanijela velika šteta stečajnim vjerovnicima iz razloga što bi se takve nekretnine prodavale u besćenje. Da je OIB stečajnoj masi bio dodijeljen 2006.god umjesto 2016.god. ovaj stečaj bi bio zaključen pred 10 godina. Čim se prodaju nekretnine, prodaja koja je po peti put javno oglašena, stečajni upravitelj predložit će stečajnom sucu rezervirati određena sredstva za parnice u tijeku, obračunati i po odobrenju stečajnog suca podmiriti troškove stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, ostatak podijeliti vjerovnicima stečajnog dužnika i zaključiti stečajni postupak i istoga ponovo otvoriti kada u stečajnu masu povratimo nekretnine koje su predmet spora.

STANJE STEČAJNE MASE

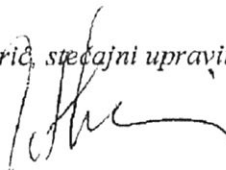
Stanje stečajne mase u novcu na transakcijskom računu iznosi 1.343011,32 kn
Odljev novca sa žiro računa u ovom periodu iznosio je 60,19 kn kn za troškove banke, 1.875 kn za usluge računovodstva sa PDV-om, javno oglašavanje prodaje nekretnine 1.499,50 kn sa PDV-om, a priljev novca u navedenom periodu nije bilo .
Stečajna masa u materijalnim vrijednostima je kao u navodima u prethodnom odjeljku.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nadam se da će doći do prodaje nekretnine , po peti put oglašene , brinuti se o naplati zakupnine od objekta danih u zakup, što uključuje i moguće pokretanje ovršnih postupaka protiv tih dužnika , procijeniti troškove stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase izvršiti rezervaciju za moguće troškove, preostali iznos podijeliti vjerovnicima ukoliko VTS napravi , u prvom odjeljku, traženu ispravku i zaključiti ovaj stečajni postupak do kraja ove godine.

Dbk 28.05.2017.g.

Mato Marić, stečajni upravitelj



BLATO d.d. u stečaju
za trgovinu, ugostiteljstvo i turizam
BLATO