



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Cehovska 1

Poslovni broj: St-326/2023-262

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Mariji Levanić-Škerbić, u stečajnom postupku nad STANOING d.o.o. u stečaju, Varaždin, OIB: 21611439134, Ulica Jurja Habdelića 4, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Slavica Orehovec, dana 23. siječnja 2026., donio je sljedeći

Z A K L J U Č A K

I Određuje se ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnina za koje je rješenjem o prodaji posl. br. St-326/2023-224 od dana 30.10.2025. i ispravak toga rješenja posl. br. St-326/2023-27 od dana 14.11.2025. određeno da će se prodavati u ovom stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:

- kat čestica br. 14534/4, Šibenska ulica DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Varaždin, Šibenska ulica 12, ukupno 2359 m2, upisana u zk. ul. 14409 k.o. Varaždin i to:

- 1.) 14. suvlasnički dio: 4240/255570 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), ETAŽA 14 - u naravi 2-sobni stan na 2. katu, a koji se sastoji od : hodnik 3,90 m2, kupaona 4,30 m2, kuhinja 5,30 m2, spavaća soba 12,90 m2, dnevni boravak 12,10 m2, loggia 3,10 m2, spremište u prizemlju 0,80 m2, ukupne površine 42,40 m2,
- 2.) 20. suvlasnički dio: 5370/255570 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20), ETAŽA 20 - u naravi 3-sobni stan na 3. katu, a koji se sastoji od : hodnik 5,90 m2, kupaona 4,30 m2, spavaća soba 11,30 m2, spavaća soba 11,00 m2, dnevni boravak 13,30 m2, kuhinja 6,10 m2, balkon 1,80 m2, ukupne površine 53,70 m2,
- 3.) 23. suvlasnički dio: 4240/255570 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23), ETAŽA 23 - u naravi 2-sobni stan na 3. katu, a koji se sastoji od : hodnik 3,90 m2, kupaona 4,30 m2, kuhinja 5,30 m2, spavaća soba 12,90 m2, dnevni boravak 12,10 m2, loggia 3,10 m2, spremište u prizemlju 0,80 m2, ukupne površine 42,40 m2,
- 4.) 38. suvlasnički dio: 10230/255570 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E38), ETAŽA 38 - u naravi 3-sobni stan u potkrovlju, a koji se sastoji od : hodnik 8,10 m2, kuhinja 4,90 m2, dnevni boravak 28,40 m2, kupaona 4,80 m2, spavaća soba

10,30 m2, spavaća soba 9,90 m2, hodnik 9,10 m2, kupaoana 5,80 m2, terasa 21,00 m2, ukupne površine 102,30 m2,

- 5.) 39. suvlasnički dio: 9310/255570 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39), ETAŽA 39 - u naravi 3-sobni stan u potkrovlju, a koji se sastoji od : hodnik 6,60 m2, kupaoana 6,00 m2, wc 2,60 m2, spavaća soba 13,10 m2, spavaća soba 9,90 m2, hodnik 4,60 m2, kuhinja 5,00 m2, dnevni boravak 25,80 m2, terasa 19,50 m2, ukupne površine 93,10 m2,
- 6.) 41. suvlasnički dio: 1970/255570 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41), ETAŽA 41 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br. 1, sa 19,70 m2, ukupne površine 19,70 m2,
- 7.) 55. suvlasnički dio: 1610/255570 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55), ETAŽA 55 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br.15 sa 16,10 m2, ukupne površine 16,10 m2,
- 8.) 56. suvlasnički dio: 1640/255570 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56), ETAŽA 56 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br.16 sa 16,40 m2, ukupne površine 16,40 m2,

za dan

10. veljače 2026. u 10,00 sati,
kod ovoga suda u Varaždinu, Cehovska 2, sudnica 1, I. kat.

- II. Na ročište se pozivaju:
- stečajna upraviteljica-Slavica Orehovec
 - razlučni vjerovnici:
 - IMEX BANKA d.d. Split,
 - REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VARAŽDIN,
 - BANKA KOVANICA d.d.

U Varaždinu 23. siječnja 2026.

Sudac:
Marija Levanić-Škerbić

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovoga zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- e- oglasna ploča suda
- stečajna upraviteljica – Slavica Orehovec
- razlučni vjerovnici:
 - IMEX BANKA d.d. Split,
 - REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VARAŽDIN,
 - BANKA KOVANICA d.d.

Broj zapisa: **9-30882-10ddc**

Kontrolni broj: **0ff58-2a1cb-a6e5e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA LEVANIĆ-ŠKERBIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.