

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Rijeci
Posl.br.spisa 14 St-851/2011.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Izjelo iz naloge preko pošte, dne 22-02-2016. 20
Pošta _____ R _____
Broj primjeraka _____ prilog _____
Zahtjev _____ kuna u državnim biljezima

AUTOCENTAR CERINI d.o.o. u stečaju OIB 13125224831, Osječka 39 A, Rijeka.

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 20.10.2015. do 20.02.2016. godine.

Nakon blokade žiro računa stečajnog dužnika od strane Grada Rijeka, za iznos od kn 264.729,93, stečajni upravitelj je izvestio članove Odbora vjerovnika o nemogućnosti dogovora s Gradom, radi deblokade računa te prijavio stečajnom sucu nedostatnost stečajne mase sukladno članku 204 Stečajnog zakona. Prijava nedostatnosti stečajne mase objavljena je u Narodnim novinama br 78/15. Cijeli iznos blokade odnosi se na neprodani objekt u Rijeci (neplaćeni dio dospjele komunalne i vodne nakande), na adresi Osječka 39a, a koji je bio u postupku prodaje na Općinskom sudu u Rijeci. Tijekom protekla četiri mjeseca stečajni upravitelj je uglavnom sudjelovao na sastancima s Gradom Rijeka te upućivao dopise, o čemu je sud izvješćen, radi mogućnosti nastavka stečajnog postupka, odnosno ravnomjernog namirenja troškova postupka.

Treba napomenuti da je objekt u Puli, Labinska 1 a prodan po cijeni od kn 4.777.519,50, kupcu KMAg d.o.o. Gornji Stupnik. Iz kupovnine će se djelomično namiriti razlučni vjerovnik Banka Kovanica d.d. Ročište za diobu održano je dana 12.02.2015., a na Rješenje i Zaključak, Trgovačkog sud od 26.02.2015. godine žalile su se obje strane, pa se predmet po žalbama rješavao na Visokom trgovačkom sudu. Temeljem Rješenja 72.PŽ-2736/15-4 VTS-a od 20.05.2015. zaprimljenog od Trgovačkog suda 20.07.2015. godine, stečajni upravitelj izvršio je tražene ispravke (obračun PDV-a) te sudu predložio održavanje novog diobenog ročišta. Nakon održavanja diobenog ročišta 15.12.2015. godine, Banka Kovanica je uputila žalbu koja je na postupku rješavanja na Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu.

II. Stanje stečajne mase

Otvaranjem stečajnog postupka, stečajnu masu dužnika činila su dva objekta, jedan u Puli, Labinska 1a, procijenjene vrijednosti kn 14.332.558,20, drugi u Rijeci, Osječka 39a, procijenjene vrijednosti kn 23.436.000,00, te oprema i alati procijenjene vrijednosti kn 1.536.232,00.

Tijekom stečajnog postupka od početka 2012. do 6 mjeseca 2015., unovčeno je na lokaciji Pula i Rijeka, prodajom opreme i alata ukupno kn 586.070,54. Snižanja su se vršila sukladno odlukama Odbora vjerovnika, pa je za daljnju prodaju preostalo ukupno kn 69.549,98 (snižanja po zadnjoj odluci Ov). Isto nas upućuje na zaključak da se radi o opremi za koju tržište nema ili ima vrlo malo interesa.

Tijekom nepune četiri godine, sredstva su korištena za pokriće tekućih troškova postupka (komunalna naknada po objektima, knjigovod.usluge, trošak i paušal odvjetnika, popravci na objektima-krovovi, šahte, prozori), troškovi prodaje opreme i

alata, troškovi osiguranja imovine, plaćanje Poreznoj upravi po opremi na kojoj je imala upisano založno pravo i sl.)

Nekretnina u Rijeci, Osječka 39 a nije u postupku prodaje. Očekuje se povrat spisa sa Općinskog suda u Rijeci, kako bi se nastavila prodaja na Trgovačkom sudu u Rijeci.

Stečajni upravitelj očekuje da će nastavkom prodaje imovine stečajnog dužnika namiriti tražbine I isplatnog reda.

III. Radnje koje će se poduzeti u idućem razdoblju

U iduća tri mjeseca stečajni upravitelj će :

- sazvati redovnu sjednicu Odbora vjerovnika početkom 3. mjeseca, radi izvješća o stanju stečajne mase i tijeku stečajnog postupka;

- požurnicama Općinskom sudu u Rijeci) ubrzati prodaju objekta u Rijeci na adresi Osječka 39a, a na kojem se prodajom očekuje djelomično namirenje razlučnog vjerovnika, bivša Hypobank d.d.;

- nastaviti prodaju opreme i alata koje je preostalo u vrijednosti, po cijenama sukladno odluci Odbora vjerovnika, u ukupnom iznosu od kn 69.549,98;

- statusom stečajne mase i nakon otvaranja novog žiro računa, te time i mogućnosti uplate nespornog dijela po prodanom objektu od strane Trgovačkog suda, namiriti vjerovnike po nastalim troškovima prodanog objekta u Puli, te dio troškova postupka objekta u Rijeci.

Rijeka, 20.02.2016.

stečajni upravitelj

Blaženka Prpić

