

STEČAJNI UPRAVITELJ –MARTINA GRGEC

Bukovačka cesta 51, 10000 Zagreb – Tel/fax: (01) 46 47 823– Fax: (01) 46 47 823 - Mob: (091) 46 55 550
OIB: 88481884644 - mail: stecaj.grgec@gmail.com

U Zagrebu, 26.03.2021. god.

Na posl.br. **St-372/2018**

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radić 2
42000 VARAŽDIN

Stečajni dužnik:

AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
OIB: 91202913660
Sesvete Ludbreške, Vinogradska 6

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

*- kojim se predlaže određivanje
nagrade i troškova stečajnog upravitelja*

1.

Sukladno Završnom računu, kojim su obuhvaćene radnje i unovčenje do 25.03.2021. godine, ostvareno je unovčenje-naplaćeni prihodi (priljevi) u iznosu od 5.962.654,65 kn i to po osnovi:

- unovčenja opterećenih nekretnina i pokretnina koje se nalaze u njima – 2.457.221,78 kn
- unovčenje neopterećenih nekretnina – poljopr.zemljišta – 98.680,00 kn
- unovčenja pokretnina (opterećenih i neopterećenih)– prihodi od proizvodnje (nastavak započetih poslova) – uzgoj svinja - 1.872.150,71 kn
- unovčenja ostalih pokretnina (neopterećenih) – 543.875,00 kn
- zakupnine nekretnina – 251.293,00 kn
- prefakturirane režije – 530.232,64 kn
- naplaćene tražbine nastale prije otvaranja stečajnog postupka – 90.017,39 kn
- naplaćeni poticaji za poljoprivredu – 97.156,09 kn
- naplaćeni parnični troškovi i troškovi ovrha – 1.474,60 kn
- naplaćene kamate po računu – 7,44 kn
- ostali priljevi - jamčevine – 20.546,00 kn

Povrh navedenoga, na poseban račun stečajnog dužnika isplaćena su sredstva AORT u iznosu od 197.232,06 kn koja su isplaćena radnicima, a koji iznos nije obuhvaćen u gore navedenom iznosu.

Složenost i opseg poduzetih radnji stečajnog upravitelja opisane su u Završnom računu.

Prema navedenom, predlaže se da sud odredi nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od **437.759,28 kn** bruto koja će se isplatiti iz stečajne mase dužnika.sukladno čl. 5, 6, 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Nar.nov. br. 105/15) i slijedećem izračunu:

| Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama | | | | Osnovica za nagradu | Nagrada u % | Bruto iznos nagrade |
|--|--------------|----|---------------|---------------------|-------------|---------------------|
| | | do | 100.000,00 | 100.000,00 | 16 | 16.000,00 |
| na razliku od | 100.000,01 | do | 300.000,00 | 200.000,00 | 12 | 24.000,00 |
| na razliku od | 300.000,01 | do | 500.000,00 | 200.000,00 | 10 | 20.000,00 |
| na razliku od | 500.000,01 | do | 1.000.000,00 | 500.000,00 | 8 | 40.000,00 |
| na razliku od | 1.000.000,01 | do | 5.000.000,00 | 4.000.000,00 | 7 | 280.000,00 |
| na razliku od | 5.000.000,01 | do | 10.000.000,00 | 962.654,65 | 6 | 57.759,28 |

UKUPNO

5.962.654,65

437.759,28

2.

Sukladno priloženim računima, predlaže se da sud odredi naknadu daljnjih troškova stečajnog upravitelja za razdoblje od 01.07.2019.-25.03.2021. (nastavno na ranije rješenje posl.br. St-372/2018-73 od 29.8.2019. kojim su bili određeni troškovi od otvaranja stečajnog postupka do 30.06.2019.) te predvidivog troška pristupa na završno ročište, sveukupno u daljnjem iznosu od **3.340,20 kn** i to:

1.STVARNI IZDACI STEČAJNOG UPRAVITELJA.....478,20 kn

Dokaz: specifikacija troškova
računi/potvrde o plaćanju

2.PUTNI TROŠKOVI STEČAJNOG UPRAVITELJA.....2.474,00 kn

13.02.2020

Zagreb-Sesvete Ludbreške-Ludbreg -Zagreb474,00 kn

203 km x 2 kn/km 406,00 kn, cestarine 68,00 kn (32,00+36,00)

Sesvete Ludbreške – primopredaja pokretnina kupcu, Ludbreg-j.bilj-ovj.potpisa-ugovor Mario Ivančić

20.10.2020

Zagreb-Varaždin-Sesvete Ludbreške-Zagreb496,00 kn

220 km x 2 kn/km 440,00 kn, cestarine 56,00 kn (28,00+28,00)

Varaždin-sastanak sa kupcem Vet.stanica d.d. Varaždin (gosp. Josip Križanić) radi dogovora o primopredaji

Sesvete Ludbreške- pregled stanja, razgovor sa zakupcima (Marko Ivančić i Krunoslav Ivančić-AGROMESO doo) u vezi primopredaje nekretnina kupcu

21.12.2020.

Zagreb-Varaždin- Sesvete Ludbreške -Zagreb.....504,00 kn

220 km x 2 kn/km 440,00 kn, cestarine 64,00 kn (28,00+4,00+32,00)

Varaždin -j.bilj-pribava potvrde o ovršnosti ugovora o zakupu sa Agromeso doo, FINA-predaja zadužnice

Sesv. Ludbreške -primopredaja nekretnina od OPG Marko Ivančić, Mario Ivančić i dio nekretnine u zakupu Agromeso doo

22.12.2020 .

Zagreb-Sesv.Ludbreške - Varaždin-Zagreb.....500,00 kn

220 km x 2 kn/km 440,00 kn, cestarine 60,00 kn (32,00+28,00)

Sesv. Ludbreškim - primopredaju nekretnina kupcu Veterinarska stanica d.d. Varaždin

Varaždinu -jbilježnik- potpis ugovora sa Veterinarska stanica d.d. za kupnju polj.zemljišta, FINA-pribava potvrde

25.02.2021.

Zagreb-Varaždin- Sesvete Ludbreške – Zagreb.....504,00 kn

220 km x 2 kn/km 440,00 kn, cestarine 64,00 kn (28,00+4,00+32,00)

primopredaja preostalog dijela nekretnine od Agromeso doo i predaja kupcu Vet.stanica d.d. Varaždin

3. PREDVIDIVI PUTNI TROŠAK - ZA PRISTUP NA ZAVRŠNO ROČIŠTE

Zagreb-Varaždin- Zagreb.....388,00 kn

166 km x 2 kn/km 332,00 kn, cestarine 56,00 kn (28,00+28,00)

pristup na završno ročište

3.

Slijedom navedenoga, predlaže se da sud odredi nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 437.759,28 kn bruto i te naknadu troškova u iznosu od 3.340,20 kn.

Stečajni upravitelj
Martina Grgec