

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Republika Hrvatska
Trgovački sud u Splitu
SPLIT

03-02-2017

Pratko poštom

03-02-2017

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa: 11. ST-501/2013
Dužnik: **ANTERIOR d.o.o. u stečaju, Solin**
OIB: 49544085843, steč. upr. Mira Hajdić
Smiljanićeva 2, 21000 SPLIT

03-02-2017

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.11.2016. DO 31.01.2017.

Nad jedinom dugotrajnom imovinom Dužnika, nekretninama oznaka zk.č.br. 1618/12 i zk.č.br. 1618/13, K.O. Gizdavac, kamenjar, u naravi zemljište, ukupne površine 9.926 m², na kojem je upisano založno pravo HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. iz Zagreba, naknadno ustupljeno društvu H-ABDUCO d.o.o. iz Zagreba i RH Ministarstva financija, Porezne uprave, provodi se ovršni postupak pred Općinskim sudom u Splitu, započet pod brojem OVR-853/11, sada OVR-6969/15, a radi proceduralne greške, ponovo je zakazano prvo dražbeno ročište za ne manje od dvije trećine procijenjene vrijednosti nekretnina, i to za 20.12.2016. godine. Isto ročište je odgođeno, te se očekuje da ovršni sudac zakaže novo ročište.

Nije bilo naplate po poduzetoj ovrši s računa Dužnikovog dužnika D&M BAŠIĆ PROMET d.o.o.

Započeti, a nezavršeni proces prodaje imovine dužnika sprečava zaključenje ovog stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku razdoblja ovog izvješća stečajna masa sastoji se od:

- **Dugotrajne imovine** – *nekretnine* zk.č.br. 1618/12 i zk.č.br. 1618/13, K.O.

Gizdavac, zemljište, nad kojim je zabilježeno razlučno pravo temeljem Ugovora o kreditu, prodaja koje je nastavljena u prije stečaja započetom ovršnom postupku pod brojem OVR-853/11, sada OVR-6969/15 pred općinskim sudom u Splitu i u kojem je do sada održano prvo dražbeno ročište (utvrđena vrijednost nekretnina je 1.563.345,00 kn)

- **Kratkotrajne imovine** – novčane tražbine

Tijekom stečajnog postupka ustanovljeno je potraživanje od D&M BAŠIĆ PROMET d.o.o. u iznosu od 443.664,26 kn, naplativo kroz 5 godina u jednakim mjesečnim ratama uz kamatnu stopu od 5% godišnje, gdje prva rata dospijeva 1. svibnja 2014. godine.

Do završetka razdoblja ovog izvješća naplaćeno je:

2,28 kn priliv od kamata

2,28 kn UKUPNO

Podmirene su slijedeće obveze stečajne mase:

147,25 kn troškovi platnog prometa

78,95 kn poštanski troškovi

2.250,00 kn troškovi vođenja poslovnih knjiga

2.476,20 kn UKUPNO

Stanje na računu Dužnika na dan 31.10.2016. godine: **17.190,87 kn.**

Dužnik u stečaju ne posluje, pa nema potrebe za zapošljavanjem radnika.

Razlučna prava nisu ostvarena.

Prijavljena izlučna prava nisu ostvariva, jer se traženi predmeti ne nalaze kod Dužnika, kao što je navedeno na početnom izvještajnom ročištu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 1.02.2017. do 30.04.2017. očekuje se nastavak ovrhe radi prodaje jedine materijalne imovine dužnika, naprijed navedenih zemljišta u Gizdavcu.

Split, 2. veljače 2017. godine

Stečajna upraviteljica

Mira Hajdić

