

6 St 1596/16-33

133

**Stečajna masa iza MILLE IMOBILIA d.o.o.
za turizam i usluge u stečaju**

OIB 45366057130

Matice hrvatske 10

21000 Split

6-St. 1596/2016

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
IZ RUKE DUBROVNIK
Preko pošte

29-12-2016

Predano za poštu općine-prep. dne 27.12.2016
POŠTA SPLIT R. 20 959 844 1
Broj primjerka 1 priloga
Taksirano KN TPIS

Split, 27.12.2016.g.

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU**

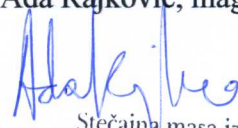
n/r sudac g. Srđan Gavranić

Predmet: Dostava Izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase (Obrazac 20.)

Sukladno čl. 89. stavak 2. i čl. 289. stavak 6. Stečajnog zakona („NN“ 71/15) dostavljam Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase (Obrazac 20.).

STEČAJNA UPRAVITELJICA

Ada Rajković, mag.oecc.



Stečajna masa iza
MILLE IMOBILIA d.o.o.u stečaju
OIB 45366057130
SPLIT

Prilog:

- kao u tekstu.

Obrazac 20.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku**

Poslovni broj spisa **6-St. 1596/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza MILLE IMOBILIA d.o.o. za turizam i usluge u stečaju, OIB
45366057130, Matice hrvatske 10, Split**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2016. DO 27.12.2016.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku pod posl.br. 6-St. 95/2016-7 od dana 02. svibnja 2016. g. otvoren je i istodobno zaključen stečajni postupak nad dužnikom MILLE IMOBILIA d.o.o.

Rješenjem istog Suda na temelju članka 289. stavak 1. točka 3. od 22. srpnja 2016. g. pod posl.br. 6 St. 1596/2016-9 određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase stečajnog dužnika MILLE IMOBILIA d.o.o., za turizam i usluge „u stečaju“, Potok 22, Trsteno, OIB: 10349879263.

Dana 06. listopada 2016.g. na ispitnom ročištu kod Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku ispitane su prijavljene tražbine te su utvrđene tražbine drugog višeg isplatnog reda dalje kako slijedi:

1. IGOR NIKOLENKO, Moskva, OIB: 40580430794, u iznosu od 2.692.992,46 kuna,
2. IRINA NIKOLENKO, Moskva, OIB: 80540909833, u iznosu od 3.495.537,90 kuna
3. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA, OIB; 18683136487, Dubrovnik u iznosu od 716,81 kuna,
4. GRAD DUBROVNIK, OIB:21712494719, u iznosu od 3.228,11 kuna.

Ukupno je prijavljeno tražbina drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 6.192.475,28 kuna, od čega je priznato 6.192.475,28 kuna. Vjerovnika prvog višeg isplatnog reda nema, kao ni razlučnih ni izlučnih vjerovnika.

Na izvještajnom ročištu održanom dana 06. listopada 2016.g. skupština vjerovnika ovlastila je stečajnu upraviteljicu pokrenuti postupak radi rješavanja imovinsko pravnih odnosa za čest. 1562 k.o. Trsteno u vlasništvu Grada Dubrovnika na kojoj je dijelom izgrađena zgrada u vlasništvu stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine:

a) nekretnine upisane u K.O. Trsteno:

- 1) ZK ul. 427, kat.č. 282/1, u naravi oranica, 100m²,
- 2) ZK ul. 597, kat.č. 274, 276, 277, 278/1, 278/2, 279, u naravi redom: vrt, oranica, vrt, pašnjak, vrt, pašnjak, ukupne površine 1595 m²,
- 3) ZK ul. 14, kat.č. 280, u naravi oranica, površine 803 m²,
- 4) ZK. ul. 426, čest. zgr.28, kuća i kuhinja¹, površine 162 m²;
- 5) ZK. ul. 338, kat.čest. 693, 695, 696/2, u naravi redom vrt, pašnjak, šuma.

b) te dvije nekretnine koje nisu upisane u zemljišne knjige:

- 1) slobodnostojeća manje zahtjevna zgrada kosog dvostrešnog krova, nepravilnog tlocrtnog oblika, te se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja, najveće vanjske tlocrtne dužine i širine stambene zgrade 16,00 m x 13,70 m,

izgrađena na zemljištu katastarske oznake čest. zgr. 28 k.o. Trsteno i k.č.br. 280 i 1562 k.o. Trsteno;
- 2) slobodnostojeća pomoćna zgrada, kosog dvostrešnog krova, u funkciji spremišta, najveće tlocrtne dužine i širine zgrade 3,30 m x 3,03 m,

izgrađena na zemljištu katastarske oznake k.č.br. 280 k.o. Trsteno.

Nekretnine pod točkom b) su u potpunosti opremljene, te podobne za korištenje – uporabu. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika nisu opterećene hipotekama niti bilo kakvim drugim teretima.

c) sredstva na žiro računu na dan 27.12.2016. u iznosu od 14.376,87 kuna.

Stečajna upraviteljica, sukladno odluci skupštine vjerovnika od 06. listopada 2016., pokrenula je postupak rješavanja imovinsko pravnih odnosa za čest. 1562 k.o. Trsteno u vlasništvu Grada Dubrovnika na kojoj je dijelom izgrađena zgrada u vlasništvu stečajnog dužnika, te će po rješavanju istog sazvati skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke o načinu i uvjetima prodaje imovine stečajnog dužnika. Iz istog razloga predmeti stečajne mase do dana 27. prosinca 2016.g. nisu unovčeni.

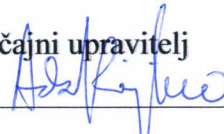
III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju od 27.12. 2016. do 27.03.2017. očekuje se rješavanje imovinsko pravnih odnosa s Gradom Dubrovnikom glede čest. 1562 k.o. Trsteno kako bi se donijela odluka o uvjetima i načinu prodaje imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Split, 27.12.2016.

Stečajni upravitelj



Stečajna masa iza
MILLE IMOBILIA d.o.o.u stečaju
OIB 45366057130
SPLIT