

**PERISTIL d.o.o. u stečaju**  
**OIB: 59907388781**  
**Branimirova obala 10, Split**  
zastupano po stečajnom upravitelju  
Damir Vrca

***Trgovački sud u Splitu***  
***Stečajna sutkinja Katarina Mikulić, broj predmeta: 4.St-1320/2016***

Split, 6. studenoga 2019. godine

**PREDMET: Podnesak stečajnog upravitelja**

Na izvještajnom ročištu održanom 2. listopada 2019. godine, vjerovnici su, nakon provedene rasprave, uputili stečajnoga upravitelja da od bivšeg zakonskog zastupnika preuzme u posjed pokretninu i nekretninu te da za nekretninu dostavi podatke o mjesečnim režijskim troškovima te podatke o visini troškova koji bi se odnosili na čuvanje i zaštitu prazne nekretnine.

Pokretninu (vozilo Toyota RAV4 iz 2004. godine) bivši zakonski zastupnik je predao stečajnom upravitelju.

Nekretninu (kuća sa okućnicom u Primoštenu) bivši zakonski zastupnik nije predao u posjed stečajnom upravitelju unatoč zahtjevima koje je stečajni upravitelj ponovno uputio bivšem zakonskom zastupniku. Bivši zakonski zastupnik ne želi dobrovoljno predati posjed nekretnine te ponovo predlaže da ga se ostavi u nekretnini najkasnije do prodaje iste a da će on zauzvrat podmirivati sve režijske troškove i plaćati zakupninu 3.000 kn/mjesečno + pdv.

U periodu pred pisanje ovog podneska okvirni mjesečni režijski troškovi koji terete nekretninu u Primoštenu su iznosili:

- struja – 900,00 kn
- voda – 740,00 kn
- smeće – 187,35 kn
- komunalna naknada – 66,00 kn
- vodna naknada – 40,00 kn

Stečajni upravitelj je dobio nekoliko ponuda za čuvanje i zaštitu predmetne nekretnine u Primoštenu a iste iznose kako slijedi:

Šibenik security d.o.o. - 34 kn/sat + pdv, što bi mjesečno iznosilo 24.888 kn + pdv

007 Miletić d.o.o. – 49 kn/sat + pdv, što bi mjesečno iznosilo 35.868 kn + pdv

Sokol d.o.o. – 80 kn/sat + pdv, što bi mjesečno iznosilo 58.560 kn + pdv

Sva navedena društva imaju potrebne dozvole i licence za obavljanje posla čuvanja i zaštite nekretnina.

Stečajni upravitelj  
Damir Vrca