Vlatka Cindrić
Digitalno potpisao: Vlatka Cindrić
Datum: 2026.10.05 10:10:48 +02'00'
NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OGULIN
Stanje na dan: 05.10.2026. 08:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319481, TROJVRH

Broj ZK uloška: 137

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3537/2026
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1325	LIVADA LUČICA U SELIŠTU		1187		
2.	2195	PAŠNJAK I ORANICA JAPAGA U KOKANIMA		109		
3.	2196	LIVADA JAPAGA U KOKANIMA		171		
4.	2197	PAŠNJAK JAPAGA U KOKANIMA		145		
5.	2260	LIVADA NJIVICA U KOKANIMA		291		
6.	2288/1	LIVADA BABIĆKA U JANČIĆIMA	1	191		
7.	2290	LIVADA STRANA U JANČIĆIMA		1345		
8.	2291	ORANICA STRANA U JANČIĆIMA		294		
9.	2292	LIVADA DOČIĆ U JANČIĆIMA		283		
10.	2301	LIVADA BABIĆKA U JANČIĆIMA		317		
11.	2307	LIVADA BABIĆKA U JANČIĆIMA		187		
12.	2309	LIVADA BABIĆKA U JANČIĆIMA		1270		
13.	2310	ORANICA DOL U JANČIĆIMA		1052		
14.	2312/1	LIVADA DOČIĆ U JANČIĆIMA		1467		
15.	2314	ORANICA BRDO U JANČIĆIMA	1	444		
16.	2327	LIVADA PREKA NJIVA U JANČIĆIMA		422		
17.	2328	ORANICA PREKA NJIVA U JANČIĆIMA		478		
18.	2339	ORANICA DOL U JANČIĆIMA		1187		
19.	2354	ORANICA DOČIĆ U JANČIĆIMA		834		
20.	2365/2	ORANICA KLANAC U JANČIĆIMA		496		
21.	2368	LIVADA KLANAC U JANČIĆIMA		339		
22.	2369	ORANICA KLANAC U JANIĆIMA	1	495		
23.	2373	ORANICA KLANAC U JANČIĆIMA		936		
24.	2374	VRT KOD KUĆE U JANČIĆIMA		325		
25.	2375	ORANICA KLANAC U JANČIĆIMA		616		
26.	2376	KUĆA BROJ 96, DVOR. I GOSP. ZGRADE U JANČIĆIMA		109		
27.	2377	PAŠNJAK KLANAC U JANČIĆIMA		347		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
28.	2389	LIVADA NJIVA POD PUTEM U JANČIĆIMA		568		
29.	2395/2	LIVADA UVALA U JANČIĆIMA		70		
30.	2402	ORANICA BRDO U JANČIĆIMA		1056		
31.	2404	VRT VOĆE U JANČIĆIMA		104		
32.	2410	ORANICA UVALA U JANČIĆIMA	1	169		
33.	2415	ORANICA POPOVKA U JANČIĆIMA		302		
34.	2417	PAŠNJAK POPOVKA U JANČIĆIMA		201		
35.	2571	PAŠNJAK GAJ U VRHOVCU		206		
36.	2576	ŠUMA GAJ U VRHOVCU		1078		
37.	2580	ŠUMA GAJ U VRHOVCU		1571		
38.	2584	ORANICA DRAGA U VRHOVCU		1013		
39.	2585	LIVADA DRAGA U VRHOVCU		196		
40.	2723	PAŠNJAK DRAŽICA U LUKAMA		1597		
41.	2724	LIVADA LUKA KOD VODE U LUKAMA		829		
42.	2726	LIVADA LUKA KOD VODE U LUKAMA		654		
		UKUPNO:	4	24951		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	**1. Suvlasnički dio: 20/100** **JANČIĆ JEKA, TROJVRH 50/96**	
2.	**2. Suvlasnički dio: 20/100** **JANČIĆ MARA, TROJVRH 50/96**	
3.	**3. Suvlasnički dio: 20/100** **JANČIĆ LJUBA, TROJVRH 50/96**	
5.	**5. Suvlasnički dio: 8/100** **JANČIĆ RADE, STRUGA 11, OGULIN**	
6.	**6. Suvlasnički dio: 8/100** **JANČIĆ ALEKSANDAR, OIB: 05008959668, KOLODVORSKA 63, 47303 JOSIPDOL**	
2.1	Primljeno 13. rujna 2006.g. br. Z-1592/06 Na temelju Rješenja Centra za socijalnu skrb Karlovac broj: UP/I-552-02/02-01/11-S-127/2002 od 18. listopada 2002.g., pravomoćnog 15. studenoga 2002.g. zabilježuje se stavljanje pod skrbništvo Jančić Veljka iz Trojvrha, D. Jančići 50, te imenovanje skrbnika u osobi Jančić Aleksandra iz Josipdola, Kolodvorska 63.	ZABILJEŽBA
7.	**7. Suvlasnički dio: 8/100** **JANČIĆ BRANISLAVKA, TINA UJEVIĆA 3, DELNICE**	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8. Suvlasnički dio: 8/100		
JANČIĆ ALEKSANDAR, KOLODVORSKA 63, JOSIPDOL		
9. Suvlasnički dio: 3/100		
JANČIĆ RADE, OIB: 98630614635, STRUGA 11, 47300 OGULIN		
10. Suvlasnički dio: 3/100		
JANČIĆ ALEKSANDAR, OIB: 05008959668, KOLODVORSKA 63, 47303 JOSIPDOL		
11. Suvlasnički dio: 2/100		
JANČIĆ ALEKSANDAR, OIB: 05008959668, KOLODVORSKA 63, 47303 JOSIPDOL		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11311/2018 ZABILJEŽBA, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE KLASA:UP/I-612-08/18-06/0074, UR. BR:532-04-01-03-02/1-18-1, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, ZAGREB 08.05.2018, na kč.br. 2417 kulturnog dobra Spomeničkog mjesta Trojvrh u Trojvrhu, zaštićeno kao spomenik kulture rješenjem Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture u Zagrebu, broj:02-76/337-1969 od 10. kolovoza 1969. godine i upisano u Registar nepokretnih spomenika kulture pod registarskim brojem 337		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.10.2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OGULIN

KLASA: 930-04/26-04/115
URBROJ: 541-15-04/5-26-2
OGULIN, 10.03.2026

Odjel za katastar nekretnina Ogulin, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva CINDRIĆ VLATKA, OIB: 17701954160, I.G.KOVAČIĆA 8, OGULIN izdaje:

IDENTIFIKACIJA ČESTICA

KATASTAR						ZEMLJIŠNA KNJIGA						
Kat.općina	zgr	KČ je dio ZKČ	Broj Kat. čestice	Broj PL.	Površina (m2)	Glavna knjiga	ZKČ je dio KČ	Broj ZK č.	Broj ZK ul.	Površina (m2)	Površina (hvat)	Površina (jutro)
319481, TROJVRH			2072	18	318	TROJVRH		2404	137		104	
319481, TROJVRH		D	2121/1	18	608	TROJVRH		2373	137		936	
319481, TROJVRH		D	2121/2	18	2838	TROJVRH		2373	137		936	

Ova identifikacija čestica se izdaje u svrhu službenih potreba te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

Izradio/la:
Nikola Luketić, geometar
Ovlašteni katastarski referent - III. vrste

Službena osoba:
Sanja Stipetić, dipl.ing.geod.
Voditeljica odjela

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	10.03.2026 08:30	**Serijski broj certifikata**	179647897324402431181337831956527785 45
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z183831899628 98ec	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OGULIN

Stanje na dan: 30.06.2026. 14:51

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: TROJVRH (Mbr. 319481)

Posjedovni list: 573

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
20/100	JANČIĆ JEKA, TROJVRH 50/96 (VLASNIK)	
20/100	JANČIĆ LJUBA, TROJVRH 50/96 (VLASNIK)	
8/100	JANČIĆ ALEKSANDAR, KOLODVORSKA 63, 47303 JOSIPDOL, HRVATSKA (VLASNIK)	05008959668
2/100	JANČIĆ ALEKSANDAR, KOLODVORSKA 63, 47303 JOSIPDOL, HRVATSKA (VLASNIK)	05008959668
8/100	JANČIĆ RADE, STRUGA 11, OGULIN (VLASNIK)	
20/100	JANČIĆ MARA, TROJVRH 50/96 (VLASNIK)	
3/100	JANČIĆ RADE, STRUGA 11, 47300 OGULIN, HRVATSKA (VLASNIK)	98630614635
8/100	JANČIĆ BRANISLAVKA, TINA UJEVIĆA 3, DELNICE (VLASNIK)	
3/100	JANČIĆ ALEKSANDAR, KOLODVORSKA 63, 47303 JOSIPDOL, HRVATSKA (VLASNIK)	05008959668
8/100	JANČIĆ ALEKSANDAR, KOLODVORSKA 63, JOSIPDOL (VLASNIK)	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1243	**DRENAK**	**1030**	**28**		
			PAŠNJAK	1030			
		1694	**KLANAC**	**5578**	**28**		
			PAŠNJAK	5578			
		1702	**KONJICA**	**1199**	**28**		
			PAŠNJAK	1199			
		1739	**KUĆIŠTE**	**1598**	**28**		
			VOĆNJAK	828			
			GOSP. ZGRADA I DVOR	770			
		1750	**NJIVA POD PUTOM**	**2121**	**28**		
			PAŠNJAK	2121			
		1760	**DO**	**532**	**28**		
			PAŠNJAK	532			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1761	**DO**	**3745**	28		
			PAŠNJAK	3745			
		1768	**BRDO KLANCI**	**1865**	28		
			PAŠNJAK	1865			
		1769	**DOČIĆ**	**1947**	28		
			PAŠNJAK	1947			
		1770	**BRDO - KOKANI**	**3395**	28		
			PAŠNJAK	3395			
		1785	**PREKA NJIVA**	**1403**	28		
			PAŠNJAK	1403			
		1786/1	**PREKA NJIVA**	**1019**	28		
			PAŠNJAK	1019			
		1786/2	**PREKA NJIVA**	**1041**	28		
			ORANICA	1041			
		1989	**GAJ**	**388**	27		
			ŠUMA	388			
		2053	**POPOVKA**	**1094**	27		
			KRŠ	1094			
		2060	**UVALA**	**250**	28		
			PUT	250			
		2061	**UVALA**	**3516**	28		
			ORANICA	3516			
		2062	**UVALA**	**2291**	28		
			PAŠNJAK	2291			
	X	2072	**VOĆICE**	**318**	28		
			VOĆNJAK	318			
		2073	**BRDO**	**1683**	28		
			ORANICA	1683			
		2074	**BRDO**	**1754**	28		
			PAŠNJAK	1754			
	X	2121/1	**GORNJI KLANAC**	**608**	28		
			VOĆNJAK	608			
	X	2121/2	**GORNJI KLANAC**	**2838**	28		
			ORANICA	2838			
			Ukupna površina katastarskih čestica	**41213**			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.