

12

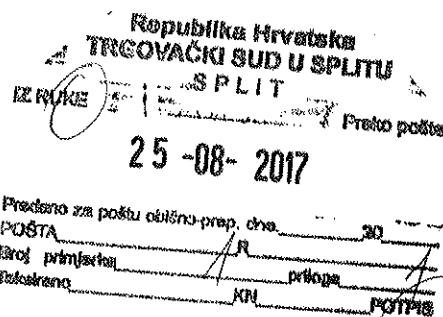
12St-1130/2016

OPPIDUM d. o. o. , u stečaju

TROGIR

TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU

Predmet: Predračun troškova



Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom OPPIDUM d.o.o., Trogir otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu br. 12 St-1130/2016 od 22. Svibnja 2017. Godine.

Kako je ovaj stečajni postupak vrlo složen realno je očekivati da će trajati 18 mjeseci i da će u tom periodu biti nužno obaviti i određena vještačenja, uknjižbe, procijene i druge složene radnje, što će neminovno prouzročiti i veće troškove postupka,

Ovaj Predračun troškova ukupno iznosi 100.000,00 kn, bez nagrade stečajnom upravitelju i članovima Odbora vjerovnika, kojeg će vjerojatno trebati izabrati.

1. 5.000,00 kn za g gotovinske izdatke stečajnog upravitelja za (izradu novog pečata, troškove vezane za otvaranje računa stečajne mase, troškovi fotokopiranja, troškove prijevoza, mobitela i dr.nepredviđene gotovinske izdatke);
2. 9000,00 kn knjigovodstvenom servisu za periodične i godišnje financijske obračune, a sve sukladno Zakonu o računovodstvu (500,00 kn bruto mjesečno X 18 mjeseci);
3. 12.000,00 kn bruto za troškove provedbe etažiranja i uknjižbe posebnih dijelova stambene zgrade (stanova u zemljišne knjige);
4. 18,000,00 kn bruto za odvjetničke poslove;
5. 20.000,00 kn troškove vezane za prodaju nekretnina (zgrade) odnosno stanova kao posebnih dijelova zgrade i
6. 36.000,00 kn za sve druge izdatke koje zada nije moguće predvidjeti (troškovi vještačenja i dr.).

Zbog svega navedenog doći će neminovno do rebalansa Troškovinika.

Stečajni upravitelj:

OPPIDUM
u stečaju
TROGIR

Ante Mrkonjić, dipl. iur.

Nadležni trgovački sud :
Poslovni broj spisa:
Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv , OIB, adresa/sjedište)

Trgovački sud u Splitu
12.St-1130/2016
OPPIDUM doo u stečaju
Trogir, Balančane 28, OIB:87802587537

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)[1]	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1	RH Ministarstvo financija, PU, Pod.ured Dalmacija	18683136487	Split, Trg dr. Franje Tuđmana 4	70.582,14	Doprinosi , porez i prirez na dohodak	70.582,14	Doprinosi , porez i prirez na dohodak			Rješenje od 23.05.2015.
UKUPNO TRAŽBINE I VIŠEG ISPLATNOG REDA:										
1	ALLIANZ ZAGREB d.d.	23759810849	Zagreb, Heinzlova 70	61.743,68	Ovr-43706-2010	61.743,68	Ovr-43706/2010			Ovr-43706/2010
2	GRAD TROGIR	84400309496	Trogir, Trg Ivana Pavla II br.1/II	34.601,00	Rj.komun.naknada , uređenje voda, nov.kazne	34.601,00	Rj.komun.naknada , uređenje voda, nov.kazne			Rješenja o ovrši od 28.9.2016.,09.10.2015.,28.09.2016.,07.10.2016.
3	CREDO BANKA dd u stečaju	94141384086	Split, Zrinsko-Frankopanska 58	1.155.589,12	Ugovor o kreditu i Anex broj 1	1.155.589,12	Ugovor o kreditu i Anex broj 1			Bjanko zad.OV - 2499/10 i Sporazum OV-2498/10
4	RH Ministarstvo financija, PU, Pod.ured Dalmacija	18683136487	Split, Trg dr. Franje Tuđmana 4	953.980,39	PDV, porez na dobit, porez na nekretnine	953.980,39	PDV, porez na dobit, porez na nekretnine			Ov.rj.klasa:UP/I-410-10/2014-001/00188 od 23.05.17
5	TERMOKLIMA-SINJ doo u stečaju	34533354670	Sinj, Srdara Tomaševića bb	720.163,00	m.za predjajm, obr.kamata, troš.ovrv	3.110,56	troš.ovrhe OVRV-52/12	717.052,44		OVRV-52/12

6	HRVATSKE VODE	28921383001	Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	158.757,63	Rj. o obračunu vodnog doprinosa	158.757,63	Rj. o obračunu vodnog doprinosa		Klasa:UP/I-325-08/07-01/0009224, Uređaji: 374-3404-2-10-17 od 21.12.2012.
7	VB LEASING d.o.o.	55325619967	Zagreb, Horvatova 82	69.047,84	Ugovor o operativnom leasingu	69.047,84	Ugovor o operativnom leasingu		Zadužnica OV-1270/08
8	STIPE ĆURIĆ	31082902135	Split, Vukovarska 168	3.400.000,00	Pozajmica	3.400.000,00	Vodi se sudski spor koji nije okončan P-433/11		
9	FRAGA d.o.o.	152081873284	Kaštel Sućurac, Dr.Franje Tuđmana 156	555.923,76	Ugovor o cesiji TABBIA d.o.o.	555.923,76	Nije vjerovnik-nema pravnih slijedi		
10	STANKO ĐIRLIĆ, VI Bravarskog obrta TRIMONT	74338232415	Kaštel Stari, Zagorski put 175	972.514,93	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasniavanjem razlučnog prava	972.514,93			Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasniavanjem razlučnog prava
11	KULA COMMERCE-94 d.o.o.	14310277977	Kaštel Novi, Ponikvice 5	88.494,57	Računi, obračun kamata	88.494,57	Otv-15/12		Otv-15/12
UKUPNO TRAJBINE II VIŠEG ISPLATNOG REDA:				8.170.815,92		3.497.839,72	0,00	4.672.976,20	

UKUPNO

Prijavljeno: Priznato: Osporeno:

UKUPNO TRAJBINE I VIŠEG	70.582,14	70.582,14	0,00
UKUPNO TRAJBINE II VIŠEG	8.170.815,92	3.497.839,72	4.672.976,20

UKUPNO PRIJAVLJENE TRAJBINE: 8.241.398,06 3.568.421,86 4.672.976,20

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	OMEN SAVJETOVANJE doo	18516064920	Zagreb, Boškovićeve 28	Općinski sud u Splitu-ZK odjel Trogir	3.264.565,11	Ugovor o kreditu , Ugovor o u stupu tražbine	Nekretnina kat.čes.101 k.o. 330744, Okrug , broj ZK uložka 5310, Općinski sud u Splitu- ZK odjel Trogir

UKUPNO RAZLUČNO PRAVO:

3.264.565,11

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1	ALEXSANDRE ASRIYAN, zast. po punomoćniku Tomislavu Krka, odvjetniku u o.d. Krka&Krka doo	02573456328	Split, Starčevićeva 13	PP 3 P-342/14 od 20.10.2014.	138/1007 i 277/10075 dijela nekretnine označene kao čest.zem. 101 ZU 5310 K.O. Okrug, u naravi stanovi oznake S-1 i S-2
2	SAMIR PROHIĆ, zast. Po pun.Rino Petrić odvjetnik iz Splita	01613673711	Sarajevo, Općina Centar, Koševo 6	Predugovor o kupoprodaji nekret., Sporazum o zasnivanju založnog prava, Tabularna izjava	109/10075 dijela nekretnine označene kao čest.zem. 101 ZU 5310 k.o. Okrug, u naravi stan oznake S-7
3	MOHAMED-SUHIEL TAFI, zast. Po pun.Rino Petrić odvjetnik iz Splita	2469037932	Okrug Gornji, Kneza Branimira 14	Predugovor o kupoprodaji nekret., Potvrda uplate cijelokupne kupoprodajne cijene, Tabularna izjava	109/10075 dijela nekretnine označene kao čest.zem. 101 ZU 5310 k.o. Okrug, u naravi stan oznake S-5
4	GORAN SEMREM, zast. Po pun.Rino Petrić odvjetnik iz Splita	01471003010	Kaštel Lukšić, Cesta dr.Franje Tuđmana 3	Predugovor o kupoprodaji nekret., Potvrda uplate cijelokupne kupoprodajne cijene, Tabularna izjava	109/10075 dijela nekretnine označene kao čest.zem. 101 ZU 5310 k.o. Okrug, u naravi stan oznake S-4

Mjesto i datum
Split, 21. kolovoza 2017.

OPPIDUM d.o.o.
u stečaju
TROGIR

Stečajni upravitelj
Anto Horvatić