



Republika Hrvatska

Općinski sud u Zadru

Stalna služba u Pagu - Zemljišnoknjižni odjel

Trg kralja Petra Krešimira IV 3 (Knežev dvor)

23250 Pag

Kroatien

KLASA: 932-04/18-01/01674 URBROJ:541-18-02-03/3-217

Novoformirajuća čestica 11930 NOVALJA-NOVA

Poštovani,

Gosp. Marija Rozga me je obavijestila da prestaje sa radom, te da se obratim vama.

Nastavno na svu dosadašnju poštu i sve izmjenjene E-maile, kao i na kratki osobni razgovor u uredu gosp. Marije Rozga 27. rujna 2021., a radi lakšeg pregleda ponavljam i ovim putem

1. Novoformirajuća čestica 11930 NOVALJA-NOVA je nastala "čudesnim" spajanjem 3 zasebne čestice u kojima sam ja vlasnik 1 / 4 u svakoj od njih. Nemam nikakvog sjećanja niti jedan dokument iz kojeg bi bilo vidljivo da me je netko pitao da li ja želim da se te 3 čestice spoje u jednu! Nisam čuo niti da itko drugi od suvlasnika ima išta takvog. Mogu samo nagađati da se to u nekom trenutku nekom "svidjelo" pa je tako predložio. ZARSE TAKO MOŽE U PRAVNOJ DRŽAVI IGRATI SA TUĐIM NEKRETNOSTIMA? Osim činjenice dokumentirane u Zemljišnim knjigama u vašem sudu kao i u Katastru da su stoljećem postojale i danas postoje tri zasebne K.Č. 1838/24, K.Č. 1838/30 i K.Č. 1826/10, postoje, između ostalih, i dva državna dokumenta (oba dokumenta su u vašem sudu) koje potvrđuju tu činjenicu:

Kotarska komisija za agrarnu reformu u Rabu je 14.XI.1948 Odlučila oduzeti K.Č. 1838/24 od 112.005 četvornih metara iz posjeda i vlasništva mom ocu Nikoli Mirkoviću i njegovoj obitelji, pa je nakon pravomoćnosti 19.6.1954 i oduzela!

Pravomoćnim rješenjem Ureda državne uprave Republike Hrvatske broj UP/I-942-05/03-01/15 vraćaju se, daju se u vlasništvo i posjed Mirković Branku K.Č. 1838/24 od 111.730 četvornih metara i druga.

Dakle još jedna potvrda o neprekinutom postojanju tri zasebne čestice u kojima sam ja vlasnik 1 / 4 svake od njih. I tako treba i ostati!

2. Ako bi se svi vlasnici složili da se te tri čestice spoje u jednu, a za to molim prijedlog onoga koji to želi, onda bi posjednički i vlasnički udjeli trebali biti kao i u k.č. iz kojih je stvorena, što je vama već direktno

2

gosp. Bilić, kao i preko mene dostavio izračun vlasničkih udjela za upis u **nacrt uloška**_Novoformirajuće
čestice 11930 NOVALJA-NOVA

1. Općenarodna imovina 57586/167547 dijela
2. Mirković Darko 31806/167547 dijela
3. Mirković Branko 41887/167547 dijela
4. Jurčević Andrija 3533/167547 dijela
5. Špiro Jerka 13094/167547 dijela
6. Mirkovich Cora 13094/167547 dijela
7. Mariotti Lucija 6547/167547 dijela

Prilažem preslike dokumenata koji su u cijelosti u vašem posjedu iz kojih proizlaze gomji udjeli:

A) Odluku kotarske komisije za agrarnu reformu i kolonizaciju u Rabu broj 863/48 od 14.XI.1948

Rješenje Narodni odbor kotara Rab broj 4545-54 od 19.VI.1954

B) Pravomoćnog Rješenje Ureda državne uprave UP/I-942-05/03-01/15 kojim se **daju se u vlasništvo i posjed** citiram: (strana 2 točka 6)

06. Mirković Branku pok.Nikole, iz Njemačke, Tannenweg 27, D-24558

Henstedt-Ulzburg **daju se u vlasništvo i posjed (vačaju se) u ¼ dijela**, nekretnine

koje su **z.k.ul.broj 547 K.O.Novalja**, upisane kao

- **z.k.čest.broj 3408/8, pašnjak u Prozor, sa 53.020 m2**

- **z.k.čest.broj 1838/24, pašnjak u Petelka, sa 111.730 m2**

C) Pravomoćno Rješenje o nasljeđivanu O-1026/05 kojim iza pok. Nikole Mirkovića (citiram),

.... Nasljeđuje Branko Mirković in Njemačke, Henstedt-Ulzburg 27, sin ostavitelja u cijelosti.

D) Izvatke z.k. cestica 1838/24, 1838/30 i 1826/10 u kojima sam na temelju gornjih rješenja upisan vlasnik u svakoj od njih ¼ (**odnosno 10/40 ili 20/80 što je identično ¼**)

E) izračun od gospodina Bilića diol. inženjera geodezije.koji je i vama direktno dostavljen.

Iz svega ovoga je sasvim izvidno da bi u novoformirajućoj K.Č. 11930 Novalja Nova koja se u ukupnosti formira samo spajanjem te 3 čestice, ja Branko Mirković vlasnik i posjednik 1 / 4 (odnosno 41887 / 167547 dijela)

Sa poštovanjem


Branko Mirković

H.-U. 15. Studenog 2021.

Waterlooville St. 2 (ex Tannenweg 27)

24558 Henstedt-Ulzburg

Njemačka

Telefon: 00491702733628

E-mail: brankomirkovic@aol.com