

FAGUS d.o.o. u stečaju
Ivanec, Metoda Hrga 19
OIB: 12719675265

Poslovni broj: 4 St-233/13

**IZVJEŠĆE
STEČAJNOG UPRAVITELJA
S PRIJEDLOGOM DIOBE**

I UVOD

Prema Rješenju o dosudi broj 4 St-233/13-55 od 13. listopada 2017.g., prodane su i dosudene nekretnine iz navedenog rješenja, kupcu GREGUR-INVEST d.o.o. iz Ivanca, Metoda Hrga 19, OIB: 85409993966, koji je u cijelosti izvršio uplatu kupoprodajne cijene. Prodane nekretnine su upisane u z.k.uložak broj 9530, k.o. Ivanec, čestica broj 9780, oranica Krći od 2024 m² i čestica broj 9781, šuma Krći od 1717 m² te cijela nekretnina upisana u z.k.uložak broj 8106, k.o. Ivanec, čestica broj 9777/1, šuma Putarovo od 3074 m².

Ostvarena kupoprodajna cijena iznosi 42.000,00 kn i ista je od strane kupca uplaćena u cijelosti. Na unovčenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika sa redom prvenstva kako slijedi:

1. Marko Tulić iz Bjelovara, Vidikovac 114, zastupan po punomoćniku Jugoslavu Puranu, odvjetniku iz Bjelovara,
2. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured sjeverna Hrvatska, zastupana po ŽDO Varaždin, Građansko upravi odjel.

II PRIJEDLOG DIOBE

a) Ukupno ostvarena cijena.....	42.000,00 kn
b) Obračun troškova (čl.170.st.1. SZ-a) 5%	2.100,00 kn
c) Obračun troškova (čl.170.st.2.SZ-a) 5%	13.275,00 kn
d) Namirenje razlučnog vjerovnika	26.625,00 kn

Troškovi iz točke IIc), čl.170.,st.2. SZ-a obuhvaćaju: procjena vrijednosti - 3.500,00 kn, oglasi - 400,00 kn, 50% troška za knjigovodstvene usluge u stečaju - 3.125,00 kn, 50% troškova stečajno-upraviteljske službe - 6.250,00 kn.

Predlažem da sud rješenjem odredi da se iznos troškova temeljem odredbe čl. 170.st.1. i 2. SZ-a, u ukupnom iznosu od 15.375,00 kn uplati u korist stečajnog žiro računa broj HR5623900011100781247, otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d.

Ostatak raspoloživih sredstava u iznosu od 26.625,00 kn, predlažem da sud odredi za namirenje razlučnog vjerovnika Marko Tulić iz Bjelovara, Vidikovac 114, kao razlučnog vjerovnika na 1. mjestu reda prioriteta, radi djelomičnog namirenja njegove tražbine, osigurane razlučnim pravom na navedena nekretninama.

Naprijed navedenom diobom raspoređena su u cijelosti novčana sredstva ostvarena prodajom nekretnina, te se zbog nedostatnosti sredstava ne mogu namiriti razlučni vjerovnici i to: Marko Tulić iz Bjelovara, Vidikovac 114 preko iznosa od 26.625,00 kn, kao i RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured sjeverna Hrvatska za cijelu svoju tražbinu.

U Ivancu, 06. prosinca 2017.g.

Stечајni upravitelj:
Želimir Ursulin, dipl. iur.

FAGUS d.o.o.
u stečaju
IVANEC
Metoda Hrga 19

FAGUS d.o.o u stečaju
Metoda Hrga 19
IV ANEC
OIB: 12719675265

Poslovni broj: 1 St-233/13-7

PRIMICI I IZDACI U STEČAJU
od 16.09.2013 do 06.12.2017.

PRIMICI

1.Primici od naplate potraživanja	26.968,17
2.Primici od kamata	218,19
3.Primici od refundacije bolovanja.....	22.944,00
4.Primici od povrata PDV	1.651,00
UKUPNO PRIMICI	52.924,36

IZDACI

1.Izdaci za pečat.....	100,00
2.Izdaci za porez na tvrtku.....	360,00
3.Izdaci za bankarske usluge.....	1.969,33
4.Izdaci za procjenu imovine.....	3.500,00
5.Izdaci za knjigovodstvene usluge	6.250,00
6.Izdaci za oglase	400,00
7.Troškovi stečajno upraviteljske službe.....	12.500,00

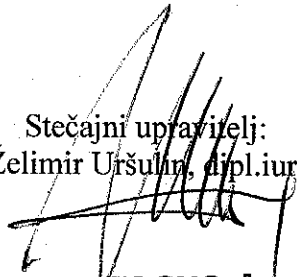
UKUPNO IZDACI: 25.079,33

STANJE ŽIRO RAČUNA 06.12.2017. 27.845,03

SUDSKI DEPOZIT (PRODANA NEKRETNINA) 42.000,00

Ivanec, 06.12.2017.

Stečajni upravitelj:
Želimir Uršulin, dipl.iur



FAGUS d.o.o.
u stečaju
IVANEC

Metoda Hrga 19