

# STEČAJNI UPRAVITELJ DAVORIN KAPUSTIĆ

42 240 IVANEC, Akademika Mirka Maleza 4

☎ (042) 781-520 🖨 (042) 770-909 📞 0911502615 ✉ davorin.kapustic@gmail.com

---

## TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj: **87 St-654/2019.**

Sudac: Marija Bakula Vugrinec

Dužnik: **LINEA GRADNJA j.d.o.o.** Zagreb, Kustošijanski Breg 4,  
OIB: 57118037724

## IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

### 1. UVODNE NAPOMENE

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je dana 11.03.2019. godine Financijska agencija Regionalni centar Zagreb, navodeći kako na dan 06.03.2019. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duljem od 120 dana u ukupnom iznosu od 40.720,73 Kn u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima, dok prema pribavljenim podacima od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, proizlazi kako dužnik ima jednog zaposlenog, a isto tako navodi kako dužnik na dan 11.03.2019. godine na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 0,00 Kn.

Naslovni sud je svojim rješenjem poslovni broj: St-654/2019. od dana 25. ožujka 2019. godine pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, navodeći kako u konkretnom slučaju sud nije mogao utvrditi imovinu dužnika na temelju navoda iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, odnosno iz drugih javno dostupnih podataka, a isto tako je naredio osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika da dostavi pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika u kojima će biti navedena cjelokupna imovina dužnika, te je zakazao i ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.

Dana 16. svibnja 2019. godine održano je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, na koje nije pristupio uredno pozvani dužnik, niti osoba ovlaštena za zastupanje dužnika, a u toj fazi stečajnog postupka nije bilo moguće utvrditi cjelokupnu imovinu dužnika koja bi ušla u stečajnu masu, odnosno status i stanje obveza dužnika i mogućnost da se imovinom dužnika pokriju troškovi stečajnog postupka, to prvenstveno iz razloga što iz Uvjerjenja Stanice za tehnički pregled proizlaze podaci o dva vozila u vlasništvu dužnika koja dužnik ne navodi u izvješću o financijsko-gospodarskom stanju dužnika, a u odnosu na vozilo Renault Kangoo koje dužnik navodi u svom izvješću o financijsko-gospodarskom stanju dužnika, za istog nije dostavio nikakve dokaze o vlasništvu i prodaji.

S obzirom na navedeno, naslovni sud je donio Rješenje poslovni broj: St-654/2019. od dana 16. svibnja 2019. godine, kojim sam imenovan privremenim stečajnim upraviteljem dužnika s zadatkom da izvršim uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, pribavim podatke nadležnih institucija i nakon toga podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, utvrdim imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost, između ostalog i vrijednost i stanje vozila koja su prema potvrdi stanice za tehnički pregled vozila u dužnikovom vlasništvu, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

## **2. PODUZETE RADNJE**

Radi izvršenja zadatka koje mi je naslovni sud dodijelio kao privremenom stečajnom upravitelju u ovom prethodnom postupku, poduzeo sam sljedeće radnje:

- a) izvršio sam uvid u sudski registar naslovnog suda radi prikupljanja osnovnih podataka o dužniku
- b) uputio sam dopis osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika, nakon čega sam uspostavio telefonski kontakt i prikupio potrebne informacije o poslovanju dužnika
- c) stupio sam u kontakt s osobom koja za dužnika vodi knjigovodstvenu dokumentaciju, te sam izvršio analizu imovine evidentirane u njegovim poslovnim knjigama
- d) izvršio sam uvid u katastar, te zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu
- e) pribavio sam podatak o blokadi računa dužnika od FINA-e
- f) zatražio sam podatke o osiguranicima od HZMO-a

## **3. OPĆI PODACI DUŽNIKA**

Dužnik LINEA GRADNJA j.d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Kustošijanski Breg 4, osnovano je i upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu dana 27. svibnja 2013. godine kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom u iznosu od 10,00 Kn. Osnivač/član društva je Blaženka Lukić iz Velike Gorice, Ulica Matije Magdalenića 10, a ista osoba je ujedno i direktor društva.

## **4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE**

Informacije o imovini i obvezama društva prikupio sam od osobe ovlaštene za njegovo zastupanje, zatim uvidom u dužnikovu knjigovodstvenu dokumentaciju, kao i iz službenih evidencija koje vode nadležne institucije.

#### **4.1. IMOVNA DUŽNIKA**

##### **a) Nekretnine**

Dužnik nije evidentiran kao posjednik nekretnina u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, kako to proizlazi iz Potvrde od dana 04. srpnja 2019. godine, a isto tako sam usmenim putem obaviješten kako dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području za koje je nadležan Općinski građanski suda u Zagrebu.

##### **b) Pokretnine**

Naslovni sud je po službenoj dužnosti od Stanice za tehnički pregled pribavio uvjerenje od dana 04.04.2019. godine, iz kojeg proizlazi da je prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila dužnik evidentiran kao vlasnik sljedećih vozila:

- N3, marka MAN 18.463 FLS TG-A, godina proizvodnje 2002., broj šasijske: WMAH05ZZZ3G160199, reg. oznake: ZG9450FS, odjava: 24.11.2018.
- N3, marka DAF CF 85.430, godina proizvodnje: 2006., broj šasijske: XL RTE85XC0E715096, reg. oznake: ZG6985F1, odjava: 12.02.2019.

Od osobe ovlaštene za zastupanje dužnika saznao da su navedena vozila prodana, dok sam od osobe koja vodi knjigovodstvo dužnika dobio njegovu poslovnu dokumentaciju iz koje proizlazi da je vozilo marke MAN prodano dana 07.11.2018. godine kupcu Safetu Hadžić iz Velike Gorice, Zagrebačka 77, za iznos od 6.250,00 Kn na temelju Računa broj 26-1-1, dok je istog dana i istome kupcu prodano i vozilo marke DAF za iznos od 12.500,00 Kn na temelju računa broj 25-1-1.

Dužnik je u svom izvješću o financijsko-gospodarskom stanju na dan 31.12.2018. godine naveo kako se popis pokretnina dužnika sastoji od RENAULT KANGOO, nabavne vrijednosti od 9.600,00 Kn, te MERCEDES E 200 OSOBNI AUTOMOBIL, koji je nabavljen putem leasinga i ne nalazi se u vlasništvu dužnika.

Vozilo RENAULT je u međuvremenu prodano i to dana 29.03.2019. godine kupcu Safetu Hadžić iz Velike Gorice, Zagrebačka 77, za iznos od 1.875,00 Kn na temelju Računa broj 2-1-1.

##### **c) Potraživanja**

Prema izvješću o financijsko-gospodarskom stanju dužnika na dan 31.12.2018. godine koje prileži spisu, proizlazi kako dužnik ima kratkotrajna potraživanja i to od kupaca u iznosu od 71.539,03 Kn, a od vlasnika za dane zajmove u iznosu od 859.431,22 Kn, za koja potraživanja je navedeno da su nenaplativa, odnosno da ih nije moguće vratiti.

U međuvremenu je došlo do izmjena, pa tako na dan sastavljanja ovog izvješća prema knjigovodstvenim podacima dužnika, isti prema kupcima ima potraživanja u ukupnom iznosu od 21.539,03 Kn, što je manje za 50.000,00 Kn koliko je iznosio prijeboj međusobnih tražbina između dužnika i tvrtke LFS 2008 d.o.o.

Što se tiče potraživanja dužnika od vlasnika za dane zajmove, naprijed navedeni iznos od 859.431,22 Kn se nije mijenjao, a prema pojašnjenju osobe koja vodi knjigovodstvo dužnika po toj osnovi su se knjižili svi iznosi podignute gotovine s računa dužnika, koji naknadno nisu opravdani računima, stoga za ta potraživanja ne postoji nikakvi ugovori o zajmu ili bilo kakva druga pismena dokumentacija. Od osobe ovlaštene za zastupanje

dužnika saznao sam da se radi o iznosima koji su podizani u gotovini i utrošeni na razne popravke vozila, izmjene pneumatika, odnosno općenito na održavanje vozila dužnika.

#### d) Novčana sredstva

Dužnik nema novčanih sredstava budući da je njegov račun na dan sastavljanja ovog izvješća u neprekidnoj blokadi 243 dana, a isto tako ne postoje zaplijenjena sredstva namijenjena za podmirivanje troškova stečajnog postupka, kako sve to proizlazi iz Potvrde FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava od dana 24.06.2019. godine

#### 4.2. OBVEZE DUŽNIKA

Prema izvješću o financijsko-gospodarskom stanju dužnika na dan 31.12.2018. godine, obveze dužnika iznose 375.331,09 Kn, međutim u međuvremenu su se iste smanjile za 50.000,00 Kn, koliko je iznosio prijeboj međusobnih tražbina između dužnika i tvrtke LFS 2008 d.o.o., tako da na dan sastavljanja ovog izvješća one iznose 325.333,09 Kn.

Iz evidencije o neizvršenim osnovama za plaćanje koju vodi FINA, proizlazi kako nepodmirene osnove za plaćanje evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 24. lipnja 2019. godine iznose 96.100,20 Kn.

#### 4.3. ZAPOSLENICI

Prema Potvrdi HZMO-a od dana 26.06.2019. godine, dužnik ima jednu zaposlenu osobu i to Hadžić Feridu prijavljenu kao osiguranik u Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje od dana 07.08.2018. godine.

#### 5. STEČAJNI RAZLOG

Iz utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje, budući da isti ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze, jer u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje kojeg vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

#### 6. PREDRAČUN TROŠKOVA PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka za period od 6 mjeseci iznose najmanje 24.450,00 Kn, a sve to sukladno niže prikazanoj specifikaciji troškova. Navedeni troškovi predstavljaju trošak nagrade privremenom stečajnom upravitelju u prethodnom i stečajnom upravitelju u stečajnom postupku, kao i trošak radnji koje se nužno poduzimaju u takvim postupcima, međutim ukupne troškove u ovom trenutku nije moguće precizno utvrditi.

<b>PREDVIDIVI TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA</b>	
- Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto)	4.000,00 Kn
- Izdaci (poštarina, naknade, državni biljezi)	100,00 Kn
<b>PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	
- Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	10.000,00 Kn

- Izdaci (putni trošak, pečat, poštarina, kopiranje i drugi troškovi ureda)	2.000,00 Kn
- Troškovi knjigovodstva (500 Kn x 6 mjeseci + PDV)	3.750,00 Kn
- Troškovi vođenja i naknade radi korištenja transakcijskog računa	600,00 Kn
- Trošak sudskih pristojbi	2.000,00 Kn
- Trošak arhiviranja dokumentacije	2.000,00 Kn
<b>UKUPNI TROŠKOVI</b>	<b>24.450,00 Kn</b>

## 7. ZAKLJUČAK

Kod dužnika je utvrđena nesposobnost za plaćanje kao jedan od stečajnih razloga, pa su time ostvareni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka sukladno čl. 5. st. 1. i 2., vezano uz čl. 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17).

Dužnik za sada nema imovinu koja bi ušla u stečajnu masu, odnosno imovina dužnika sastoji se isključivo od potraživanja prema kupcima i prema vlasnicima koje je tek potrebno naplatiti, a čija mogućnost naplata je upitna, tako da imovina kojom dužnik trenutno raspolaže nije dovoljna za financiranje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, koji troškovi bi iznosili najmanje 24.450,00 Kn.

Predlaže se naslovnom sudu da donese rješenje kojim će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka nad dužnikom da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje predvidivih troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 24.450,00 Kn, a ukoliko do navedene uplate ne dođe predlaže se da sud donese rješenje, kojim će otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak nad dužnikom sukladno čl. 132. Stečajnog zakona.

U Ivancu, 09. srpnja 2019. godine.

Privremeni stečajni upravitelj dužnika:

### Prilozi:

- Dopisi osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika
- Potvrda od katastarskog ureda
- Računi dužnika broj: 26-1-1, 25-1-1, 2-1-1
- Pregled salda kupaca na dan 31.01.2019. godine
- Potvrda FINA-e od dana 24.06.2019. godine
- Stanje obveza na dan 31.01.2019. godine
- Potvrda HZMO-a od dana 26.06.2019. godine