



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U BJELOVARU  
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 40

Broj: S-DO-33/2023  
Bjelovar, 04. siječnja 2025.  
ŽS/ŽS

TRGOVAČKOM SUDU U  
BJELOVARU  
Na posl.br. St-73/2023

STEČAJNI UPRAVITELJ  
DAVORIN KAPUSTIĆ  
Ivanec, Akademika Mirka Maleza 4  
42 240 Ivanec  
Na posl.br. St-73/2023

Stečajni postupak :

RAZLUČNI VJEROVNIK: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587-(Ministarstvo financija – Porezna uprava Područni ured Bjelovar) zastupana po zastupniku po zakonu Županijskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru

STEČAJNI DUŽNIK: TEX d.o.o. u stečaju Garešnica, Garešnička ulica 19, OIB:61367895698

Radi: stečajnog postupka

**PODNEŠAK**

---

I. U odnosu na zahtjev stečajnog upravitelja za očitovanje od 30. siječnja 2025. upućeno Poreznoj upravi glede tvrdnje vlasnika nekretnine da je sustav grijanja na kojeg Republika Hrvatska ima razlučno pravo sastavni dio nekretnine i da se ne može smatrati pokretninom očitujemo se kako slijedi :

Razlučni vjerovnik Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Bjelovar stekao je razlučno pravo pljenidbom pokretne imovine o čemu je dana 17.01.2023. godine

sastavljen Zapisnik Klasa: UP/I-415-02/23-01/1, Ur.broj: 513-07-07/23-04 u kojem je pod rednim brojem 6. navedena „oprema za centralno grijanje – vodoterm“.

Popisu je nazočio i zapisnik potpisao Miroslav Lacković, OIB: 07549205091, odgovorna osoba tada ovršenika sada stečajnom dužniku.

Nadalje, Porezna uprava kao vjerovnik i TEX d.o.o. kao dužnik dana 28.07.2021. godine su zaključili Upravni ugovor o namirenju poreznog duga Klasa: 415-02/21-10/111, Ur.broj: 513-07-07/21-6. Kao sredstvo osiguranja plaćanja dužnik TEX d.o.o. ponudio je, a vjerovnik Porezna uprava prihvatio, pokretnine o čemu je dana 26.07.2021. godine zaključen Ugovor o založnom pravu ovjeren kod javnog bilježnika. U članku 2. Ugovora pod točkom 6. navedena je „oprema za centralno grijanje – vodoterm“.

Odgovorna osoba Miroslav Lacković iz Garešnice, Vukovarska ulica 42, OIB: 07549205091, potpisao je i kod javnog bilježnika ovjerio izjavu da je TEX d.o.o. vlasnik pokretnina navedenih u Ugovoru o založnom pravu.

Odredbom članka 2. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stranim pravima definiran je pojam pokretne stvari ( pokretnine ) :

(4) Pokretnine su stvari koje se mogu premjestiti s jednoga mjesta na drugo, a da im se ne povrijedi bit (supstanca). Stvari koje su po svojoj naravi pokretne smatraju se u pravnom smislu nepokretnima ako su pripadak nepokretne stvari ili ih zakon izjednačuje s nekretninama.

Oprema za centralno grijanje niti jednim zakonom nije izjednačena s nekretninom.

Budući se iz postupka ovršenika sada stečajnog dužnika TEX d.o.o. nedvojbeno moglo zaključiti da su sporne pokretnine (oprema za centralno grijanje – vodoterm) vlasništvo stečajnog dužnika, Republika Hrvatska – Ministarstvo financija Porezna uprava se ne odriče razlučnog prava na spornoj pokretnini.

ZAMJENIK ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA  
Živko Slijepčević