

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

0 3 -08- 2017

PRIMLJENO

ODVJETNIČKO DRUŠTVO JURIČKO&PARTNERI d.o.o.

Split, Ćiril-Methodova 38

Tel/fax 344-888

15 St-481/
17

15 St- 67/16-6

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI

PREDMET: stečajni postupak nad G.T. Kvarner d.o.o., Rijeka, OIB: 75736120679

**PRIJEDLOG A3 d.o.o., Split, 141. Brigade 14, OIB: 81559837980,
zastupanog po članu uprave Luki Mandiću,
a ovaj po punomoćniku Jeleni Maljković, odvjetnici u Odvjetničkom društvu Juričko & partneri d.o.o.,
radi nastavka stečajnog postupka i naknadne diobe**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci donesenim pod gornjim poslovnim brojem dana 20. srpnja 2016.g. otvoren je i istodobno zaključen skraćeni stečajni postupak nad G.T. Kvarner d.o.o., uz obrazloženje kako osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu nije u roku od 15 dana podnijela popis imovine i obveza dužnika, te kako u roku od 45 dana nijedan vjerovnik nije predložio otvaranje stečajnog postupka i predujmio sredstva za namirenje troškova postupka, pa da se pozivom na članak 431. Stečajnog zakona smatralo da je dužnik nesposoban za plaćanje.

DOKAZ: pregled rješenja

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina:

- 1. etaža 1475/10000 dijela nekretnine označene kao čest.zem. 3145/14 Z.U. 3251 Poduložak 1 K.O. Marčelji, neodvojivo povezan sa stanom P-1 u prizemlju zgrade površine 72,32 m2 koji se sastoji od predprostora, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, dvije sobe, garderobe, ostave, kupaone, terase i balkona, te pripadajuće drvarnice br. 1 površine 3,20 m2;
- 5. etaža 1943/10000 dijela nekretnine označene kao čest.zem. čest.zem. 3145/14 Z.U. 3251 Poduložak 1 K.O. Marčelji, neodvojivo povezan sa stanom K-5 na drugom katu zgrade površine 94,28 m2 koji se sastoji od predprostora, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, dvije sobe,

garderober, stepenica, ostave, kupaone, terase, balkona i tavanškog prostora te pripadajuće drvarnice br. 5, površine 5,24 m².

Na predmetnim nekretninama uknjižena je hipoteka u korist HYPO- ALPE- ADRIA- BANK d.d., a na temelju Ugovora o kreditu br. 301-51007668 od 30.lipnja 2010.g., a radi osiguranja tražbine u iznosu od 525.000,00 €, u kunsnoj protuvrijednosti, uz pripadajuće kamate, naknade i troškove.

DOKAZ: pregled izvotka iz zemljišne knjige

Prema saznanjima vjerovnika predmetna tražbina je u međuvremenu podmirena, o čemu se predlaže zatražiti očitovanje HYPO-ALPE-ADRIA-BANK d.d.

A3 d.o.o., Split, 141. Brigade 14, OIB: 81559837980, ima nepodmirenu tražbinu prema G.T. Kvarner d.o.o. u iznosu od 3,526.512,00 kuna, temeljem Ugovora o zajmu od dana 25. svibnja 2015.g., pa i ima interes za podnošenje ovog prijedloga.

DOKAZ: pregled konto kartice – konto 06400

Člankom 431. stavak 2. određeno je da će se u slučaju kad sud po službenoj dužnosti donese rješenje o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka, primijeniti na odgovarajući način odredbe članaka 132. i 133. te članaka 286. - 292. tog Zakona.

Člankom 289. Stečajnog zakona određeno je kako će sud na prijedlog stečajnog upravitelja, kojeg od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljjanje postupka radi naknadne diobe i ako se pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu, bez obzira je li postupak bio zaključen, dok je člankom 133. istog zakona određeno da će sud, ako se ispune pretpostavke za nastavljjanje postupka radi naknadne diobe rješenjem o nastavljjanju postupka pozvati stečajne vjerovnike da u roku od 30 dana stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine i zakazati ročište na kojem će ispitivati prijavljene tražbine.

S obzirom da je iz dostavljenih podataka očito da stečajni dužnik ima imovinu koja ulazi u stečajnu masu, predlaže se Sudu da pozivom na citirane odredbe donese rješenje kojim će odrediti nastavak postupka nad G.T. Kvarner d.o.o., u stečaju, te istodobno pozvati stečajne vjerovnike da prijave svoje tražbine.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
JURIČKO & PARTNERI d.o.o.
Split, Ćiril-Metodova 38
ODVJETNICA
JELENA MALJKOVIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, odlučujući o zahtjevu FINACIJSKE AGENCIJE, za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom **G. T. KVARNER društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, Rijeka, Osječka 39, OIB 75736120679**, dana 20. srpnja 2016. godine

r i j e š i o j e

- I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom **G. T. KVARNER društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, Rijeka, Osječka 39, OIB 75736120679**.
- II. Stečajni postupak otvoren je dana 20. srpnja 2016. godine u 14 sati i 35 minuta, kada je ovo rješenje objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.
- III. Za stečajnog upravitelja imenuje se **Damir Debeljuh, Pula, Laginjina 6, OIB 29203139768**.
- IV. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom **G. T. KVARNER društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, Rijeka, Osječka 39, OIB 75736120679**.
- V. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja, dužnik će se brisati iz sudskog registra.

Obrazloženje

Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka (dalje: FINA) podnijela je ovome sudu 12. siječnja 2016. godine zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad pravnom osobom **G. T. KVARNER društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, Rijeka, Osječka 39, OIB 75736120679** (dalje: dužnik), temeljem odredbe čl. 429. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, dalje: SZ).

Nakon uvida u sudski registar, sud je na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda dana 11. ožujka 2016. godine objavio oglas kojim su pozvane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu, dostaviti javnobilježnički ovjerovljeni popis imovine i

obveza dužnika na propisanom obrascu, sukladno čl.430., 17. i 13. SZ-a, te pozvani dužnikovi vjerovnici sukladno članku 430. i 431. SZ-a, predložiti otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te predujmiti sredstva za namirenje troškova postupka, uz upozorenje na pravne posljedice nepodnošenja istoga.

Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika nije u zakonskom roku od objave oglasa podnijela sudu javnobilježnički ovjеровljen popis imovine i obveza na propisanom obrascu. Niti jedan od vjerovnika nije u ostavljenom roku podnio prijedlog za otvaranjem redovnog stečajnog postupka.

Kako dakle, osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu nije u roku od 15 dana podnijela popis imovine i obveza dužnika, te kako u roku od 45 dana nijedan vjerovnik nije predložio otvaranje stečajnog postupka i predujmio sredstva za namirenje troškova postupka, smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje.

Valjalo je stoga, a temeljem odredbe čl.431. SZ-a odlučiti kao u izreci rješenja.

Izbor stečajnog upravitelja izvršen je primjenom odredbe čl.432. SZ-a.

U Rijeci, 20. srpnja 2016. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja dopuštena je žalba. Žalba se izjavljuje istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda. Žalba se podnosi putem ovoga suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. podnositelju zahtjeva: FINI
2. dužniku
3. ŽDO Rijeka
4. FINA Rijeka
5. sudski registar po pravomoćnosti
6. e-Oglasna ploča
7. Porezna uprava Rijeka
8. stečajnom upravitelju

Spis u kalendar, 30.8.2016. godine

U Rijeci, 20.7.2016. godine

Sudac
Daniela Korlević



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA

Stanje na dan: 31.07.2017. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324671, MARČELJI

Broj ZK uložka: 3251

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4433/2012

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3145/14	KUĆA BROJ 17/2 U ULICI MAVRI I DVORIŠTE			821	
		UKUPNO:			821	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 22.03.2012. broj Z-4433/12	
3.1	Na temelju čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na k.č.br. 3145/14 upisane u A, priložena potvrda od 20. listopada 2010., Klasa: 361-05/10-02/31 kojom se potvrđuje dostava završnog izvješća nadzornog inženjera o izvedbi stambene građevine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1475/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)	
1.	Stan P-1 u prizemlju zgrade površine 72,32 m2 koji se sastoji od predprostora ,kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, dvije sobe, garderobe, ostave, kupaone, terase i balkona te pripadajuće drvarnice br.1 površine 3,20 m2	
	G.T.KVARNER D.O.O., OSJEČKA 39, RIJEKA	
5.	Suvlasnički dio: 1943/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)	
1.	Stan K-5 na drugom katu zgrade površine 94,28 m2 koji se sastoji od predprostora ,kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, dvije sobe, garderobe,-stepenica, ostave, kupaone, terase , balkona i tavanškog prostora te pripadajuće drvarnice br.5 površine 5,24 m2	
	G.T.KVARNER D.O.O., OSJEČKA 39, RIJEKA	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 1 (1475/10000)			
3.1	Zaprimljeno 01.07.2010. broj Z-10512/10 Na temelju ugovora o kreditu br.301-51007668 od 30.lipnja 2010. uknjižuje se pravo zaloga (hipoteka) na nekretninama upisanim u A u iznosu od 525.000.00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti uz pripadajuće kamate, naknade i troškove, za korist: HYPO ALPE - ADRIA - BANK D.D. , OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6	525.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 5 (1943/10000)			
3.1	Zaprimljeno 01.07.2010. broj Z-10512/10 Na temelju ugovora o kreditu br.301-51007668 od 30.lipnja 2010. uknjižuje se pravo zaloga (hipoteka) na nekretninama upisanim u A u iznosu od 525.000.00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti uz pripadajuće kamate, naknade i troškove, za korist: HYPO ALPE - ADRIA - BANK D.D. , OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6	525.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.07.2017.

Konto kartica

Poduzeće A3 d.o.o. Split
 141. brigade 14
 21000 SPLIT
Korisnik PEI - Ivana Petković
Datum ispisa 27.7.2016., 10:59:00
Konto 1 06400 - Dani zajmovi vanjskim pravnim osobama (nepovezanim)
Konto 2 06400 - Dani zajmovi vanjskim pravnim osobama (nepovezanim)
Subjekt GT KVARNER D.O.O.
 Osječka 39, 51000 RIJEKA
Početno stanje Promet na datum
Ispis po kontnim planovima Kontni plan 1 (1.1.1990. -)
Vrsta iznosa Primarna valuta
Vrste dokumenata 400, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 420, 430, 431, 440, 450, 451,
 460, 461, 462, 470, 471, 472, 480, 490

Temeljnica	Datum	Subjekt	Dokument	Datum	Vezni dok.	Duguje	Potražuje	Saldo	Val.
Konto:	06400	Naziv:	Dani zajmovi vanjskim pravnim osobama (nepovezanim)					Valuta:	HRK
15-470-000037	31.05.2015	GT KVARNER D.O.O.	ugovor o zajmu	25.05.2015	ugovor o zajmu	3.526.512,00	0,00	3.526.512,00 D	HRK
Ukupno konto						Početno stanje	0,00	0,00	
Valuta						Promet do	0,00	0,00	
Broj pozicija						Promet u razdoblju	3.526.512,00	0,00	
						Ukupno	3.526.512,00	0,00	
						Saldo	3.526.512,00	0,00	
UKUPNO sve						Početno stanje	0,00	0,00	
Broj pozicija						Promet do	0,00	0,00	
Primarna valuta						Promet u razdoblju	3.526.512,00	0,00	
						Ukupno	3.526.512,00	0,00	
						Saldo	3.526.512,00	0,00	