

72.

K 23.10.19. pou

364

-18

STEČAJNA MASA IZA KRONTRADE d.o.o. u stečaju
Vrtlarska 3, Zagreb
OIB: 30191975034

Stečajna upraviteljica
Marija Vujčić Turkulin
Vrtlarska 3, Zagreb
Tel./fax: 01 6113 225
e-mail:stecajniuredmvt@hit-com.hr



U Zagrebu, 16. svibnja 2019.

Posl.br.: 72. St-167/2014

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Sudac Nikola Ribarić, kao stečajni sudac
Petrinjska 8, Zagreb

PODNEŠAK

PREDMET: Prijedlog obustave i zaključenja stečajnog postupka nad Stečajna masa iza KRONTRADE d.o.o. u stečaju

Stečajni postupak nad dužnikom KRONTRADE d.o.o. u stečaju je nakon pravomoćnog zaključenja ponovno nastavljen kao Stečajna masa iza KRONTRADE d.o.o. u stečaju. Rješenje o nastavku stečajnog postupka donijeto je 25. travnja 2012.god., posl.br.: St-113/05, kasnije je u nastavku postupka poslovni broj promijenjen u St-167/2014. Stečajni postupak je nastavljen činjenicom pronalaska imovine koja čini stečajnu masu, a koja se sastoji od tražbine dosuđene presudom Trgovačkog suda u Karlovcu, P-923/08. Dosuđen je iznos od 510.747,37 kn sa zakonskom zateznom kamatom.

Međutim, kao što sam već u Izvješću od 9. studenog 2018.god. za Skupštinu vjerovnika održanu 26. studenog 2018. god. navela, nismo uspjeli pronaći imovinu tuženika iz koje bi se mogli naplatiti. Naime, tijekom radnji poduzetih u cilju pronalaska imovine u vlasništvu tuženika EKO SELO KORANA d.o.o. zaprimili smo od Državne geodetske uprave dopis u kojem je navedeno da EKO SELO KORANA d.o.o. ne posjeduje nekretnine (pretraga po OIB-u), odnosno potvrđuju da EKO SELO KORANA nije upisana u Katastarski operat uz napomenu da njihovo Uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva. Uvidom kroz katastar proizlazi da EKO SELO KORANA d.o.o. posjeduje nekretnine u k.o. Gornje Dubrave (z.k. odjel Ogulin). Tragom tog podatka utvrdili smo da EKO SELO KORANA d.o.o. ima u vlasništvu nekretnine upisane u Zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu i to: z.k.ul.: 5739, k.o. Gornje Dubrave, kat.čest.4940 dvorište, voćnjak i kuća, 1252 m²; z.k.ul 5731, k.o. Gornje Dubrave, kat.čest. 4903 livada i oranica 4452 m² i z.k.ul. 5745 k.o. Gornje Dubrave, kat.čest.

36

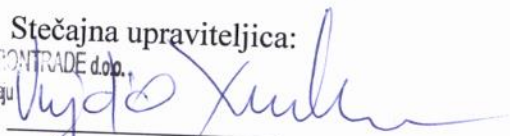
4960 tršće i livada 3545 m². Međutim, sve je opterećeno hipotekama od ranije (2006. god.) i vode se ovršni postupci. Samo RAIFFEISENBANK KIRCHBERG – EDELSBACH d.o.o. kao vjerovnik prvog reda upisa ima upisan iznos hipoteke 110.000,00 Eura s aktivnom i zateznom kamatom, dalje slijedi RH MINISTARSTVO FINACIJA sa svojim potraživanjima. Uvidom u aktivni ovršni postupak Banke razvidno je da Banka potražuje 132.003,72 Eura uvećano za zakonske zatezne kamate. Procijenjena vrijednost nekretnina u ovršnom postupku iznosi 666.739,44 kn, a postoji i potraživanje RH. Dakle, bila je vrlo upitna mogućnost naplate potraživanja na istim nekretninama u slučaju pokretanja ovršnog postupka, odnosno stupanja u već ranije pokrenuti postupak. Vezano za novčana sredstva na računima prema dostupnim podacima EKO SELO KORANA d.o.o. u blokadi je bila duži niz godina. Iz Policijske postaje Duga Resa, prema sjedištu društva – Barilović, imali smo informaciju da EKO SELO KORANA d.o.o. posjeduje samo osobni automobil RENAULT iz 1990.god., što bi značilo da je stvarna vrijednost beznačajna. Također, iz popisa imovine društva EKO SELO KORANA d.o.o. u Registru suda smo pronašli podatak o postojanju stočnog fonda, te smo se obratili Ministarstvu poljoprivrede koje vodi takve evidencije, ali povratna informacija bila je da taj stočni fond više ne postoji.

Zbog svega opisanog, te zbog činjenice otvaranja stečajnog postupka nad dužnikovim dužnikom, predložila sam sazivanje Skupštine vjerovnika kako bi bili upoznati sa stanjem stečajne mase, te donijeli odluku o pokretanju ili ne ovršnog postupka radi naplate potraživanja prema EKO SELO KORANA d.o.o. U međuvremenu nad dužnikovim dužnikom - tuženikom, društvom EKO SELO KORANA d.o.o. otvoren je stečajni postupak dana 14. 2. 2019., pod posl.br.: St-3914/2016. Skupština se izjasnila da se postupak ne pokreće jer isti ne bi bio svrsishodan. Nadalje, a zbog otvaranja stečajnoga postupka nad EKO SELO KORANA d.o.o. zaključeno je na Skupštini vjerovnika da treba prijaviti potraživanje u stečajni postupak posl.br.: St-3914/2016 po pravomoćnoj sudskoj odluci posl.br.: P-923/08. U tom smislu, kao i sukladno odluci Skupštine, izvršila sam prijavu potraživanja u zakonskom roku u stečajni postupak nad dužnikom EKO SELO KORANA d.o.o., posl.br.: St-3914/2016., ispitno ročište određeno je za 23. svibnja 2019., a tablice stečajnog upravitelja nisu još na E-oglasnoj ploči, tako da još ne znam je li tražbina priznata, iako ne vidim razlog osporavanju obzirom da se radi o prijavi po pravomoćnoj presudi. Međutim, i dalje ostaje upitna naplata pretpostavljam zbog nedostatnosti imovine, odnosno stečajne mase u stečajnom postupku nad tuženikom.

Nakon nastavka stečajnoga postupka kao stečajne mase na računu nismo imali nikakva sredstva, cijelo vrijeme je stanje nula kuna, tako da nije bilo niti za plaćanje troškova otvaranja i vođenja računa.

Slijedom iznijetog, predlažem obustavu i zaključenje nastavljenog stečajnog postupka, odnosno Stečajne mase iza KRONTRADE d.o.o. u stečaju.

Stečajna upraviteljica:
Stečajna masa iza KRONTRADE d.o.o.
-u stečaju


Marija Vujčić Turkulin

2019. 05. 14.