

PRIMLJENO:

22-05-2017

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta R
Primjeraka 12 priloga
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primio:

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: RIJEKA

Poslovni broj spisa: St-60/14

Dužnik: IMG D.O.O. u stečaju, OIB 35242623855, PARTIZANSKA 13, POREČ

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.02.2017. DO 20.05.2017.

Dana 27.02.2017. dosuđene su nekretnine kupcima koje su bile predmet dražbe održane na Trgovačkom sudu u Rijeci, za koje su uredno uplaćene kupovnine te je potom stečajni upravitelj izvršio primopredaju istih kupcima, Trgovačkom sudu dostavio obračun troškova sukladno čl. 254. Stečajnog zakona, te je zakazano ročište za razdiobu kupovnine za 07.06.2017. g.

Dana 02.03.2017. stečajni je sudac donio zaključak o prodaji dvije parcele u suvlasništvu, a na području Općinskog suda u Puli, odjel Poreč, k.o. Vabriga. Za iste je 09.05.2017. održano ročište na kojem nije bilo ponuditelja. Očekuje se novi zaključak o prodaji.

Također, dana 27.02.2017. izdan je zaključak za prodaju poslovnog prostora i parkirnog mjesta u Umagu, te je ročište zakazano za 09.05.2017., na kojem se javio jedan ponuditelj za parkirno mjesto koji udovoljava uvjetima dražbe. Očekuje se rješenje o dosudi, dok se za neuspješnu prodaju poslovnog prostora od 9m2 očekuje novi zaključak o prodaji.

Dana 07.04.2017. zaprimljeno je od Općinskog suda u Poreču rješenje kojim se oglašava nevažećom dosuda nekretnine k.č. 984/2, zk.ul. 670 k.o. Nova Vas ponuditelju Dušanu Pestotniku iz Slovenije određena rješenjem o dosudi posl. br. Ovr-2899/15 od 28.11.2016. te se ista dosuđuje drugom ponuditelju, Branimiru Petraniću iz Kutine. Do dana sastavljanja ovog izvješća, stečajni upravitelj nema saznanja da li je kupac Branimir Petranić uplatio kupovninu na depozit Općinskog suda u Poreču.

Dana 12.04.2017. na Općinskom sudu u Puli, Stalna služba u Bujama održano je ročište za utvrđenje cijene u ovrsi posl. br. Ovr-2625/2016 ovrhovoditelja i založnog vjerovnika A.T.L. Motovun za nekretnine u vlasništvu IMG-a koje su objektivno manjih vrijednosti s obzirom da se radi o suvlasničkim dijelovima podruma, pristupnih cesta, tavana i sl. Ročište odnosno prva dražba je zakazana za 24.05.2017.

Također, u ovome tromjesečju, 25.04.2017. održana su ročišta za prodaju preostalih nekretnina na području k.o. Pićan, tri zemljišta koja su prodana 25.04.2017. kupcu Vedranu Ivančeviću iz Labina koji je u međuvremenu i uplatio kupovninu u cijelosti, te je stečajni upravitelj u pripremi izrade troškovnika po čl. 254, SZ. Također je izvršena i primopredaja istih nekretnina.

Dana 04.05.2017. stečajni upravitelj dao je i prijedlog prodaje dva suvlasnička dijela, spremišta, u kojima je IMG u stečaju suvlasnik u 1/2 dijela, a Raiffeisen Consulting u drugoj polovini. Uz prijedlog prodaje sačinjena je i procjena istih te je po uputi stečajnog suca kontaktiran razlučni vjerovnik Raiffeisen banka oko davanja suglasnosti na cijenu, nakon čega bi uslijedila prodaja.

U nastavku se daje pregled prometa po žiro računu stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Izvod	Datum	PRILIV	IZNOS	ODLIV	IZNOS	ŽIRO
5.	01.03.17			Državni proračun – uplata PDV-a	448.825,00	587.984,36
				Naknada banci -platni promet	1,30	587.983,06
				Knjigovodstvo Kuftić – pl.usl.knjigovodstva	1.875,00	586.108,06
				Naknada banci -platni promet	1,30	586.106,76
				Plaćanje odvjetnika Dražan Gunjača	1.875,00	584.231,76
				Naknada banci -platni promet	1,30	584.230,46
				Knjigovodstvo Kuftić – pl.analize kartice	1.000,00	583.230,46
				Naknada banci -platni promet	1,30	583.229,16
				Neapolis – pričuva za 8.Ožujak - Umag	934,44	582.294,72
				Naknada banci -platni promet	1,30	582.293,42
				Naknada banci za vođenje računa	50,00	582.243,42
6.	09.03.17			II doh.A.Sablić – porez i prirez	645,54	581.597,88
				Naknada banci -platni promet	1,30	581.596,58
				II doh.A.Sablić –MIO I	195,21	581.401,37
				Naknada banci -platni promet	1,30	581.400,07
				II doh.A.Sablić–MIO II	65,07	581.335,00
				Naknada banci -platni promet	1,30	581.333,70
				II doh.A.Sablić –ZO	195,21	581.138,49
				Naknada banci -platni promet	1,30	581.137,19
				II doh.A.Sablić	1.696,00	579.441,19
				Naknada banci -platni promet	1,30	579.439,89
				GRAD UMAG – komunalna naknada	68,95	579.370,94
				Naknada banci -platni promet	1,30	579.369,64

7.	15.03.17			GRAD UMAG – komunalna naknada	418,82	578.950,82
				Naknada banci -platni promet	1,30	578.949,52
8.	28.03.17	Aktiva kapital – pl.računa	1.625,00			580.574,52
				Naknada banci -platni promet	0,60	580.573,92
9.	01.04.17	Pripis kamate	12,88			580.586,80
10.	03.04.17			Plaćanje odvjetnika Dražan Gunjača	1.875,00	578.711,80
				Naknada banci -platni promet	1,30	578.710,50
				Knjigovodstvo Kuftić – pl.usl.knjigovodstva	1.875,00	576.835,50
				Naknada banci -platni promet	1,30	576.834,20
				Naknada banci za vođenje računa	50,00	576.784,20
11.	10.04.17			Neapolis – pričuva za 8.Ožujak - Umag	467,22	576.316,98
				Naknada banci -platni promet	1,30	576.315,68
12.	26.04.17			FINA – javna objava	230,00	576.085,68
				Naknada banci -platni promet	1,30	576.084,38
13.	02.05.17			Knjigovodstvo Kuftić – pl.usl.knjigovodstva	1.875,00	574.209,38
				Naknada banci -platni promet	1,30	574.208,08
				Plaćanje odvjetnika Dražan Gunjača	1.875,00	572.333,08
				Naknada banci -platni promet	1,30	572.331,78
				Naknada banci za vođenje računa	50,00	572.281,78

Saldo žiro računa na dan 20. svibnja 2017. godine iznosi 572.281,78 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu nastaviti će se s unovčenjem preostale imovine stečajnog dužnika.

Rijeka, 20.05.2017.

Stečajni upravitelj
Andrej Sablić

IMG d.o.o.
u stečaju
OIB: 35242623855