

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
 Primljeno neposredno - braka posla (oblično - posredno)  
 18-05-2017  
 Obrazac 22.

13 87 10/14-46 244

## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa : 13-St- 10/14

Dužnik : Prva zadruga za očuvanje i promicanje zdravog života NADO  
 CENTAR ZDRAVLJA u stečaju , Osijek, Marijanska 18 b , OIB :  
 72708533459

Završni račun sadrži : I račun prihoda i rashoda , II završnu bilancu, III završni izvještaj stečajnog upravitelja i IV završni ( diobni ) popis

### I RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi i rashodi (06.06.2014-15.05.2017. )

PRIHODI	Iznos ( kn )
Prihod od prodaje pokretnina:	
- oprema pod zalogom Zagrebačke banke dd	10.000,00
- oprema pod zalogom Addiko bank dd	70.000,00
- oprema bez tereta	8.850,19
<b>Ukupno</b>	<b>88.850,19</b>

Namirenje razlučnih vjerovnika	Prijavljena tražbina ( kn )	Iznos namirenja (kn)
Zagrebačka banka dd	514.712,69	10.000,00
Addiko banka dd	598.970,49	52.107,44
<b>Ukupno</b>	<b>1.113.683,18</b>	<b>62.107,44</b>

RASHODI	Iznos ( kn )
Izrada elaborata i procjena	4.500,00
Troškovi oglašavanja	1.625,00
Računovodstveni servis	3.000,00
Bruto nagrada stečajnom upravitelju (Uredba 2015. god.)	14.216,00
Naknada banke	100,00
pdv	17.607,82
<b>Ukupno</b>	<b>41.048,82</b>

Iz unovčene stečajne mase namirene su u cijelosti sve obveze stečajne mase ,osim bruto nagrade stečajnom upravitelju koja se može namiriti samo djelomično u iznosu od 3.000,00 kn.

Stanje na žiro računu na dan 17.05. 2017. god. 3.235,05 kn.

## II ZAVRŠNA BILANCA

POKRETNINE	Procjenjena vrijednost(kn)	Unovčena vrijednost(kn)
Oprema pod zalogom Zagrebačke banke dd	125.175,71	10.000,00
Oprema pod zalogom Addiko bank dd	131.875,00	70.000,00
Oprema bez tereta	8.850,00	8.850,19
<b>Ukupno</b>	<b>265.900,71</b>	<b>88.850,19</b>

## III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom NADO CENTAR ZDRAVLJA Osijek, Marijanska 18 b podnio je 11.12. 2013. god. vjerovnik Zagrebačka banka d.d. Zagreb postupajući po pozivu Trgovačkog suda u Osijeku iz rješenja u skraćenom postupku nad dužnikom broj St-1040/13-2 od 4. studenog 2013. god

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-1040/13-7 od 2. prosinca 2013. god. obustavljen je skraćeni postupak, te je određeno da će se nad dužnikom nastaviti postupak primjenom općih odredaba Stečajnog zakona.

Radi ispitivanja uvjeta za otvaranje i provođenje stečajnog postupka pokrenut je prethodni postupak rješenjem od 17. ožujka 2014. god. Nakon provedenog prethodnog postupka utvrđena je nesposobnost dužnika za plaćanje zbog evidentiranih nepodmirenih obveza koje su na dan 24. ožujak 2014. god. iznosile 691.240,76 kn., a broj neprekidne blokade žiro računa je bio 868 dana.

Budući da su ostvareni stečajni razlozi sukladno Stečajnom zakonu, Trgovački sud u Osijeku otvorio je 6. lipnja 2014. god. stečajni postupak nad dužnikom NADO CENTAR ZDRAVLJA Osijek, Marijanska 18 b.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 19. studenog 2014. god.

Ukupno priznate tražbine drugog višeg isplatnog reda : 1.309.086,28 kn

Dužnik je od 1.06.2005. god. obavljao registriranu djelatnosti za njegu i održavanje tijela. S radom je prestao krajem 2011. god. kada je prestao radni odnos svim radnicima. Globalna ekonomska kriza dovela je do značajnog pada prihoda u 2010. i 2011. god., a time i do nemogućnosti podmirivanja obveza prema MF Poreznoj upravi i bankama.

### Stečajna masa dužnika

Stečajnu masu dužnika je činila medicinska oprema i uređaji za fizikalnu terapiju na kojoj je bilo upisano založno pravo Zagrebačke banke dd i Hypo Alpe Adria Bank dd. Jedan dio opreme – uredska oprema, je bila bez tereta.



-oprema pod zalogom Zagrebačke banke dd

Redni broj	Naziv opreme	kom
1.	Coronart, Airex strunjača crvena 15mm	1
32.	3-D Track , ležaj za exteniju	1
14.	M6 Medicinski uređaj za MLS terapiju	1
16.	EN Vibe 239 V –50/60 Hz	1
3.	Eltrac 471	1
7.	Manumed Special 926 , trakcija	1
8.	Traction frame	1
9.	Flexistool- stolica sa dva odv. dijela	1
10.	Sonoplus 692 V	1
11.	Myomed 134	1
12.	Kinetec , Performa CPM aparat za pasivne vježbe	1
13.	ASA HIDRO 3.0 aparat za primjenu svjetla, pulsni	1
17.	4D Aparat za utvrđivanje viz.prikaz kralježnice	1
18.	Trodimenziionalna platforma za 3D simulacije	1
19.	Uređaj za mjerenje pritiska stopala	1
63.	Posturomed 202	1
66.	Poticajni model za Posturomed 202	1
64.	Torsiomed	1

67.	Microswing el. mjerni sustav za priključak	1

Oprema je procijenjena na iznos od 125.175,71 kn ,

Razlučno pravo vjerovnika Zagrebačke banke dd je ostvareno temeljem Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 3207098665 od 20.12.2006. god i Ugovora o založnom pravu od 22.12.2006. god.

-Oprema pod zalogom – HYPO ALPE ADRIA BANK d.d. ( ADDIKO BANK dd)

Redni broj	Naziv opreme	kom
1	Eltrac 471	2
8	Compex mi Theta Pro	1
10	Triton DTS sa opremom uklj.EMG	1
11	Mster plus MP200 za terapiju udarnim valom	1
12	Biomed 99S elektroterapija Voll“ s	1
13	Uređaj za analizu pokreta cervikalne kralježnice	1
14	Remen za 3D trakciju	1
15	Lonac za fango	1
16	Digi- trac sa trodjelnim stolom	1
17	MRS 2000 Uređaj za magn. ciklotronske terapije	1
18	Stalak za mjerenje statike tijela	1
19	Stol dvodjelni na hidrauliku	1
7	Endomed 684 V	1
9	Cefar Compex Vitality	1

Razlučno pravo vjerovnika Hypo Alpe Adria Bank dd je ostvareno temeljem Ugovor o kreditu broj: 714-25101136 i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 18.06.2009. god.

Ovlašteni sudski vještak Perica Dumančić iz Osijeka procjenio je opremu na iznos od 57.684,63 kn.

Zbog neslaganja sa procjenom ovlaštenog sudskog vještaka Perice Dumančića, razlučni vjerovnik Hypo Alpe Adria Bank dd je angažirao svoga procjenitelja koji je opremu procjenio na iznos od 131.875,00 kn.

-oprema bez zaloga

Naziv	kom
Infracrvena lampa MEL IR 3V	1
Masažni welnes ležaj Phisiowell	5
Ležaj cusom masiv, tapacirani	1
Recepcija	1
Fotokopirni uređaj Konica Minolta	1

Oprema je procjenjena na iznos od 8.850,19kn.

Prodaja predmeta stečajne mase odvijala se prvo oglašavanjem u Glasu Slavonije, a zatim zbog nedostatka finacijskih sredstava i uz suglasnost razlučnih vjerovnika oglašavanjem u Očevidniku nekretnina HGK.

Oprema bez tereta prodana je po procjenjenoj vrijednosti tj. za iznos od 8.850,19 kn

Oprema pod zalogom Zagrebačke banke dd je unovčena za iznos od 10.000,00 kn. Nakon što je od razlučnog vjerovnika dobivena suglasnost na obračun stvarnih troškova, a koji su iznosili 3.485,00 kn, iznos od 6.515,00 kn je usmjeren na žiro račun Zagrebačke banke dd.

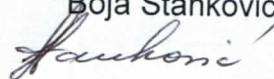
Oprema pod zalogom Addiko bank dd je unovčena za iznos od 70.000,00 kn uz suglasnost banke, ali pod sljedećim uvjetima banke: da se banci isplati neto iznos u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 7.000 Eur-a, da sve troškove i poreze snosi kupac, te da se trošak prodaje u stečaju dogovori sa kupcem. Od ukupnog iznosa kupovnine na žiro račun banke je isplaćen iznos od 52.107,44 kn, a od razlike kupoprodajne cijene je plaćen pdv u iznosu od 14.000,00 kn i djelomično namireni troškovi unovčenja.

#### IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Zbog nedostatnosti stečajne mase nije izvršena dioba vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda.

Osijek, 17.05.2017. god.

stečajna upraviteljica  
Boja Stanković



**NADO CENTAR ZDRAVLJA**  
u stečaju  
**OSIJEK**  
OIB: 72708533459