



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1377/2023-103

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, povodom prijedloga predlagatelja RENETEH OGULIN d.o.o., Ogulin, Otok Oštarski 4e, OIB: 31296566610, zastupan po punomoćnici Renati Plešnar, odvjetnici iz Zagreba, Kraljevec II. 29, 19. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad RENETEH OGULIN d.o.o. u stečaju, Ogulin, Otok Oštarski 4e, OIB: 31296566610, upisane pod brojem Z-16195/2023 od 18. prosinca 2023. na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin, k.o. 319384 Otok Oštarijski, zk. ul. 1242, kč. br. 89/3, Otok Oštarijski ukupne površine 18780 m².

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1377/2023 od 9. studenog 2023. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom RENETEH OGULIN d.o.o., Ogulin, te je određen upis tog rješenja u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin. Navedeno rješenje je radi upisa dostavljeno Općinskom sudu u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin te je isti zabilježbu otvaranja stečajnog postupka upisao pod brojem Z-16195/2023 od 18. prosinca 2023. na nekretnini opisanoj u izreci ovog rješenja.

2. Rješenjem poslovni broj St-1377/2023-99 od 20. kolovoza 2024. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom sukladno odredbi čl. 344. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24 – dalje SZ) budući je pravomoćnim rješenjem poslovni broj St-1377/2023-90 od 14. lipnja 2024. potvrđen je stečajni plan zajedno s provedbenom osnovom u stečajnom postupku nad dužnikom RENETEH OGULIN d.o.o. u stečaju, Ogulin, Otok Oštarski 4e, OIB: 31296566610.

3. Dužnik je podneskom od 17. prosinca 2025. predložio da sud donese rješenje o brisanju zabilježbe na nekretnini dužnika opisanoj u izreci ovog rješenja budući je rješenjem poslovni broj St-1377/2023-99 zaključen stečajni postupak nad dužnikom RENETEH OGULIN d.o.o. u stečaju, Ogulin, Otok Oštarski 4e, OIB: 31296566610, na osnovu pravomoćnog rješenja o potvrdi stečajnog plana, a koje rješenje je postalo pravomoćno.

4. Sukladno odredbi čl. 131. SZ-a rješenje o otvaranju stečajnog postupka dostavljeno je radi upisa u javne knjige, registre, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekog prava.

5. Stečajni zakon ne predviđa brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, pa se u konkretnom slučaju vezano za brisanje zabilježbe u zemljišnim knjigama primjenjuje Zakon o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 - dalje ZZK) kao lex specialis.

6. Odredbom čl. 34. st. 4. ZZK-a propisano je da je zabilježba upis kojim se čine vidljivim mjerodavne okolnosti za koje je zakonom određeno da ih se može zabilježiti u zemljišnim knjigama. Zabilježbom se mogu osnivati određeni pravni učinci kad je to predviđeno zakonom.

7. Sukladno odredbi čl. 44. ZZK-a zemljišnoknjižne zabilježbe upisuju se kako bi učinile vidljivim osobne odnose, osobito ograničenja glede upravljanja imovinom (npr. maloljetnost, skrbništvo, produženje roditeljskoga prava, otvaranje stečaja i dr.), kao i druge odnose i činjenice određene zakonom, s učinkom da se nitko ne može pozivati na to da za njih nije znao niti morao znati.

8. Odredbom čl. 76. ZZK-a propisano je da se zabilježbe osobnih odnosa predviđene zakonom, kao i brisanje takvih zabilježaba provode na prijedlog sudionika, njihovih zakonskih zastupnika ili nadležnih sudova ili drugih nadležnih tijela, a na temelju isprava kojima se dokazuje postojanje osobnog odnosa čija se zabilježba odnosno čiji se prestanak zahtijeva.

9. U konkretnom slučaju, zabilježbom koja je upisana temeljem rješenja o otvaranju stečajnog postupka učinjeno je vidljivim da se nad dužnikom vodio stečajni postupak, a koji je pravomoćno zaključen rješenjem poslovni broj St-1377/2023-99 od 20. kolovoza 2024. nakon što je potvrđen stečajni plan nad dužnikom. Sukladno odredbi čl. 345. SZ-a dužnik je ponovno stekao pravo slobodnog raspolaganja stečajnom masom te je otpala svrha takve zabilježbe, pa dužnik osnovano predlaže brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

10. Slijedom iznesenog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Karlovcu 19. prosinca 2025.

SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja, nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana po primitku rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka.

Dna:

1. Predlagatelju po pun.
2. OS Karlovac, ZK odjel Ogulin
3. e-Oglasna ploča
4. Spis

Broj zapisa: **9-30880-e6657**

Kontrolni broj: **012e1-4f768-2d5ce**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.