

STEČAJNA MASA IZA DALMACIJA-tvornica ferolegura d.d.
OIB:84618717707
31. siječnja 2025.

5. St-51/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stečajni sudac
gosp. Ivan Čulić

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU do siječnja 2025. godine

I. TIJEK POSTUPKA

Dana 30.09.2024. sklopljena je nagodba u sporu 6P-566/2021 (11P- 394/2009) pred TS ST u kojem je tužitelj Projekt Uvala d.o.o. a tuženi 1. Stečajna masa i 2. RH, radi utvrđenja prava vlasništva na 47.321 m2 bivšeg javnog dobra (12.800m2 pod Dalmacija CG Stupovi , 2.792 m2 pripada STP Croatia , a 31.418 m2 je položeno ispod metalurške cjeline i područja Dalmacija Transport d.o.o.).

Odbor vjerovnika na sjednici 05. srpnja 2017. dao je suglasnost za sklapanje nagodbe, a suglasnost je dala i Vlada RH Odlukom od 08. lipnja 2017. godine. Navedenom Odlukom Vlada RH će Stečajnoj masi nakon sklapanja nagodbe isplati 235.279,39 EUR/1.772.712,60 kn.

U ovom sporu nas zastupa odv. Anić.

Do pisanja ovog izvješća naknada Stečajnoj masi nije isplaćena.

U proteklom razdoblju završeni su slijedeći sporovi:

1. Presudom Revt-339/2015 od 04. studenog 2020. odbijena je kao neosnovana revizija postupka IP-113/2013 koji je stečajni dužnik vodio pred TS ST, radi pobijanja pravnih radnji, i to sklapanja ugovora kojim je objekt podstanica u Dugom Ratu vrijedan 11.651.608,00 kn prodan HEP-u, a plaćanje je izvršeno prijebojem u vrijeme kada je društvo Dalmacija d.d. bilo u blokadi.
2. Rješenjem Revt 267/15 od 24. veljače 2021. godine odbačena je kao nedopuštena revizija postupka P-196/13 u kojem je Stečajna masa tražila da se utvrde ništetnima ugovori kojima su Ante Tokić i Branko Šarić stekli vlasništvo nad stanovima u objektu Domina u Dugom Ratu, a koji objekat je prodan društvu ELEKTROTEHNA d.o.o. iz Splita.
3. U sporu P-453/02 radi utvrđenja osporene tražbine sklopljene su nagodbe sa tri tužitelja bivša radnika na način da im je tražbina utvrđena u iznosu 70% od iznosa koji bi im sukladno visini njihove plaće prije prekida rada , utvrdio nadležni sud, i to po osnovi plaća, kamata, otpremnine i parničnog troška. Suglasnost je dao odbor vjerovnika na sjednici 13. listopada 2006. godine.
Sukladno Rješenju St-51/2017 od 07.01.2020. godine izvršene su isplate:
 - Milena Kadić (Terzić) 34.453,15 kn, odvjetniku Borku Bebiću isplaćen trošak u iznosu 4.156,25 dana 10.06.19.
 - Mladin Dražen 27.351,85 kn, odvjetnici Rozit Vidan isplaćen trošak u iznosu 9.382,84 dana 10.06.19.

- Vukušić Nediljko 1.746,75 kn, odvjetnici Roziti Vidan isplaćeno 625,00 kn sukladno nagodbi.
- 4. U sporu 11P-750/2013 (11. P-1592/06) protiv RH radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne izjave sklopljena je nagodba. Stečajna masa priznaje pravo vlasništva tuženoj RH, na česticama zemljišta 3219, 3226/1, 3226/3 ZU 1989 i 1745/1 Z.U. 2338, sve K.O. Duće, dok se tužena RH sukladno odluci Vlade RH od 08. lipnja 2017. godine obvezala isplatiti tužitelju Stečajnoj masi iznos od 1.772.712,60 kn u roku od 8 dana od isplate cijene ostvarene prodajom navedenog zemljišta.
- 5. U sporu P-438/2019 (P-595/2005) koji se pred TS ST vodi radi utvrđenja ništavosti odluke o povećanju temeljnog kapitala i upisa provedbe povećanja u registar Trgovačkog suda tužitelj CERP tuženik Stečajna masa iza DALMACIJA d.d. sklopili su nagodbu 06. rujna 2019. godine. Nagodba je sklopljena sukladno odluci Odbora vjerovnika od 05. srpnja 2017. i odluci Vlade RH 08. lipnja 2017. godine.
- 6. Presudom P- 105/2018 od 26. listopada 2018. godine pred Trgovačkim sudom u Splitu utvrđena je tražbina nasljednika pok. Bogdana Medića u iznosu od 4.051.110,00 kn u drugom višem isplatnom redu. Osnov tražbine je pravomoćna presuda Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji Usl-795/12 od 18. rujna 2014. godine, Služba za imovinsko pravne poslove, kojom je utvrđena naknada za izvlašteno zemljište na području Glavice u Dugom Ratu u iznosu 4.663.458,00 kn. Stečajni upravitelj je osporio tražbinu jer u vrijeme ispitivanja tražbine naknada nije bila određena. Temeljem Rješenja stečajnog suca St-51/2017 od 03. Svibnja 2019. godine stečajnim vjerovnicima – tužiteljima je isplaćeno 23,20% od utvrđenih tražbina. Vučica.
- 7. U sporu P-1144/2009 pred TS ST radi utvrđenja vlasništva i izdavanja tabularne isprave tužitelj CROATIA OSIGURANJE d.d. i tuženi 1.Stečajna masa i 2. RH sklopljena je nagodba, sukladno odluci Odbora vjerovnika od 05. srpnja 2017. i odluci Vlade RH 08. lipnja 2017. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje sredstava na računima stečajne mase

| | |
|--|-----------|
| - na transakcijskom računu stečajne mase HR52 2390 0011 1010 0121 8 kod HPB d.d. izvod 1. od 16.01.2025. | 80.083,11 |
| - na depozitnom računu Trgovačkog suda | 11.753,63 |
| UKUPNO RASPOLOŽIVO EUR | 91.836,74 |

Tabela 1. Priliv / odliv od upisa stečajne mase do 16.01.2025.

| rb | opis | sveukupno u eur |
|------------|-------------------------------|-----------------|
| I.) | Primitak na žiro račun | |
| 1 | donos na žiro-račun | 1.115.362,67 |
| 2 | prijenos sa depozita HPB | 611.185,42 |
| 3 | prijenos sredstava | 152.085,61 |
| 4 | razročenje depozita | 1.758.641,49 |
| 5 | Nagodba sa općinom Dugi Rat | 241.052,61 |
| 6 | povrat sred. Depoz. Rn TS | 127,84 |
| 7 | ovrha S.Blažević | 42,19 |

| | | |
|-------------|---|---------------------|
| 8 | kamata a vista | 84,97 |
| | ukupno primitak | 3.878.582,80 |
| | | |
| II. | Izdatak sa žiro računa | |
| 1 | djelomična dioba 2. viši ispl.red | 1.246.266,43 |
| 2 | hpb | 571,54 |
| 3 | isplata drugi viši ispl .rd 23,20%-Medić i dr. | 123.875,68 |
| 4 | odbor vjerovnika | 933,68 |
| 5 | odvjetnički troškovi | 6.574,97 |
| 6 | oglas | 59,73 |
| 7 | oročenje | 2.359.046,90 |
| 8 | parnični trošak Medić 14St-51/2017 (odvjet. E.K. Bajić) | 34.872,92 |
| 9 | parnični trošak Uniqa osig | 5.574,36 |
| 10 | sudska pristojba | 6,64 |
| 11 | nagodbe ex radnika | 8.559,32 |
| 12 | isplata Klarić Mate | 875,48 |
| 13 | knjigovodstvene usluge i trošak FINA certifikata | 1.800,05 |
| 14 | ugovor o djelu K.Farić i M.Mimica (bruto) | 1.668,74 |
| 15 | Fina uplata predujma | 1.559,11 |
| 16 | nagrada steč.upravitelju-bruto trošak | 6.248,27 |
| 17 | blagajna | 5,87 |
| | ukupno izdatak | 3.798.499,69 |
| III.) | Saldo ž-r 02.05.2017. | 0,00 |
| IV.) | Saldo ž-r na dan 16.01.2025. | 80.083,11 |

- Do sada isplaćena nagrada stečajnom upravitelju
 - 320.000,00 kn neto , prema Rješenju stečajnog suca od 18. lipnja 2009. godine
 - 20.000,00 kn neto prema Rješenju stečajnog suca od 04. siječnja 2010. godine.
 - 43.793,08 kn bruto, prema Rješenju od 26. srpnja 2022. godine

NAMIRENJE VJEROVNIKA

Tražbine troška stečajnog postupka i tražbine prvog višeg isplatnog reda podmirene su u cijelosti.

Tražbine drugog višeg isplatnog reda iznose 14.215.566,17 EUR/107.107.183,31 kn

Napomena: Raniji zbroj utvrđenih tražbina od 103.376.650,83 kn uvećan je za 4.051.110,00 kn koliko iznose utvrđene tražbine nasljednika pok Medića temeljem presude P- 105/2018 od 26. listopada 2018. pred TS ST. Potom je temeljem Rješenja stečajnog suda St-51/2017-93 od 16. studenog 2022. izmijenjena tražbina Croatia osiguranja, HBOR i HEP, pa je novi zbroj tražbina 14.215.566,17 EUR/107.107.183,31 kn.

Dosadašnje isplate vjerovnicima II višeg isplatnog reda:

1. 10,70% po završnoj diobi rujan 2008. godine
2. 6,50% prva naknadna dioba ožujak 2009. godine
3. 6,00% druga naknadna dioba listopad 2018. godine
4. 3,00% treća naknadna dioba prosinac 2022. godine
26,20% ukupno do sada isplaćeno vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda

Prilikom zadnje diobe 3% u 2022. godini neisplaćeni su ostali slijedeći vjerovnici:

Tabela 2. Neisplaćeni iznosi vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda

| Br. tražb | naziv vjerovnika | Iznos EUR | Iznos kuna | napomena |
|-----------|---------------------------|---------------|-----------------|--|
| 4 | Atlas Dubrovnik | 40,55 | 305,54 | brisan, preuzela ga FORTENOVA, ne odgovara na mail poruke. |
| 15 | Grizelj Boja ud. Nikole | 40,60 | 305,89 | Nismo dobili IBAN |
| 42 | Odvjetnik Leko Tomislav | 119,45 | 900,00 | umro, odvjetnički ured preuzela odv. Iris Tomić, pokušava utvrditi nasljednika |
| 63 | FINA (ex ZAP) | 2,41 | 18,15 | neispravan poziv na broj, rješavamo sa Finom |
| 67 | Klarić Dinka | 111,84 | 842,63 | čekamo da nasljednik donese novi IBAN, zvali ga nekoliko puta |
| 77 | Marta Tomaš | 559,18 | 4.213,12 | umrla (u zadnjoj diobi njoj je isplaćeno), čekamo da kćer donese rješenje o nasljeđivanju |
| | Ukupno neisplaćeno | 874,02 | 6.585,33 | |

Ukoliko ne uspijemo dobiti podatke za isplatu, iznose ćemo uplatiti na sudski depozit.

III RADNJE KOJE JOŠ TREBA PODUZETI

Ostaje pričekati isplatu naknade od 235.279,39 EUR/1.772.712,60 kn, sukladno Odluci Vlade RH od 08. lipnja 2017. godine.

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj