

Dom za starije i nemoćne osobe MIRIN DVOR u stečaju (dalje: DOM)
Radnička cesta br. 2
Klinča Sela
OIB: 54517325953

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajnom sucu
St-2772/2018

Podnesak: Očitovanje – Zaključak od 15. lipnja 2021.

Stečajna upraviteljica očituje se na gore navedeni Zaključak kako slijedi:

I. Stečajna upraviteljica nema daljnjih očitovanja na navode bivšeg zaposlenika Doma Dragutina Špoljarića.

II.

Posjed nekretnine u vlasništvu stečajnog vjerovnika Promet Orkan d.o.o.

Stečajna upraviteljica posredno je preko zaposlenika Doma u posjedu nekretnina u kojima dužnik obavlja svoju djelatnost, brigu o starijim i nemoćnim osobama.

S obzirom da se na posjedu nalazi više nekretnosti, od kojih osim nekretnine u kojoj se nalazi Dom (stečajna upraviteljica dobila je ključeve koje nikad nije koristila), nalazi se i kuća u kojoj živi dio zaposlenika Doma, te još dvije nekretnosti u ruševnom stanju za koje stečajna upraviteljica nije tražila niti dobila ključeve.

Cijeli posjed sa nekretnostima A, B, C i D, ograđen je i ulaz je strogo kontroliran. Stečajna upraviteljica uvijek je puštena u Dom od zaposlenika Doma, te ne zna kako se otvara, niti ima ključeve (daljinski) od ulazne rampe. Ulazak u posjed stečajne upraviteljice omogućen je preko djelatnika Doma, te stečajna upraviteljica do sada, nikada nije imala problema s ulaskom na posjed. Stečajna upraviteljica bez djelatnika Doma ne može ući na posjed.

Potpisnici za raspolaganje sredstvima na računu stečajnog dužnika

Stečajna upraviteljica jedini je potpisnik i osoba ovlaštena za raspolaganje sredstvima na računu stečajnog dužnika.

Prilog: potpisni karton

Kontrola i raspolaganje sredstava sa računa stečajnog dužnika

Stečajna upraviteljica ima kontrolu nad računom stečajnog dužnika.

Stečajna upraviteljica nema kontrolu nad prihodima dužnika, koji se uslijed blokade računa koja je započeta prije prethodnog postupka, (račun je prema obrazloženju Rješenja o

otvaranju prethodnog postupka, na dan podnošenja prijedloga 02. studenog 2018. godine, bio 70 dana u blokadi) , te do otvaranja stečajnog postupka, uplaćuju preko blagajne; te se isto poslovanje nastavilo i nakon otvaranja računa odnosno otvaranja stečajnog postupka. S obzirom da je djelatnicima u uvjetima blokade računa, ostala obveza i briga za starije i nemoćne, djelatnici su razvili sustav naplate sredstva od štićenika Doma preko blagajne, kako štićenici ne bi ostali bez potrebnog.

S obzirom da su korisnici Doma prije otvaranja stečaja uplaćivali su novac u blagajnu, corona i epidemiološke mjere nisu olakšale situaciju, te se uhodano poslovanje nastavilo i u stečajnom postupku, bez obzira na poziv stečajne upraviteljice koji je više puta poslan, dostavljen osobno i mail-om, da se cijelokupno poslovanje, odnosno svi prihodi moraju uplaćivati na račun Doma.

Stečajna upraviteljica ponovo ističe, da je trenutno trideset pet štićenika Doma, dobro zbrinuto, da se epidemiološke mjere u Domu odlično provode, te da je stečajana upraviteljica s obzirom na tešku situaciju, stavila u prioritet brigu o štićenicima Doma koja je besprijeekorna.

Stečajna upraviteljica:

Sandra Gregorić Jelinek