



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-30/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel
Klanjec, Trg mira 1

Poslovni broj: Z-30/2026.

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu, po sucu toga suda Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Željka Zajca iz Polica 91, OIB: 71614148413, Ivice Jurinčića iz Polica 92, OIB: 80483472905 i Matije Jurinčića iz Polica 92, Klanjec, OIB: 24528617474, koje zastupa punomoćnik Ninoslav Pintarić, odvjetnik u Zagrebu, Jukićeva 36, protiv protustranaka Vjekoslava Jurinčića iz Polica 53 i dr., radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 17. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. st. 1. i čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretninama

- **upisanim u z.k.ul. broj 3650, k.o. Tomaševac**, čkbr. 1177/2 Gajšakovo, šuma od 1849 m², čkbr. 1177/6 šuma od 892 m², čkbr. 1177/7 šuma od 892 m², čkbr. 1282/1 pašnjak od 651 m², čkbr. 1286/2 oranica od 2431 m², čkbr. 1287/1 oranica od 4809 m², čkbr. 1287/3 oranica od 2000 m², čkbr. 1289, vinograd od 1061 m², čkbr. 1290 oranica od 198 m², čkbr. 1544/1

Police, dvorište od 863 m², gospodarska zgrada (staja), Police, Police od 116 m², kuća, Police, Police 91 od 87 m², spremište, Police, Police od 35 m², ukupne površine 1101 m², čkbr. 1544/2 pašnjak od 201 m²,

1. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ VJEKOSLAV MLDB., POLICE 53

2. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ LJUBICA MLDB, POLICE 53

3. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ IVANA MLDB, POLICE 53

4. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ IVAN MLDB, POLICE 53

5. Suvlasnički dio: 2/32

JURINČIĆ VILKA, POLICE 53

6. Suvlasnički dio: 2/32

JURINČIĆ VJEKOSLAV, ZAGREB, MEDULIĆEVA 14

7. Suvlasnički dio: 2/32

JURINČIĆ IVICA MLDB, POLICE 53

8. Suvlasnički dio: 1/32

JURINČIĆ IVICA, ZAGREB, III NJIVICE 5

9. Suvlasnički dio: 6/32

ZAJEC ŽELJKO, OIB: 71614148413, POLICE 91, POLICE 49290 KLANJEC

10. Suvlasnički dio: 3/32

JURINČIĆ ANKICA, KLANJEC, POLICE 92

Zaprimljeno 07.12.2016.g. pod brojem Z-12066/2016

ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 149.st.1. Zakona o gradnji (NN br.153/13), da je za evidentiranje građevina na kčbr. 1544/1, u katastru priložena uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15.2.1968., izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša KZZ, Klasa: UP/I-361-05/16-3/000313, Urbroj: 2140/01-08/3-16-0006 od 29.4.2016.

Primljeno 21 rujna 1925. broj Z-924

Odluka od 21. rujna 1925.

Na temelju ovos. pravomoćne uruđbene isprave od 31. prosinca 1924. broj 7526 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/9 dijela nekretnina u A , za korist: JURINČIĆ MARIJA UD, POLICE 53

1. Na suvlasnički dio: 6 (2/32)

1.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja na dijelu nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 6 (2/32)

2.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. zabilježuje se da u slučaju ako Jurinčić Josipa prije umre od njezine majke Jurinčić Marije, onda pravo dosmrtnog uživanja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 7 (2/32)

1.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja na dijelu nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 7 (2/32)

2.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. zabilježuje se da u slučaju ako Jurinčić Josipa prije umre od njezine majke Jurinčić Marije, onda pravo dosmrtnog uživanja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 8 (1/32)

1.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja na dijelu nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 8 (1/32)

2.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. zabilježuje se da u slučaju ako Jurinčić Josipa prije umre od njezine majke Jurinčić Marije, onda pravo dosmrtnog uživanja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 10 (3/32)

1.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja na dijelu nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 10 (3/32)

2.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. zabilježuje se da u slučaju ako Jurinčić Josipa prije umre od njezine majke Jurinčić Marije, onda pravo dosmrtnog uživanja prelazi na nju.

- **upisanim u z.k.ul.br. 3494, k.o. Tomaševac**, čkbr. 1216/4 Gajšakovo šuma od 1683 m² i čkbr. 1216/8 šuma od 1194 m² na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ STJEPAN, POLICE 53

2. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ VJEKOSLAV MLDB., POLICE 53

3. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ LJUBICA MLDB, POLICE 53

4. Suvlasnički dio: 4/32
JURINČIĆ IVANA MLDB, POLICE 53
5. Suvlasnički dio: 4/32
JURINČIĆ IVAN MLDB, POLICE 53
6. Suvlasnički dio: 2/32
JURINČIĆ VJEKOSLAV, ZAGREB, MEDULIĆEVA 14
7. Suvlasnički dio: 2/32
JURINČIĆ IVICA MLDB, POLICE 53
8. Suvlasnički dio: 1/32
JURINČIĆ IVICA, ZAGREB, III NJIVICE 5
9. Suvlasnički dio: 4/32
ZAJEC ŽELJKO , OIB: 71614148413, POLICE 91, POLICE 49290 KLANJEC
10. Suvlasnički dio: 3/32
JURINČIĆ ANKICA, KLANJEC, POLICE 92

1.1 Primljeno 21. rujna 1925. broj 924/Z

Odluka od 21. rujna 1925.

Na temelju ovos. pravomoćne uruđbene isprave od 31. prosinca 1924. broj 7526 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/9 dijela nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ MARIJA UD, POLICE 53

1. Na suvlasnički dio: 6 (2/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 6 (2/32)

2.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., zabilježuje se da u slučaju ako prije umre Jurinčić Josipa od njezine majke Jurinčić Marije, onda doživot.uživanje i gospodarenje prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 7 (2/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 7 (2/32)

2.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., zabilježuje se da u slučaju ako prije umre Jurinčić Josipa od njezine majke Jurinčić Marije, onda doživot. uživanje i gospodarenje prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 8 (1/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 8 (1/32)

2.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., zabilježuje se da u slučaju ako prije umre Jurinčić Josipa od njezine majke Jurinčić Marije, onda doživot. uživanje i gospodarenje prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 10 (3/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 10 (3/32)

Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., zabilježuje se da u slučaju ako prije umre Jurinčić Josipa od njezine majke Jurinčić Marije, onda doživot. uživanje i gospodarenje prelazi na nju.

- u **pisanim u z.k.ul.br. 3917, k.o. Tomaševac**, čkbr. 1541/1 šuma od 6585 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 6/12

ZAJEC BOŽICA, R. HORVATIN, POŽARKOVEC 45

2. Suvlasnički dio: 1/12

SPORIŠ LJUBICA, BREZJE 21

3. Suvlasnički dio: 1/12

KOBALI IVAN, OIB: 01970982085, LUČELNICA TOMAŠEVEČKA 47, LUČELNICA TOMAŠEVEČKA 49290 KLANJEC

4. Suvlasnički dio: 1/12

SOMEK SLAVICA, ZAGREB, PELCOVA 9

6. Suvlasnički dio: 1/12

HARAPIN JOSIPA, KANADA, HAVELOCK STR. 247, TORONTO

8. Suvlasnički dio: 2/12

HERCEG ZLATKO, OIB: 12398393706, STRMEC, JASENA 6

2.1 Primljeno 07. prosinca 2006. Z-1004/06.

Na temelju ovos. rješenja posl. broj R1-10/06-10 od 06.11.2006., zabilježuje se da se IVAN KOBALI iz Lučelnice Tomaševečke 47 sin Antuna i Ane rođ. Lovrek, rođen 25.05.1935. godine, u potpunosti lišava poslovne sposobnosti.

3.1 Primljeno 14. veljače 2007. Z-139/07.

Na temelju rješenja Centra za socijalnu skrb Zabok, Klasa:UP/I-552-02/06-01/120, Ur.broj:2197-02/27-07-8 od 15.01.2007., zabilježuje se da se Ivan Kobali rođ. 25.05.1935. g. sin Antuna i Ane r. Lovrek iz Lučelnice Tomaševečke 47 (stara adresa Lučelnica 26), stavlja pod skrbništvo

kao osoba potpuno lišena poslovne sposobnosti, a za skrbnika se imenuje JOSIPA KOBALI rođ. 22.02.1941. g. kći Josipa i Dragice r. Kanceljak iz Lučelnice Tomaševečke 47.

1. Na suvlasnički dio: 2 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 2 (1/12)

2.1 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Sporiš Ljubice u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

1. Na suvlasnički dio: 3 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 3 (1/12)

2.1 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Kobali Ivana u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

1. Na suvlasnički dio: 4 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 4 (1/12)

2.1 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Somek Slavice u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

1. Na suvlasnički dio: 6 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

Na suvlasnički dio: 8 (2/12)

Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 8 (2/12)

Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Herceg Marije u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

- **upisanim u z.k.ul.br. 3992 k.o. Tomaševac**, čkbr. 1540 pašnjak od 525 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 6/12

ZAJEC BOŽICA, R. HORVATIN, POŽARKOVEC 45

2. Suvlasnički dio: 2/12

KOBALI ANA, LUČELNICA 46

3. Suvlasnički dio: 1/12

SPORIŠ LJUBICA, BREZJE 21

4. Suvlasnički dio: 1/12

KOBALI IVAN, OIB: 01970982085, LUČELNICA TOMAŠEVEČKA 47, LUČELNICA TOMAŠEVEČKA 49290 KLANJEC

5. Suvlasnički dio: 1/12

SOMEK SLAVICA, ZAGREB, PELCOVA 9

7. Suvlasnički dio: 1/12

HERCEG ZLATKO, OIB: 12398393706, STRMEC, JASENA 6

2.1 Primljeno 07. prosinca 2006. Z-1004/06.

Na temelju ovos. rješenja posl. broj R1-10/06-10 od 06.11.2006., zabilježuje se da se IVAN KOBALI iz Lučelnice Tomaševečke 47 sin Antuna i Ane rođ. Lovrek, rođen 25.05.1935. godine, u potpunosti lišava poslovne sposobnosti.

1. Na suvlasnički dio: 2 (2/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

1. Na suvlasnički dio: 3 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 3 (1/12)

2.1 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Sporiš Ljubice u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

1. Na suvlasnički dio: 4 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 4 (1/12)

2.1 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Kobali Ivana u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

1. Na suvlasnički dio: 5 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist:

KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 5 (1/12)

2.1 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Somek Slavice u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

Na suvlasnički dio: 7 (1/12)

1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 7 (1/12)

2.1 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Herceg Marije u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

- **upisanim u z.k.ul.br. 3143, k.o. Tomaševac**, čkbr. 1542 pašnjak od 270 m² i vinograd od 270 m², ukupne površine 540 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Tomislava Škaleca iz Donjeg Laduča, Šenkovec, Zagrebačka cesta 24D

- **upisanim u z.k.ul.br. 2801, k.o. Tamaševac**, čkbr. 1291/1 oranica od 4740 m² i čkbr. 1292 oranica od 1068 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ STJEPAN, POLICE 53

2. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ VJEKOSLAV MLDB., POLICE 53

3. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ LJUBICA MLDB, POLICE 53

4. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ IVANA MLDB, POLICE 53

5. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ IVAN MLDB., POLICE 53

6. Suvlasnički dio: 2/32

JURINČIĆ VJEKOSLAV, ZAGREB, MEDULIĆEVA 14

7. Suvlasnički dio: 2/32

JURINČIĆ IVICA MLDB, POLICE 53

8. Suvlasnički dio: 1/32

JURINČIĆ IVICA, ZAGREB, III NJIVICE 5

9. Suvlasnički dio: 4/32

ZAJEC ŽELJKO, OIB: 71614148413, POLICE 91, POLICE 49290 KLANJEC

10. Suvlasnički dio: 3/32

JURINČIĆ ANKICA, KLANJEC, POLICE 92

1.1 Primljeno 21. rujna 1925. broj 924/Z

Odluka od 21. rujna 1925.

Na temelju ovos. pravomoćne urudbene isprave od 31. prosinca 1924. broj 7526 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/9 dijela nekretnina u A za korist: JURINČIĆ MARIJA UD, POLICE 53

1. Na suvlasnički dio: 6 (2/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 6 (2/32)

2.1 zabilježuje se, da u slučaju ako umre Jurinčić Josipa prije svoje majke Jurinčić Marije, onda pravo doživotnog uživanja i gospodarenja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 7 (2/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 7 (2/32)

2.1 zabilježuje se, da u slučaju ako umre Jurinčić Josipa prije svoje majke Jurinčić Marije, onda pravo doživotnog uživanja i gospodarenja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 8 (1/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn. broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 8 (1/32)

2.1 zabilježuje se, da u slučaju ako umre Jurinčić Josipa prije svoje majke Jurinčić Marije, onda pravo doživotnog uživanja i gospodarenja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 9 (4/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 9 (4/32)

2.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. zabilježuje se, da u slučaju ako umre Jurinčić Josipa prije svoje majke Jurinčić Marije, onda pravo doživotnog uživanja i gospodarenja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 10 (3/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 10 (3/32)

2.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. zabilježuje se, da u slučaju ako umre Jurinčić Josipa prije svoje majke Jurinčić Marije, onda pravo doživotnog uživanja i gospodarenja prelazi na nju.

- **upisanim u z.k.ul.br. 3492 k.o. Tomaševac**, čkbr. 1277 oranica od 2485 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

3. Suvlasnički dio: 80/576

PAVLINIĆ JASMINKA, KLANJEC, POLICE 89

4. Suvlasnički dio: 80/576

PAVLINIĆ MIRKO (BRANKO), KLANJEC, POLICE 89

5. Suvlasnički dio: 80/576

PAVLINIĆ IVAN (BRANKO), KLANJEC, POLICE 89

6. Suvlasnički dio: 42/576

PAVLINIĆ MIRA, ZAGREB, HRVATSKOG SOKOLA 71

8. Suvlasnički dio: 42/576

MANOJLOVIĆ DANIJELA (BOŽIDAR), ZAGREB, KANALSKI PUT 52

9. Suvlasnički dio: 42/576

PAVLINIĆ SUZANA (BOŽIDAR), ZAGREB, HRVATSKOG SOKOLA 71

10. Suvlasnički dio: 105/576

PAVLINIĆ MIRKO, OIB: 01909896316, POLICE 89, POLICE 49290 KLANJEC

11. Suvlasnički dio: 105/576

PAVLINIĆ IVAN, OIB: 48656098972, PRIŠLIN 25/1, PRIŠLIN 49231 HUM NA SUTLI

1.1 Primljeno 29. travnja 1919. broj 870/Z

Odluka od 06. svibnja 1919.

Sa prenosom čkbr 1277 prenaša se ovamo i slijedeći teret:

Primljeno 31. listopada 1892. broj 1194/Z

Temeljem posjedovnog diobnog lista od 22. listopada 1892 broj 5582 uknjižuje se pravo služnosti kolnog puta preko čkbr 1277 u A, na korist: PAVLINIĆ JOSIP PAVLINIĆ STJEPAN, MLDB. PAVLINIĆ FRANJO PAVLINIĆ ANTUN, MLDB.

1. Na suvlasnički dio: 3 (80/576)

1.1 Primljeno 23. lipnja 1983. Z-523/83

Na temelju ovos. rješenja od 10.06.1983., I-107/83, i ovos. presude od 21.04.1980., P-70/80, uknjižuje se ovršno pravo zaloge za iznos od 12.520 din sa 8 % kamata od 15.12.1979. do isplate i troška spora od 630 din na nekretninama u A, u korist: OPĆINA KLANJEC

1. Na suvlasnički dio: 4 (80/576)

1.1 Primljeno 23. lipnja 1983. Z-523/83

Na temelju ovos. rješenja od 10.06.1983., I-107/83, i ovos. presude od 21.04.1980., P-70/80, uknjižuje se ovršno pravo zaloge za iznos od 12.520 din sa 8 % kamata od 15.12.1979. do isplate i troška spora od 630 din na nekretninama u A, u korist: OPĆINA KLANJEC

1. Na suvlasnički dio: 5 (80/576)

1.1 Primljeno 23. lipnja 1983. Z-523/83

Na temelju ovos. rješenja od 10.06.1983., I-107/83, i ovos. presude od 21.04.1980., P-70/80, uknjižuje se ovršno pravo zaloge za iznos od 12.520 din sa 8 % kamata od 15.12.1979. do isplate i troška spora od 630 din na nekretninama u A, u korist: OPĆINA KLANJEC

- **upisanim u z.k.ul.br. 3313, (prije uspostave BZP-a z.k.ul.br. 205) k.o. Tomaševac**, čkbr. 1548 Police Donje, livada od 214 m², kčbr. 1547 pašnjak celinšak u Gornjih Policah 74 čhv ili 266 m² koja je greškom poništena u ručno vođenoj zemljišnoj knjizi u zk.ul. 205 k.o. Tomaševac koji je uspostavom BZP-a utnuo, te se ista ima upisati u novi neharmonizirani zemljišnoknjižni uložak k.o. Tomaševac, a ista je upisana u posjedovni list br. 940 k.o. Tomaševac kao kčbr. 1547 livada Police Donje 266 m² na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/3

VLAŠIĆ IVAN, RAKOVEC 12

2. Suvlasnički dio: 1/3

VLAŠIĆ IVAN, OIB: 27564098905, DUBROVČAN 177A, DUBROVČAN 49210 ZABOK

4. Suvlasnički dio: 1/3

VLAŠIĆ IVAN (STJEPAN), KLANJEC, RAKOVEC TOMAŠEVEČKI 12

- **upisanim u z.k.ul.br. 2891, k.o. Tomaševac**, čkbr. 1179 livada od 1777 m² i livada od 1177 m², ukupne površine 3554 m², čkbr. 1181/5 livada od 1766 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 3/12

ZAJEC NIKOLA, POŽARKOVEC 38

2. Suvlasnički dio: 6/12

GAŠPAR ANTUN ML., POŽARKOVEC 44

3. Suvlasnički dio: 1/12

ZAJEC ROZALIJA, POŽARKOVEC 48

4. Suvlasnički dio: 1/12

ZAJEC IVAN, POŽARKOVEC 48

5. Suvlasnički dio: 1/12

ZAJEC FRANJO, POŽARKOVEC 48

- **upisanim u z.k.ul.br. 2622, k.o. Sveti Križ**, čkbr. 651/2 Dugo Trsje, vinograd od 1122 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 2/16

RATKAJEC ANTUN, RAKOVEC

2. Suvlasnički dio: 3/16

JURINČIĆ DRAGUTIN, POLICE 53

3. Suvlasnički dio: 3/16

HORVATIN ANKICA, POLICE 92

4. Suvlasnički dio: 8/16

MUSTAČ STJEPAN, KRIŽ 128

1.1 Primljeno 8/3 1930.br.Z-346

Odluka od 8/3 1930.

Sa prenosom nekretnina na A.I. r.br.1.vr.gr.ul.br.651. ove općine prenaša se ovamo sledeći teret:

Primljeno 31.10.1892.br.Z-1194

Uknjižuje se pravo doživotnog uživanja jedne četvrtine, u A, za korist: RATKAJEC JULIANA UDOVA

2.1 Primljeno 8/3 1930.br.Z-346

Odluka od 8/3 1930.

Sa prenosom nekretnina na A.I. r.br.1.vr.gr.ul.br.651. ove općine prenaša se ovamo sledeći teret:

Primljeno 28.10.1905. G 2496-05

Uknjiženo je pravo doživotnog uživanja 1/5 u A dijelova pripadajućih prijašnjim suvlasnicima Ratkajec Antoniji ,mldb.Ratkajec Mirku, Ivanu i Antunu u A za korist: RATKAJEC UD. JOSIPA

3.1 Primljeno 8/3 1930.br.Z-346

Odluka od 8/3 1930.

Sa prenosom nekretnina na A.I. r.br.1.vr.gr.ul.br.651. ove općine prenaša se ovamo sledeći teret:

Primljeno 30.06.1917. br.Z-1343

Uknjiženo je pravo dosmrtnog uživanja na dio prijašnjeg vlasnika Mirka Ratkajec u A za korist: RATKAJEC UDOVA JOSIPA, RAKOVEC 4/39, SADA U VOJNOM KRIŽU.

1. Na suvlasnički dio: 4 (8/16)

1.1 Primljeno 6. travnja 1990. Z 261/90

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.08.1980. br.O-117/80, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Mustač Stjepana, u A, u korist: MUSTAČ LUCIJA , KRIŽ 128

- **upisanim u z.k.ul.br. 1018, k.o. Klanjec**, čkbr. 1224/7 oranica u Ribnjaku od 461 čhv ili 1658 m² i čkbr. 1224/8 oranica u Ribnjaku od 347 čhv ili 1248 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Božice Zajec rođ. Horvatin, Požarkovec 45.

- čkbr. 1547, livada površine 266 m², koja je bila upisana u z.k.ul.br. 3313 (prije uspostave BZP-a z.k.ul.br. 205), k.o. Tomaševac, a kasnije očitom omaškom brisana, a u kojem z.k.ul.br. su upisani kao suvlasnici:

1. Suvlasnički dio: 1/3

VLAŠIĆ IVAN, RAKOVEC 12

2. Suvlasnički dio: 1/3

VLAŠIĆ IVAN, OIB: 27564098905, DUBROVČAN 177A, DUBROVČAN 49210 ZABOK

4. Suvlasnički dio: 1/3

VLAŠIĆ IVAN (STJEPAN), KLANJEC, RAKOVEC TOMAŠEVEČKI 12

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu sudu da provede raspravu radi ispravka sadržaja zemljišnih knjiga za naprijed navedene nekretnine, nakon provedene rasprave i identifikacije nekretnina donese odluku o upisu prava vlasništva odnosno suvlasništva na predmetnim nekretninama na ime predlagatelja:

ZAJEC ŽELJKA, OIB: 71614148413, POLICE, KLANJEC, POLICE 91 u 1/1 dijela na:

- čkbr. 1282/1 PAŠNJAK površine 651 m²
- čkbr. 1286/2 ORANICA površine 2431 m²
- čkbr. 1287/1 ORANICA površine 4809 m²
- čkbr. 1287/3 ORANICA površine 2000 m²
- čkbr. 1289 VINOGRAD površine 1061 m²
- čkbr. 1290 ORANICA površine 198 m²
- čkbr. 1544/1 POLICE, DVORIŠTE, GOSPODARSKA ZGRADA,(STAJA),Police, POLICE, KUĆA, Police, POLICE 91, SPREMIŠTE, Police, POLICE površine 1101 m²,
- čkbr. 1544/2 PAŠNJAK površine 201 m², sve upisane u zk.ul.br. 3650 k.o. TOMAŠEVEC;
- čkbr. 1291/1 ORANICA površine 4740 m²
- čkbr. 1292 ORANICA površine 1068 m², obje upisane u zk.ul.br. 2801 k.o. TOMAŠEVEC;
- čkbr. 1277 ORANICA površine 2485 m², upisana u zk.ul.br. 3492 k.o. TOMAŠEVEC;
- čkbr. 1548 POLICE DONJE, LIVADA površine 214 m²,
- čkbr. 1547 POLICE DONJE, LIVADA površine 266 m² obje upisane u zk.ul.br. 3313 k.o. TOMAŠEVEC;
- čkbr. 1179 LIVADA, LIVADA površine 3554 m²
- čkbr. 1181/5 LIVADA površine 1766 m², obje upisane u zk.ul.br. 2891 k.o. TOMAŠEVEC;
- čkbr. 1541/1 ŠUMA površine 6585 m², upisana u zk.ul.br. 3917 k.o. TOMAŠEVEC
- čkbr. 1540 PAŠNJAK površine 525 m², upisana u zk.ul.br. 3992 k.o. TOMAŠEVEC
- čkbr. 1542 VINOGRAD, PAŠNJAK površine 540 m², upisana u zk.ul.br. 3143 k.o. TOMAŠEVEC
- čkbr. 651/2 DUGO TRSJE, VINOGRAD površine 1122 m², upisana u zk.ul.br.2622 k.o. SVETI KRIŽ; - čkbr. 1224/7 ORANICA U RIBNJAKU površine 461 čhv (1658 m²)
- čkbr. 1224/8 ORANICA U RIBNJAKU površine 347 čhv (1248 m²), upisanih u zk.ul.br. 1018 k. o. KLANJEC,

ZAJEC ŽELJKA, OIB: 71614148413, POLICE, KLANJEC, POLICE 91 u 1/2 dijela, JURINČIĆ IVICU, OIB: 80483472905, POLICE, KLANJEC, POLICE 92 u ¼ dijela, JURINČIĆ MATIJU, OIB: 24528617474, POLICE, KLANJEC, POLICE 92 u ¼ dijela na:

- čkbr. 1177/2 GAJŠAKOVO, ŠUMA površine 1849 m²
- čkbr. 1177/6 ŠUMA površine 892 m²
- čkbr. 1177/7 ŠUMA površine 892 m², upisanih u zk.ul.br. 3650 k.o. TOMAŠEVEC
- čkbr. 1216/4 GAJŠAKOVO, ŠUMA površine 1683 m²
- čkbr. 1216/8 ŠUMA površine 1194 m², upisanih u zk.ul.br. 3494 k.o. TOMAŠEVEC

a sve uz zabilježbu prijave ovog prijedloga te zabilježbu pokretanja i otvaranja zk. ispravnog postupka za nekretnine koje su predmet ovog postupka.

Ujedno, ovime predlagatelji predlažu sudu da u predmetnim zk ulošcima izvrši upis brisanja svih tereta s obzirom da se u konkretnim slučajevima radi o upisima koji se s velikom vjerojatnošću mogu smatrati bespredmetnima s obzirom na vrijeme upisa te pravo koje im je predmetom ili na koje se oni odnose ne postoji ili se trajno ne može faktično izvršavati ili je zastarjelo ili se može nedvojbeno zaključiti da ovlaštenici tih prava više nisu živi.

Predlagatelji su naveli da su predmetne nekretnine stekli i to predlagatelj ZAJEC ŽELJKO, OIB: 71614148413, POLICE, KLANJEC, POLICE 91, stekao je nasljeđivanjem iza pok. Stjepana Horvatin iz Polica 91, rođenog 30.07.1914., a umrlog 03.04.1997. temeljem Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Klanjcu posl.br. O-88/97 od dana 06.06.1997.g, te darovanjem od Zajec Božice temeljem Ugovora o darovanju od 8.12.1997.g, kao i nasljeđivanjem iza pok. oca Dragutina Zajca rođenog 04.02.1937.g a umrlog 10.07.2006.g. temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Vlasta Podgajskog iz Zaboka. posl.br. O-347/06, UPP-OS-305/06 od dana 10.10.2006.g.

Prijedlogu su priložili zemljišnoknjižne izvatke, posjedovne listove, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Stjepana Horvatina, rješenje Zemljišnoknjižnog odjela u Klanjcu, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Dragutina Zajca, kupoprodajni ugovor, uredovnu svjedodžbu, rješenje od 28. siječnja 1953.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

Ocjena je ovog suda da predlagatelj ima pravni interes za pokretanje ovog pojedinačnog ispravnog postupka i to u pogledu nekretnine navedene u točki I. izreke, slijedom čega je valjalo otvoriti pojedinačni ispravni postupak.

Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka ne nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

Određuje se **rasprava i očevid** za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, za

dan 11. svibnja 2026. u 10,00 sati
a koji očevid će započeti na
čkbr. 1224/7, z.k.ul.br. 1018, k.o. Klanjec

a na istu se pozivaju:

1. punomoćnik predlagatelja
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Klanjcu
4. geodetski vještak
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine.

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 598,72 €, (za sud iznos od 78,72 € te za vještaka iznos od 520,00 €), na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-30-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

Sudska pristojba po Tbr. 14. st. 2. i Tbr. 15. st. 1. Napomene 4. Uredbe o sudskim pristojbama ("Narodne novine" br. 53/2019) u ukupnom iznosu od 29,86 € je plaćena.

Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), sadrži sljedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja predlagatelja ŽELJKA Zajeca iz Polica 91, OIB: 71614148413, Ivica Jurinčića iz Polica 92, OIB: 80483472905 i Matije Jurinčića iz Polica 92, Klanjec, OIB: 24528617474 otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine

- **upisanim u z.k.ul. broj 3650, k.o. Tomaševac**, čkbr. 1177/2 Gajšakovo, šuma od 1849 m2, čkbr. 1177/6 šuma od 892 m2, čkbr. 1177/7 šuma od 892 m2, čkbr. 1282/1 pašnjak od 651 m2, čkbr. 1286/2 oranica od 2431 m2, čkbr. 1287/1 oranica od 4809 m2, čkbr. 1287/3 oranica od 2000 m2, čkbr. 1289, vinograd od 1061 m2, čkbr. 1290 oranica od 198 m2, čkbr. 1544/1 Police, dvorište od 863 m2, gospodarska zgrada (staja), Police, Police od 116 m2, kuća, Police, Police 91 od 87 m2, spremište, Police, Police od 35 m2, ukupne površine 1101 m2, čkbr. 1544/2 pašnjak od 201 m2,

1. Suvlasnički dio: 4/32
JURINČIĆ VJEKOSLAV MLDB., POLICE 53
2. Suvlasnički dio: 4/32
JURINČIĆ LJUBICA MLDB, POLICE 53
3. Suvlasnički dio: 4/32
JURINČIĆ IVANA MLDB, POLICE 53
4. Suvlasnički dio: 4/32
JURINČIĆ IVAN MLDB, POLICE 53
5. Suvlasnički dio: 2/32
JURINČIĆ VILKA, POLICE 53
6. Suvlasnički dio: 2/32

JURINČIĆ VJEKOSLAV, ZAGREB, MEDULIĆEVA 14

7. Suvlasnički dio: 2/32

JURINČIĆ IVICA MLDB, POLICE 53

8. Suvlasnički dio: 1/32

JURINČIĆ IVICA, ZAGREB, III NJIVICE 5

9. Suvlasnički dio: 6/32

ZAJEC ŽELJKO, OIB: 71614148413, POLICE 91, POLICE 49290 KLANJEC

10. Suvlasnički dio: 3/32

JURINČIĆ ANKICA, KLANJEC, POLICE 92

Zaprimljeno 07.12.2016.g. pod brojem Z-12066/2016

ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 149.st.1. Zakona o gradnji (NN br.153/13), da je za evidentiranje građevina na kčbr. 1544/1, u katastru priložena uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15.2.1968., izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša KZZ, Klasa: UP/I-361-05/16-3/000313, Urbroj: 2140/01-08/3-16-0006 od 29.4.2016.

Primljeno 21 rujna 1925. broj Z-924

Odluka od 21. rujna 1925.

Na temelju ovos. pravomoćne uruđbene isprave od 31. prosinca 1924. broj 7526 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/9 dijela nekretnina u A , za korist: JURINČIĆ MARIJA UD, POLICE 53

1. Na suvlasnički dio: 6 (2/32)

1.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja na dijelu nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 6 (2/32)

2.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. zabilježuje se da u slučaju ako Jurinčić Josipa prije umre od njezine majke Jurinčić Marije, onda pravo dosmrtnog uživanja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 7 (2/32)

1.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja na dijelu nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 7 (2/32)

2.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. zabilježuje se da u slučaju ako Jurinčić Josipa prije umre od njezine majke Jurinčić Marije, onda pravo dosmrtnog uživanja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 8 (1/32)

1.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja na dijelu nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 8 (1/32)

2.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. zabilježuje se da u slučaju ako Jurinčić Josipa prije umre od njezine majke Jurinčić Marije, onda pravo dosmrtnog uživanja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 10 (3/32)

1.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja na dijelu nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 10 (3/32)

2.1 Primljen o 07.04.1937., Dn. broj 473/37.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937. zabilježuje se da u slučaju ako Jurinčić Josipa prije umre od njezine majke Jurinčić Marije, onda pravo dosmrtnog uživanja prelazi na nju.

- **upisanim u z.k.ul.br. 3494, k.o. Tomaševac**, čkbr. 1216/4 Gajšakovo šuma od 1683 m² i čkbr. 1216/8 šuma od 1194 m² na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ STJEPAN, POLICE 53

2. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ VJEKOSLAV MLDB., POLICE 53

3. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ LJUBICA MLDB, POLICE 53

4. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ IVANA MLDB, POLICE 53

5. Suvlasnički dio: 4/32

JURINČIĆ IVAN MLDB, POLICE 53

6. Suvlasnički dio: 2/32

JURINČIĆ VJEKOSLAV, ZAGREB, MEDULIĆEVA 14

7. Suvlasnički dio: 2/32

JURINČIĆ IVICA MLDB, POLICE 53

8. Suvlasnički dio: 1/32

JURINČIĆ IVICA, ZAGREB, III NJIVICE 5

9. Suvlasnički dio: 4/32

ZAJEC ŽELJKO, OIB: 71614148413, POLICE 91, POLICE 49290 KLANJEC

10. Suvlasnički dio: 3/32

JURINČIĆ ANKICA, KLANJEC, POLICE 92

1.1 Primljeno 21. rujna 1925. broj 924/Z

Odluka od 21. rujna 1925.

Na temelju ovos. pravomoćne uruđbene isprave od 31. prosinca 1924. broj 7526 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/9 dijela nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ MARIJA UD, POLICE 53

1. Na suvlasnički dio: 6 (2/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 6 (2/32)

2.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., zabilježuje se da u slučaju ako prije umre Jurinčić Josipa od njezine majke Jurinčić Marije, onda doživot.uživanje i gospodarenje prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 7 (2/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 7 (2/32)

2.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., zabilježuje se da u slučaju ako prije umre Jurinčić Josipa od njezine majke Jurinčić Marije, onda doživot. uživanje i gospodarenje prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 8 (1/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 8 (1/32)

2.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., zabilježuje se da u slučaju ako prije umre Jurinčić Josipa od njezine majke Jurinčić Marije, onda doživot. uživanje i gospodarenje prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 10 (3/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 10 (3/32)

Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., zabilježuje se da u slučaju

ako prije umre Jurinčić Josipa od njezine majke Jurinčić Marije, onda doživot. uživanje i gospodarenje prelazi na nju.

- u **pisanim u z.k.ul.br. 3917, k.o. Tomaševac**, čkbr. 1541/1 šuma od 6585 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 6/12
ZAJEC BOŽICA, R. HORVATIN, POŽARKOVEC 45
2. Suvlasnički dio: 1/12
SPORIŠ LJUBICA, BREZJE 21
3. Suvlasnički dio: 1/12
KOBALI IVAN, OIB: 01970982085, LUČELNICA TOMAŠEVEČKA 47, LUČELNICA TOMAŠEVEČKA 49290 KLANJEC
4. Suvlasnički dio: 1/12
SOMEK SLAVICA, ZAGREB, PELCOVA 9
6. Suvlasnički dio: 1/12
HARAPIN JOSIPA, KANADA, HAVELOCK STR. 247, TORONTO
8. Suvlasnički dio: 2/12
HERCEG ZLATKO, OIB: 12398393706, STRMEC, JASENA 6

2.1 Primljeno 07. prosinca 2006. Z-1004/06.

Na temelju ovos. rješenja posl. broj R1-10/06-10 od 06.11.2006., zabilježuje se da se IVAN KOBALI iz Lučelnice Tomaševečke 47 sin Antuna i Ane rođ. Lovrek, rođen 25.05.1935. godine, u potpunosti lišava poslovne sposobnosti.

3.1 Primljeno 14. veljače 2007. Z-139/07.

Na temelju rješenja Centra za socijalnu skrb Zabok, Klasa:UP/I-552-02/06-01/120, Ur.broj:2197-02/27-07-8 od 15.01.2007., zabilježuje se da se Ivan Kobali rođ. 25.05.1935. g. sin Antuna i Ane r. Lovrek iz Lučelnice Tomaševečke 47 (stara adresa Lučelnica 26), stavlja pod skrbništvo kao osoba potpuno lišena poslovne sposobnosti, a za skrbnika se imenuje JOSIPA KOBALI rođ. 22.02.1941. g. kći Josipa i Dragice r. Kanceljak iz Lučelnice Tomaševečke 47.

1. Na suvlasnički dio: 2 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 2 (1/12)

2.1 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Sporiš Ljubice u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

1. Na suvlasnički dio: 3 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 3 (1/12)

2.1 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Kobali Ivana u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

1. Na suvlasnički dio: 4 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 4 (1/12)

2.1 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Somek Slavice u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

1. Na suvlasnički dio: 6 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

Na suvlasnički dio: 8 (2/12)

Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 8 (2/12)

Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovog rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Herceg Marije u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

- **upisanim u z.k.ul.br. 3992 k.o. Tomaševac**, čkbr. 1540 pašnjak od 525 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 6/12
ZAJEC BOŽICA, R. HORVATIN, POŽARKOVEC 45
2. Suvlasnički dio: 2/12
KOBALI ANA, LUČELNICA 46
3. Suvlasnički dio: 1/12
SPORIŠ LJUBICA, BREZJE 21
4. Suvlasnički dio: 1/12
KOBALI IVAN, OIB: 01970982085, LUČELNICA TOMAŠEVEČKA 47, LUČELNICA TOMAŠEVEČKA 49290 KLANJEC
5. Suvlasnički dio: 1/12
SOMEK SLAVICA, ZAGREB, PELCOVA 9
7. Suvlasnički dio: 1/12
HERCEG ZLATKO, OIB: 12398393706, STRMEC, JASENA 6

2.1 Primljeno 07. prosinca 2006. Z-1004/06.

Na temelju ovog rješenja posl. broj R1-10/06-10 od 06.11.2006., zabilježuje se da se IVAN KOBALI iz Lučelnice Tomaševečke 47 sin Antuna i Ane rođ. Lovrek, rođen 25.05.1935. godine, u potpunosti lišava poslovne sposobnosti.

1. Na suvlasnički dio: 2 (2/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

1. Na suvlasnički dio: 3 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 3 (1/12)

2.1 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovog rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Sporiš Ljubice u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

1. Na suvlasnički dio: 4 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 4 (1/12)

2.1 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Kobali Ivana u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

1. Na suvlasnički dio: 5 (1/12)

1.1 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist:

KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 5 (1/12)

2.1 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Somek Slavice u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

Na suvlasnički dio: 7 (1/12)

2 Primljeno 07.05.1956. Z-292/56.

Sa upisom čest. na A prenaša se:

Primljeno 16.07.1916. br. 1837/Z

Na temelju urudžbenice od 04. veljače 1916. br. 854 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina prijašnjih suvlasnika mldb Antuna i Veronike Kobali u A, u korist: KOBALI ROZA UDOVA, LUČELNICA 3

2. Na suvlasnički dio: 7 (1/12)

2.2 Primljeno 25. siječnja 1989. Z-24/89

Na temelju ovos. rješenja o nasljedstvu od 27.06.1986., O-13/86, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Herceg Marije u A, u korist: KOBALI ANA, LUČELNICA 46

- **upisanim u z.k.ul.br. 3143, k.o. Tomaševac**, čkbr. 1542 pašnjak od 270 m2 i vinograd od 270 m2, ukupne površine 540 m2, na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Tomislava Škaleca iz Donjeg Laduča, Šenkovec, Zagrebačka cesta 24D

- **upisanim u z.k.ul.br. 2801, k.o. Tamaševac**, čkbr. 1291/1 oranica od 4740 m2 i čkbr. 1292 oranica od 1068 m2, na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/32
JURINČIĆ STJEPAN, POLICE 53
2. Suvlasnički dio: 4/32
JURINČIĆ VJEKOSLAV MLDB., POLICE 53
3. Suvlasnički dio: 4/32
JURINČIĆ LJUBICA MLDB, POLICE 53
4. Suvlasnički dio: 4/32
JURINČIĆ IVANA MLDB, POLICE 53
5. Suvlasnički dio: 4/32
JURINČIĆ IVAN MLDB., POLICE 53
6. Suvlasnički dio: 2/32
JURINČIĆ VJEKOSLAV, ZAGREB, MEDULIĆEVA 14
7. Suvlasnički dio: 2/32
JURINČIĆ IVICA MLDB, POLICE 53
8. Suvlasnički dio: 1/32
JURINČIĆ IVICA, ZAGREB, III NJIVICE 5
9. Suvlasnički dio: 4/32
ZAJEC ŽELJKO, OIB: 71614148413, POLICE 91, POLICE 49290 KLANJEC
10. Suvlasnički dio: 3/32
JURINČIĆ ANKICA, KLANJEC, POLICE 92

1.1 Primljeno 21. rujna 1925. broj 924/Z

Odluka od 21. rujna 1925.

Na temelju ovos. pravomoćne uruđbene isprave od 31. prosinca 1924. broj 7526
gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/9 dijela nekretnina u A za korist: JURINČIĆ
MARIJA UD, POLICE 53

1. Na suvlasnički dio: 6 (2/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i
gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 6 (2/32)

2.1 zabilježuje se, da u slučaju ako umre Jurinčić Josipa prije svoje majke Jurinčić Marije, onda
pravo doživotnog uživanja i gospodarenja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 7 (2/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i
gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 7 (2/32)

2.1 zabilježuje se, da u slučaju ako umre Jurinčić Josipa prije svoje majke Jurinčić Marije, onda
pravo doživotnog uživanja i gospodarenja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 8 (1/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn. broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 8 (1/32)

2.1 zabilježuje se, da u slučaju ako umre Jurinčić Josipa prije svoje majke Jurinčić Marije, onda pravo doživotnog uživanja i gospodarenja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 9 (4/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 9 (4/32)

2.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937.zabilježuje se, da u slučaju ako umre Jurinčić Josipa prije svoje majke Jurinčić Marije, onda pravo doživotnog uživanja i gospodarenja prelazi na nju.

1. Na suvlasnički dio: 10 (3/32)

1.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja i gospodarenja nekretnina u A, za korist: JURINČIĆ JOSIPA, POLICE 53

2. Na suvlasnički dio: 10 (3/32)

2.1 Primljeno 07.04.1937. Dn.broj 473/37

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 30.03.1937.zabilježuje se, da u slučaju ako umre Jurinčić Josipa prije svoje majke Jurinčić Marije, onda pravo doživotnog uživanja i gospodarenja prelazi na nju.

- **upisanim u z.k.ul.br. 3492 k.o. Tomaševac**, čkbr. 1277 oranica od 2485 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

3. Suvlasnički dio: 80/576

PAVLINIĆ JASMINKA, KLANJEC, POLICE 89

4. Suvlasnički dio: 80/576

PAVLINIĆ MIRKO (BRANKO), KLANJEC, POLICE 89

5. Suvlasnički dio: 80/576

PAVLINIĆ IVAN (BRANKO), KLANJEC, POLICE 89

6. Suvlasnički dio: 42/576

PAVLINIĆ MIRA, ZAGREB, HRVATSKOG SOKOLA 71

8. Suvlasnički dio: 42/576

MANOJLOVIĆ DANIJELA (BOŽIDAR), ZAGREB, KANALSKI PUT 52

9. Suvlasnički dio: 42/576

PAVLINIĆ SUZANA (BOŽIDAR), ZAGREB, HRVATSKOG SOKOLA 71

10. Suvlasnički dio: 105/576

PAVLINIĆ MIRKO, OIB: 01909896316, POLICE 89, POLICE 49290 KLANJEC

11. Suvlasnički dio: 105/576

PAVLINIĆ IVAN, OIB: 48656098972, PRIŠLIN 25/1, PRIŠLIN 49231 HUM NA SUTLI

1.1 Primljeno 29. travnja 1919. broj 870/Z

Odluka od 06. svibnja 1919.

Sa prenosom čkbr 1277 prenaša se ovamo i sljedeći teret:

Primljeno 31. listopada 1892. broj 1194/Z

Temeljem posjedovnog diobnog lista od 22. listopada 1892 broj 5582 uknjižuje se pravo služnosti kolnog puta preko čkbr 1277 u A, na korist: PAVLINIĆ JOSIP PAVLINIĆ STJEPAN, MLDB. PAVLINIĆ FRANJO PAVLINIĆ ANTUN, MLDB.

1. Na suvlasnički dio: 3 (80/576)

1.1 Primljeno 23. lipnja 1983. Z-523/83

Na temelju ovos. rješenja od 10.06.1983., I-107/83, i ovos. presude od 21.04.1980., P-70/80, uknjižuje se ovršno pravo zalogu za iznos od 12.520 din sa 8 % kamata od 15.12.1979. do isplate i troška spora od 630 din na nekretninama u A, u korist: OPĆINA KLANJEC

1. Na suvlasnički dio: 4 (80/576)

1.1 Primljeno 23. lipnja 1983. Z-523/83

Na temelju ovos. rješenja od 10.06.1983., I-107/83, i ovos. presude od 21.04.1980., P-70/80, uknjižuje se ovršno pravo zalogu za iznos od 12.520 din sa 8 % kamata od 15.12.1979. do isplate i troška spora od 630 din na nekretninama u A, u korist: OPĆINA KLANJEC

1. Na suvlasnički dio: 5 (80/576)

1.1 Primljeno 23. lipnja 1983. Z-523/83

Na temelju ovos. rješenja od 10.06.1983., I-107/83, i ovos. presude od 21.04.1980., P-70/80, uknjižuje se ovršno pravo zalogu za iznos od 12.520 din sa 8 % kamata od 15.12.1979. do isplate i troška spora od 630 din na nekretninama u A, u korist: OPĆINA KLANJEC

- **upisanim u z.k.ul.br. 3313, (prije uspostave BZP-a z.k.ul.br. 205) k.o. Tomaševac,** čkbr. 1548 Police Donje, livada od 214 m2, kčbr. 1547 pašnjak celinšak u Gornjih Policah 74 čhv ili 266 m2 koja je greškom poništena u ručno vođenoj zemljišnoj knjizi u zk.ul. 205 k.o. Tomaševac koji je uspostavom BZP-a utrnuo, te se ista ima upisati u novi neharmonizirani zemljišnoknjižni uložak k.o. Tomaševac, a ista je upisana u posjedovni list br. 940 k.o. Tomaševac kao kčbr. 1547 livada Police Donje 266 m2 na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/3

VLAŠIĆ IVAN, RAKOVEC 12

2. Suvlasnički dio: 1/3

VLAŠIĆ IVAN, OIB: 27564098905, DUBROVČAN 177A, DUBROVČAN 49210 ZABOK

4. Suvlasnički dio: 1/3

VLAŠIĆ IVAN (STJEPAN), KLANJEC, RAKOVEC TOMAŠEVEČKI 12

- **upisanim u z.k.ul.br. 2891, k.o. Tomaševac**, čkbr. 1179 livada od 1777 m² i livada od 1177 m², ukupne površine 3554 m², čkbr. 1181/5 livada od 1766 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 3/12
ZAJEC NIKOLA, POŽAROVEC 38
2. Suvlasnički dio: 6/12
GAŠPAR ANTUN ML., POŽAROVEC 44
3. Suvlasnički dio: 1/12
ZAJEC ROZALIJA, POŽAROVEC 48
4. Suvlasnički dio: 1/12
ZAJEC IVAN, POŽAROVEC 48
5. Suvlasnički dio: 1/12
ZAJEC FRANJO, POŽAROVEC 48

- **upisanim u z.k.ul.br. 2622, k.o. Sveti Križ**, čkbr. 651/2 Dugo Trsje, vinograd od 1122 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 2/16
RATKAJEC ANTUN, RAKOVEC
2. Suvlasnički dio: 3/16
JURINČIĆ DRAGUTIN, POLICE 53
3. Suvlasnički dio: 3/16
HORVATIN ANKICA , POLICE 92
4. Suvlasnički dio: 8/16
MUSTAČ STJEPAN, KRIŽ 128

1.1 Primljeno 8/3 1930.br.Z-346

Odluka od 8/3 1930.

Sa prenosom nekretnina na A.I. r.br.1.vr.gr.ul.br.651. ove općine prenaša se ovamo sledeći teret:

Primljeno 31.10.1892.br.Z-1194

Uknjižuje se pravo doživotnog uživanja jedne četvrtine, u A, za korist: RATKAJEC JULIANA UDOVA

2.1 Primljeno 8/3 1930.br.Z-346

Odluka od 8/3 1930.

Sa prenosom nekretnina na A.I. r.br.1.vr.gr.ul.br.651. ove općine prenaša se ovamo sledeći teret:

Primljeno 28.10.1905. G 2496-05

Uknjiženo je pravo doživotnog uživanja 1/5 u A dijelova pripadajućih prijašnjim suvlasnicima Ratkajec Antoniji ,mldb.Ratkajec Mirku, Ivanu i Antunu u A za korist: RATKAJEC UD. JOSIPA

3.1 Primitljeno 8/3 1930.br.Z-346

Odluka od 8/3 1930.

Sa prenosom nekretnina na A.I. r.br.1.vr.gr.ul.br.651. ove općine prenaša se ovamo sledeći teret:

Primitljeno 30.06.1917. br.Z-1343

Uknjiženo je pravo dosmrtnog uživanja na dio prijašnjeg vlasnika Mirka Ratkajec u A za korist: RATKAJEC UDOVA JOSIPA, RAKOVEC 4/39, SADA U VOJNOM KRIŽU.

1. Na suvlasnički dio: 4 (8/16)

1.1 Primitljeno 6. travnja 1990. Z 261/90

Na temelju ovog rješenja o nasljedstvu od 27.08.1980. br.O-117/80, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama Mustač Stjepana, u A, u korist: MUSTAČ LUCIJA , KRIŽ 128

- **upisanim u z.k.ul.br. 1018, k.o. Klanjec**, čkbr. 1224/7 oranica u Ribnjaku od 461 čhv ili 1658 m² i čkbr. 1224/8 oranica u Ribnjaku od 347 čhv ili 1248 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Božice Zajec rođ. Horvatin, Požarkovec 45.

- čkbr. 1547, livada površine 266 m², koja je bila upisana u z.k.ul.br. 3313 (prije uspostave BZP-a z.k.ul.br. 205), k.o. Tomaševac, a kasnije očitom omaškom brisana, a u kojem z.k.ul.br. su upisani kao suvlasnici:

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu sudu da provede raspravu radi ispravka sadržaja zemljišnih knjiga za naprijed navedene nekretnine, nakon provedene rasprave i identifikacije nekretnina donese odluku o upisu prava vlasništva odnosno suvlasništva na predmetnim nekretninama na ime predlagatelja:

ZAJEC ŽELJKA, OIB: 71614148413, POLICE, KLANJEC, POLICE 91 u 1/1 dijela na:

- čkbr. 1282/1 PAŠNJAK površine 651 m²
- čkbr. 1286/2 ORANICA površine 2431 m²
- čkbr. 1287/1 ORANICA površine 4809 m²
- čkbr. 1287/3 ORANICA površine 2000 m²
- čkbr. 1289 VINOGRAD površine 1061 m²
- čkbr. 1290 ORANICA površine 198 m²
- čkbr. 1544/1 POLICE, DVORIŠTE, GOSPODARSKA ZGRADA,(STAJA),Police, POLICE, KUĆA, Police, POLICE 91, SPREMIŠTE, Police, POLICE površine 1101 m²,
- čkbr. 1544/2 PAŠNJAK površine 201 m², sve upisane u zk.ul.br. 3650 k.o. TOMAŠEVEC;
- čkbr. 1291/1 ORANICA površine 4740 m²
- čkbr. 1292 ORANICA površine 1068 m², obje upisane u zk.ul.br. 2801 k.o. TOMAŠEVEC;
- čkbr. 1277 ORANICA površine 2485 m², upisana u zk.ul.br. 3492 k.o. TOMAŠEVEC;
- čkbr. 1548 POLICE DONJE, LIVADA površine 214 m²,
- čkbr. 1547 POLICE DONJE, LIVADA površine 266 m² obje upisane u zk.ul.br. 3313 k.o. TOMAŠEVEC;
- čkbr. 1179 LIVADA, LIVADA površine 3554 m²
- čkbr. 1181/5 LIVADA površine 1766 m², obje upisane u zk.ul.br. 2891 k.o. TOMAŠEVEC;

- čkbr. 1541/1 ŠUMA površine 6585 m², upisana u zk.ul.br. 3917 k.o. TOMAŠEVEC
- čkbr. 1540 PAŠNJAK površine 525 m², upisana u zk.ul.br. 3992 k.o. TOMAŠEVEC
- čkbr. 1542 VINOGRAD, PAŠNJAK površine 540 m², upisana u zk.ul.br. 3143 k.o. TOMAŠEVEC
- čkbr. 651/2 DUGO TRSJE, VINOGRAD površine 1122 m², upisana u zk.ul.br. 2622 k.o. SVETI KRIŽ; - čkbr. 1224/7 ORANICA U RIBNJAKU površine 461 čhv (1658 m²)
- čkbr. 1224/8 ORANICA U RIBNJAKU površine 347 čhv (1248 m²), upisanih u zk.ul.br. 1018 k.o. KLANJEC,

ZAJEC ŽELJKA, OIB: 71614148413, POLICE, KLANJEC, POLICE 91 u 1/2 dijela, JURINČIĆ IVICU, OIB: 80483472905, POLICE, KLANJEC, POLICE 92 u ¼ dijela, JURINČIĆ MATIJU, OIB: 24528617474, POLICE, KLANJEC, POLICE 92 u ¼ dijela na:

- čkbr. 1177/2 GAJŠAKOVO, ŠUMA površine 1849 m²
- čkbr. 1177/6 ŠUMA površine 892 m²
- čkbr. 1177/7 ŠUMA površine 892 m², upisanih u zk.ul.br. 3650 k.o. TOMAŠEVEC
- čkbr. 1216/4 GAJŠAKOVO, ŠUMA površine 1683 m²
- čkbr. 1216/8 ŠUMA površine 1194 m², upisanih u zk.ul.br. 3494 k.o. TOMAŠEVEC

a sve uz zabilježbu prijave ovog prijedloga te zabilježbu pokretanja i otvaranja zk. ispravnog postupka za nekretnine koje su predmet ovog postupka.

Ujedno, ovime predlagatelji predlažu sudu da u predmetnim zk ulošcima izvrši upis brisanja svih tereta s obzirom da se u konkretnim slučajevima radi o upisima koji se s velikom vjerojatnošću mogu smatrati bespredmetnima s obzirom na vrijeme upisa te pravo koje im je predmetom ili na koje se oni odnose ne postoji ili se trajno ne može faktično izvršavati ili je zastarjelo ili se može nedvojbeno zaključiti da ovlaštenici tih prava više nisu živi.

Predlagatelji su naveli da su predmetne nekretnine stekli i to predlagatelj ZAJEC ŽELJKO, OIB: 71614148413, POLICE, KLANJEC, POLICE 91, stekao je nasljeđivanjem iza pok. Stjepana Horvatin iz Polica 91, rođenog 30.07.1914., a umrlog 03.04.1997. temeljem Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Klanjcu posl.br. O-88/97 od dana 06.06.1997.g, te darovanjem od Zajec Božice temeljem Ugovora o darovanju od 8.12.1997.g, kao i nasljeđivanjem iza pok. oca Dragutina Zajca rođenog 04.02.1937.g a umrlog 10.07.2006.g. temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Vlasta Podgajskog iz Zaboka. posl.br. O-347/06, UPP-OS-305/06 od dana 10.10.2006.g.

Prijedlogu su priložili zemljišnoknjižne izvratke, posjedovne listove, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Stjepana Horvatina, rješenje Zemljišnoknjižnog odjela u Klanjcu, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Dragutina Zajca, kupoprodajni ugovor, uredovnu svjedodžbu, rješenje od 28. siječnja 1953.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Klanjcu 17. ožujka 2026.

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,64 €).

Dostaviti:

1. Odvj. Ninoslav Pintarić, Zagreb, Jukićeva 36
2. Božica Zajec, rođ. Horvatin, Požarkovec 45
3. Dragutin Jurinčić, Police 53
4. Ankica Horvatin, Police 92
5. Stjepan Mustać, Križ 128, Tuhelj
6. Lucija Mustać, Križ 128, Tuhelj
7. Stjepan Jurinčić, Police 53
8. Vjekoslav Jurinčić, mldb. Police 53
9. Ljubica Jurinčić, mldb. Police 53
10. Ivana Jurinčić, mldb. Police 53
11. Ivan Jurinčić, mldb. Police 53
12. Vjekoslav Jurinčić, Zagreb, Medulićeva 14
13. Ivica Jurinčić mldb. Police 53
14. Ivica Jurinčić, Zagreb, III. Njivice 5
15. Ankica Jurinčić, Klanejc, Police 92
16. Nikola Zajec, Požarkovec 38
17. Antun Gašpar ml. Požarkovec 44
18. Rozalija Zajec, Požarkovec 48
19. Ivan Zajec, Požarkovec 48
20. Tomislav Škalec, Šenkovec, Donji Laduč, Zagrebačka cesta 24D
21. Ivan Vlašić, Dubrovčan 177a
22. Ivan Vlašić (Stjepan) Klanjec, Rakovec Tomaševečki 12
23. Jasminka Pavlinić, Klanjec, Police 89
24. Mirko Pavlinić (Branko), Klanjec, Police 89

25. Ivan Pavlinić (Branko), Prišlin 25/1, Hum na Sutli
26. Mira Pavlinić, Zagreb, Hrvatskog sokola 71
27. Manojlović Danijela (Božidar), Zagreb, Peščenica, Kanalski put 52
28. Pašalić Suzana ranije Pavlinić (Božidar), Klanjec, Police 89
29. Ljubica Sporiš, Ravno Brezje 21, Kumrovec
30. Josipa Kobali, Lučelnica Tomaševečka 47, Klanjec (skrbnica Ivana Kobalia)
31. Slavica Somek, Zagreb, Pelcova 9
32. Josipa Harapin, Kanada, Havelock str. 247, Toronto
33. Zlatko Herceg, Strmec, Ulica Jasena 6, Sv. Nedjelja,
34. Ana Kobali, Lučelnica 46
35. GEO TNT d.o.o. Pregrada
36. eOglasna ploča suda

Ovlaštenici tereta:

1. Grad Klanjec
2. Hrvatski zavod za socijalni rad, Zabok
3. Roza Kobali, ud. Lučelnica 3

Svjedoci.

1. Damir Ricijaš, Rakovec 3
2. Zlatko Herceg, Strmec bb

Putem eOglasne ploče suda:

1. Antun Ratkajec, Rakovec
2. Juliana Ratkajec, udova
3. Josipa Ratkajec, ud.
4. Josipa Ratkajec ud. Rakovec 4/39 sada u Vojnom Križu
5. Marija Jurinčić ud. Police 53
6. Josipa Jurinčić, Police 53
7. Franjo Zajec, Požarkovec 48
8. Josip Pavlinić
9. Stjepan Pavlinić mldb.
10. Franjo Pavlinić
11. Antun Pavlinić mldb.
12. Stjepan Horvatin, Jurajevec, Police 91



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

25.03.2026 11:
40

**Serijski broj
certifikata**

718476621679195204259076540376920248539863582656

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18410139567c0da3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-