


MATKOL d.o.o. u stečaju
OIB: 14821448506
8. Dalmatinske udarne brigade 23, Šibenik

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU
Primljeno iz ruke preko pošte, dne 15.02.2019.
Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.....
Pošta R
Broj primjeraka priloga.....
Taksirano
② 1 St-142/18
Potpis: 

Trgovački sud u Zadru

Pregled imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona)

Tablica 1. Pregled imovine stečajnog dužnika prema stanju u bilanci na dan 19. studeni 2018. godine

Redni broj	Opis materijalne imovine	Knjigovodstvena vrijednost kn
1.	Ulaganja na tuđoj imovini	677.521,60
2.	Zemljište	611.740,42
3.	Građevinski objekt	11.506.254,60
4.	Postrojenja i oprema	1.975,24
5.	Ukupna vrijednost kn	12.797.491,86

Uvidom u zemljišne knjige stečajni dužnik je vlasnik nekretnina:

- kat.čest.4660/7, NEPLODNO, površine 3986 m2, zk.ul.7322, k.o. 330264, ŠIBENIK
- kat.čest. 3242/2, ZGRADA I DVOR, površine 1048 m2, zk.ul.6040, k.o. 330264, ŠIBENIK

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: ZK TIJELA: IV (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
IV						
1.	4660/7	NEPLODNO			3986	
		UKUPNO:			3986	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo IV - 2. Vlasnički dio: 1/1		
MATKOL D.O.O., OIB: 14821448506, ŠIBENIK, 8 DALMATINSKE UDARNE BRIGADE 23		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo IV		
2.1	Zaprimljeno 07.09.2017.g. pod brojem Z-10812/2017	
	ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Djelo d.o.o., Unešić, OIB: 62613135937 radi zabilježba postupka.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo IV			
1.1	Pred. 19. srpnja 2005. Z- 4757/05		
	Na temelju Ugovora o davanju pravana zemljištu uz posebne uvjete od 24. lipnja 2003. OV-339/03 javnog bilježnika Igor Lučev uknjižuje se pravo građenja na čest.br. 4660/7 u A listu koje se upisuje u ZU 7693 iste KO		
2. ZK tijelo IV			
2.1	Pred. 28. srpnja 2005. Z- 4968/05	733.000,00 EUR	
	Na temelju ugovora o kreditu od 26. srpnja 2005. OU-450/05 javnog bilježnika Igor Lučev uknjižuje se na teret čest. br. 4660/7 pravo zalogu za iznos od sedamstotridestitri tisuće EUR-a u protuvrijednosti kuna s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom u visini tromjesečnog EURIBORA+3,7% na korist:		
	NOVA BANKA D.D. ZADAR, ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3		
3. ZK tijelo IV			
3.1	Zaprimljeno 08.08.2014. broj Z-5230/14	100.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
	Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu, zaključenog 6. kolovoza 2014., a solemniziranog 7. kolovoza 2014. pod poslovnim brojem OV-3934/14, od strane vršitelja dužnosti javnog bilježnika Vinka Bukića iz Šibenika, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća eura) u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan korištenja kredita, uz valutnu klauzulu, uvećano za pripadajuće ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o dugoročnom kreditu, na korist:		
	OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, 23000 ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3		
3.2	Zabilježuje se da je Z.U. 7693 K.O. Šibenik sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
4. ZK tijelo IV			
4.1	Zaprimljeno 21.01.2016. broj Z-506/16	54.975,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
	Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu od 28. prosinca 2015. g. koji je potvrđen istog dana pod poslovnim brojem OV-6922/15 od strane javnog bilježnika Alise Kale, uknjižuje se na teret zk tijela pravo zalogu u iznosu od 54.975,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan korištenja kredita, uz valutnu klauzulu, uvećano za pripadajuće ugovorene promjenjive kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o dugoročnom kreditu, u korist:		
	OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ZADAR, DOMOVINSKOG RATA BR. 3		
4.2	Zabilježuje se da je sporedni uložak Z.U.7693 iste K.O.		
1. ZK tijelo IV, na suvlasnički dio: 2			

1.1	Zaprimljeno 02.09.2010. broj Z-6464/10	
Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 15. srpnja 2009.g., tabularne isprave od 11. siječnja 2010.g. zabilježuje se ograničenje prava otuđenja čkbr. 4660/7 na vrijeme od 10 godina bez prethodne ovjerene suglasnosti prodavatelja Podi Šibenik d.o.o., računajući od dana uknjižbe prava vlasništva na ime kupca Matkol d.o.o. Šibenik.		
2. ZK tijelo IV, na suvlasnički dio: 2		
2.1	Zaprimljeno 02.09.2010. broj Z-6464/10	
Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 15. srpnja 2009.g., tabularne isprave od 11. siječnja 2010.g. zabilježuje se pravo prvokupa čkbr. 4660/7 za korist prodavatelja Podi Šibenik d.o.o.		
5. ZK tijelo IV		
5.1	Zaprimljeno 29.08.2016.g. pod brojem Z-8098/2016	700.000,00 EUR GLAVNI ULOŽAK
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI UGOVOR I SPORAZUM O OSIGURANJU, OV-5835/16, J.B. ALISA KALE IZ ŠIBENIKA 25.08.2016, u iznosu od 700.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne kamate, interkalarne kamate, naknade i druge troškove, uz ostale uvjete u skladu s Općim ugovorom i sporazumom o osiguranju, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 3, 23000 ZADAR		
5.2	Zaprimljeno 29.08.2016.g. pod brojem Z-8098/2016	
ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK , u zk.ul. 7693, 6040 (etaža 67) i 5757 sve k.o. Šibenik		
6. ZK tijelo IV		
6.1	Zaprimljeno 19.04.2018.g. pod brojem Z-5636/2018	175.648,74 KN
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-303/18 OPĆINSKOG SUDA U ŠIBENIKU 19.04.2018, - pravo zalogu u iznosu od 175.648,74 kn (glavnica 170.733,49 kn i kamata 4.915,22 kn) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 170.733,49 kn teče od 09. ožujka 2018. do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate na referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i radi osiguranja naplate troškova postupka u iznosu od 2.500,00 kn, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 67, 68, 69, 80, 90, 91 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3242/2	ZGRADA I DVOR			1048	
		UKUPNO:			1048	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
------	---------------	-----------

Zaprimljeno 25.01.2018.g. pod brojem Z-1086/2018

- 1.1 ZABILJEŽBA, UVJERENJE ZA UPORABU GRAĐEVINE ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE
GRADA ŠIBENIKA UPRAVNOG ODJELA ZA PROVEDBU DOKUMENTA PROSTORNOG
UREĐENJA I GRADNJU KLASA:361-05/08-01-64, URBROJ:2182-01-08-01-09-4 04.03.2009, zkčbr.
3242/2

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
67.	Suvlasnički dio: 399/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67) 1. 399/10000 suvlasničkog dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva na POSEBNI DIO POSLOVNI PROSTOR PP-5 u suterenu I, koji se sastoji od poslovnog prostora, vanjskog platoa, sanitarnog čvora, ukupne korisne površine 124,03 m2 MATKOL D.O.O., OIB: 14821448506, ŠIBENIK, 8 DALMATINSKE UDARNE BRIGADE 23	
68.	Suvlasnički dio: 174/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68) 1. 174/10000 suvlasničkog dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva na POSEBNI DIO POSLOVNI PROSTOR PP-6 u suterenu I, ukupne korisne površine 49,66 m2 MATKOL D.O.O., OIB: 14821448506, ŠIBENIK, 8 DALMATINSKE UDARNE BRIGADE 23	
69.	Suvlasnički dio: 175/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69) 1. 175/10000 suvlasničkog dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva na POSEBNI DIO POSLOVNI PROSTOR PP-7 u suterenu I, ukupne korisne površine 50,11 m2 MATKOL D.O.O., OIB: 14821448506, ŠIBENIK, 8 DALMATINSKE UDARNE BRIGADE 23	
80.	Suvlasnički dio: 184/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80) 1. 184/10000 suvlasničkog dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva na POSEBNI DIO POSLOVNI PROSTOR PP 17 u prizemlju, ukupne korisne površine 52,64 m2 MATKOL D.O.O., OIB: 14821448506, ŠIBENIK, 8 DALMATINSKE UDARNE BRIGADE 23	
80.1	Zaprimljeno 07.02.2017.g. pod brojem Z-1390/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, PODNESAK TUŽITELJA-PROTUTUŽENIKA P-507/16 02.02.2017	na 80 (1.1), 90 (1.1), 91 (1.1)
90.	Suvlasnički dio: 179/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90) 1. 179/10000 suvlasničkog dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva na POSEBNI DIO POSLOVNI PROSTOR PP 27 na prvom katu, ukupne korisne površine 51,02 m2 MATKOL D.O.O., OIB: 14821448506, ŠIBENIK, 8 DALMATINSKE UDARNE BRIGADE 23	
2.1	Pred. 30.kolovoza 2005. Z-5651/05 Na temelju Rješenja od 29. kolovoza 2007. Z-5651/05 ovog suda zabilježuje se spor pred Trgovačkim sudom u Splitu.	PRIPIS SA E-38
90.1	Zaprimljeno 07.02.2017.g. pod brojem Z-1390/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, PODNESAK TUŽITELJA-PROTUTUŽENIKA P-507/16 02.02.2017	na 80 (1.1), 90 (1.1), 91 (1.1)
91.	Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91) 1. 84/10000 suvlasničkog dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva na POSEBNI DIO POSLOVNI PROSTOR PP 28 na prvom katu, ukupne korisne površine 24,12 m2 MATKOL D.O.O., OIB: 14821448506, ŠIBENIK, 8 DALMATINSKE UDARNE BRIGADE 23	
2.1	Pred. 30.kolovoza 2005. Z-5651/05 Na temelju Rješenja od 29. kolovoza 2007. Z-5651/05 ovog suda zabilježuje se spor pred Trgovačkim sudom u Splitu.	PRIPIS SA E-39
91.1	Zaprimljeno 07.02.2017.g. pod brojem Z-1390/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, PODNESAK TUŽITELJA-PROTUTUŽENIKA P-507/16 02.02.2017	na 80 (1.1), 90 (1.1), 91 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Pred. 22.siječnja 2001. Z-263/01 Na temelju Ugovora od 10.siječnja 2001. br. OU-15/01 javni bilježnik Igor Lučev zabilježuje se pravo nadogradnje bez ograničenja broja katova na čest. br. 3242/2, u korist: OBOTEX PROIZVODNJA, TRGOVINA I EXPORT - IMPORT D.O.O., OKRUG DONJI,		
1. Na suvlasnički dio: 67 (399/10000)			
1.1	Pred. 27. prosinca 2010. Z-9578/10 Na temelju Općeg ugovora i sporazuma od 27. 12. 2004. br. OU-690/04 i aneksa br. 1 Općeg ugovora o sporazuma o osiguranju sklopljenog 23. 12. 2010. br. OV-11842/10 od 27. 12. 2010. uknjižuje se na teret suteran I - poslovni prostor oznake PP 5pov. 110,53 m2 od čega 7,45 m2 pripada sanitarnim čvorovima + 13,32 m2 otvorene površine pravo zalogu u iznosu od 100.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzlu, uvećano za kamate i druge troškove i druge zadane ugvjete iz Općeg ugovora i Aneksa br. 1 Općeg ugovora u korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3	100.000,00 EUR	PRIPIS SA E-5
1. Na suvlasnički dio: 68 (174/10000)			
1.1	Pred. 23.travnja 1999. Z-1660/99 Na temelju Dodatka br. I Ugovoru o kreditu br. 314/98 i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 14.04.1999. broj: OU-52/99 javni bilježnik Tea Karabatić - Milovac iz Splita uknjižuje se na teret nekretnine u A listu povećanje postojećeg kredita na iznos od DEM 1.350.000,0 u protuvrijednosti kuna, uvećanog za kamate i troškove, na korist: ZAGREBAČKA BANKA - POMORSKA BANKA D.D. SPLIT	1.350.000,00 DEM	PRIPIS SA E-6
1. Na suvlasnički dio: 69 (175/10000)			
1.1	Pred. 23.travnja 1999. Z-1660/99 Na temelju Dodatka br. I Ugovoru o kreditu br. 314/98 i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 14.04.1999. broj: OU-52/99 javni bilježnik Tea Karabatić - Milovac iz Splita uknjižuje se na teret nekretnine u A listu povećanje postojećeg kredita na iznos od DEM 1.350.000,0 u protuvrijednosti kuna, uvećanog za kamate i troškove, na korist: ZAGREBAČKA BANKA - POMORSKA BANKA D.D. SPLIT	1.350.000,00 DEM	PRIPIS SA E-7
1. Na suvlasnički dio: 80 (184/10000)			
1.1	Pred. 23.travnja 1999. Z-1660/99 Na temelju Dodatka br. I Ugovoru o kreditu br. 314/98 i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 14.04.1999. broj: OU-52/99 javni bilježnik Tea Karabatić - Milovac iz Splita uknjižuje se na teret nekretnine u A listu povećanje postojećeg kredita na iznos od DEM 1.350.000,0 u protuvrijednosti kuna, uvećanog za kamate i troškove, na korist: ZAGREBAČKA BANKA - POMORSKA BANKA D.D. SPLIT	1.350.000,00 DEM	PRIPIS SA E-27
1. Na suvlasnički dio: 90 (179/10000)			
1.1	Pred. 23.travnja 1999. Z-1660/99 Na temelju Dodatka br. I Ugovoru o kreditu br. 314/98 i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 14.04.1999. broj: OU-52/99 javni bilježnik Tea Karabatić - Milovac iz Splita uknjižuje se na teret nekretnine u A listu povećanje postojećeg kredita na iznos od DEM 1.350.000,0 u protuvrijednosti kuna, uvećanog za kamate i troškove, na korist: ZAGREBAČKA BANKA - POMORSKA BANKA D.D. SPLIT	1.350.000,00 DEM	PRIPIS SA E-38
1. Na suvlasnički dio: 91 (84/10000)			

1.1	Pred. 23.travnja 1999. Z-1660/99	1.350.000,00 DEM	PRIPIS SA E-39
<p>Na temelju Dodatka br. I Ugovoru o kreditu br. 314/98 i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 14.04.1999. broj: OU-52/99 javni bilježnik Tea Karabatić - Milovac iz Splita uknjižuje se na teret nekretnine u A listu povećanje postojećeg kredita na iznos od DEM 1.350.000,0 u protuvrijednosti kuna, uvećanog za kamate i troškove, na korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA - POMORSKA BANKA D.D. SPLIT</p>			
5. Na suvlasnički dio: 67 (399/10000)			
5.1	Zaprimljeno 29.08.2016.g. pod brojem Z-8098/2016	700.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI UGOVOR I SPORAZUM O OSIGURANJU, OV-5835/16, J.B. ALISA KALE IZ ŠIBENIKA 25.08.2016, u iznosu od 700.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne kamate, interkalarne kamate, naknade i druge troškove, uz ostale uvjete u skladu s Općim ugovorom i sporazumom o osiguranju, za korist:</p> <p>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 3, 23000 ZADAR</p>			
5.2	Zaprimljeno 29.08.2016.g. pod brojem Z-8098/2016		na 5.1
<p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, u zk.ul. 7322 k.o. Šibenik</p>			
8. Na suvlasnički dio: 67 (399/10000)			
8.1	Zaprimljeno 19.04.2018.g. pod brojem Z-5636/2018	175.648,74 KN	vezano uz B 67 (1.1)
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-303/18 OPĆINSKOG SUDA U ŠIBENIKU 19.04.2018, - pravo zalogu u iznosu od 175.648,74 kn (glavnica 170.733,49 kn i kamata 4.915,22 kn) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 170.733,49 kn teče od 09.ožujka 2018. do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate na referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i radi osiguranja naplate troškova postupka u iznosu od 2.500,00 kn, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA</p>			
9. Na suvlasnički dio: 68 (174/10000)			
9.1	Zaprimljeno 19.04.2018.g. pod brojem Z-5636/2018	175.648,74 KN	vezano uz B 68 (1.1)
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-303/18 OPĆINSKOG SUDA U ŠIBENIKU 19.04.2018, - pravo zalogu u iznosu od 175.648,74 kn (glavnica 170.733,49 kn i kamata 4.915,22 kn) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 170.733,49 kn teče od 09.ožujka 2018. do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate na referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i radi osiguranja naplate troškova postupka u iznosu od 2.500,00 kn, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA</p>			
10. Na suvlasnički dio: 69 (175/10000)			
10.1	Zaprimljeno 19.04.2018.g. pod brojem Z-5636/2018	175.648,74 KN	vezano uz B 69 (1.1)
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-303/18 OPĆINSKOG SUDA U ŠIBENIKU 19.04.2018, - pravo zalogu u iznosu od 175.648,74 kn (glavnica 170.733,49 kn i kamata 4.915,22 kn) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 170.733,49 kn teče od 09.ožujka 2018. do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate na referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i radi osiguranja naplate troškova postupka u iznosu od 2.500,00 kn, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA</p>			
11. Na suvlasnički dio: 80 (184/10000)			

11.1	Zaprimljeno 19.04.2018.g. pod brojem Z-5636/2018	175.648,74 KN	vezano uz B 80 (1.1)
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-303/18 OPĆINSKOG SUDA U ŠIBENIKU 19.04.2018. - pravo zalogu u iznosu od 175.648,74 kn (glavnica 170.733,49 kn i kamata 4.915,22 kn) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 170.733,49 kn teče od 09.ožujka 2018. do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate na referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i radi osiguranja naplate troškova postupka u iznosu od 2.500,00 kn, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA</p>			
12. Na suvlasnički dio: 90 (179/10000)			
12.1	Zaprimljeno 19.04.2018.g. pod brojem Z-5636/2018	175.648,74 KN	vezano uz B 90 (1.1)
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-303/18 OPĆINSKOG SUDA U ŠIBENIKU 19.04.2018. - pravo zalogu u iznosu od 175.648,74 kn (glavnica 170.733,49 kn i kamata 4.915,22 kn) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 170.733,49 kn teče od 09.ožujka 2018. do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate na referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i radi osiguranja naplate troškova postupka u iznosu od 2.500,00 kn, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA</p>			
13. Na suvlasnički dio: 91 (84/10000)			
13.1	Zaprimljeno 19.04.2018.g. pod brojem Z-5636/2018	175.648,74 KN	vezano uz B 91 (1.1)
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-303/18 OPĆINSKOG SUDA U ŠIBENIKU 19.04.2018. - pravo zalogu u iznosu od 175.648,74 kn (glavnica 170.733,49 kn i kamata 4.915,22 kn) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 170.733,49 kn teče od 09.ožujka 2018. do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate na referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i radi osiguranja naplate troškova postupka u iznosu od 2.500,00 kn, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA</p>			

Stečajni dužnik u bruto bilanci na dan 19. 11. 2018. godine ima evidentirano potraživanje po osnovi kratkoročnog depozita i kaucija u iznosu od 23.039,32 kn. Potraživanja od kupaca u iznosu od 127.539,57 kn. Navedeno potraživanje nije realno iskazano jer nisu proknjiženi otpisi nenaplativih potraživanja. Postoje potraživanja od Ministarstva financija, Porezne uprave po osnovi preplate na određenim pozicijama u ukupnom iznosu od 62.825,76 kn. Stečajni dužnik dao je u zakup skladišni prostor društvu Hello d.o.o. za mjesečni iznos od 5.000,00 kn, koji zakup je plaćen do 30.04.2019. godine do kada i traje predmetni Ugovor.

Tablica 2. Pregled obveza stečajnog dužnika prema stanju u bilanci na dan 19. studeni 2018. godine i prema prijavama tražbina:

Redni broj	Naziv vjerovnika	Osnov tražbine	Iznos u kn
1	3M vučna služba Šibenik	Račun	478,13
2	AK GAŠPEROV d.o.o.	Račun	4.570,96
3	Ante Koloper	Ugovor o zajmu	45.000,00
4	BIRO STAN upravljanje d.o.o	Račun	4.766,54
5	BIŠKIĆ Obrt za pek.ug.i trg.	Račun	2.092,50
6	Brid d.o.o	Račun	47.451,07
7	DATALAB d.o.o.	Račun	12.631,35
8	DJELO d.o.o.	Račun br. 1417 i 1466	111.495,22
9	Dukat d.d.	Račun	6.013,36
10	ELEKTROLUX GRAĐENJE d.o.o.	Ugovor o prijenosu tražbine, Izvadak iz poslovnih knjiga, Konto kartica	2.745,99
11	EOS MATRIX d.o.o.	Ugovor o prodaji i ustupu potraživanja	4.851,99
12	ERSTE & STEIERMARKISCHE S-LEASING d.o.o.	Ugovor o operativnom leasingu 45489/14	63.354,74
13	FINANCIJSKA AGENCIJA	Ugovor o obavljanju usluga certificiranja, izvadak iz poslovnih knjiga	1.345,00
14	G.I.M. GASE d.o.o.	Račun	3.463,70
15	GAŠPEROV d.o.o.	Račun	5.078,46
16	GEN-I zagreb d.o.o.	Pravomoćno i Ovršno Rješenje, Ugovor o opskrbi	48.656,85
17	Grad ŠIBENIK	Račun	38.818,67
18	GRADSKI PARKING d.o.o.	Ugovor o zakupu poslovnog prostora i aneks Ugovora, Računi	8.377,34
19	HEP ELEKTRA d.o.o.	Izvodi iz poslovnih knjiga	298.611,36
20	HEP OPSKRBA d.o.o.	Ugovor o opskrbi, ispis otvorenih stavki, računi	26.762,46
21	HP-HRVATSKA POŠTA d.d.	Ugovor o poslovnoj suradnji, Izvada otvorenih stavki	748,08
22	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA javna ustanova	Rješenje o ovrsi, presuda Trgov.suda u Zadru, stalna služba u Šibeniku	7.359,15

23	HRVATSKE ŠUME d.o.o.	Presuda Trg.suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, presuda Visokog trg.sauda RH, Rješenje Općinskog suda u Šibeniku	44.262,88
24	Hrvatski Telekom d.d.	Račun	3.059,53
25	Ivan Koloper	Ugovor o zajmu	50.000,00
26	KLARIN TRADE D.O.O.	Račun	5.665,05
27	KOLARIŠTE - farma nesilica	Račun	11.469,01
28	LEDO d.d.	Izvod iz ovjerenih poslovnih knjiga	945,50
29	Lm-plin	Račun	680,00
30	Mjesno poduzeće d.o.o.	Račun	10.832,46
31	MORULA d.o.o.	Račun	1.043,75
32	NARODNE NOVINE d.d. Zagreb	Rješenje o ovrsi, pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi	4.797,35
33	NOAH	Račun	2.500,00
34	ODVJETNIČKI URED ANTE BURIĆ	Račun	1.250,00
35	ODVJETNIK LUKA MARČIĆ	Račun	3.000,00
36	OSMI BIT d.o.o.	Račun	2.812,50
37	OTP banka Hrvatska d.d.	Ugovori o dugoročnim kreditima, Opći Ugovor i Sporazum, Ugovor o kratkoročnom kreditu	2.967.041,51
38	Panex d.o.o.	Račun	330.777,43
39	PAPUK d.d. Našice	Račun, Ugovor o prodaji, kamate	69.048,03
40	PEKARA VIDICI d.o.o.	Ugovor o zajmu	279.107,23
41	PLASTAM Obrt za izradu plastič	Račun	625,00
42	POSIFLEX d.o.o.	Račun	10.688,75
43	Restoran TORCIDA Vrpolje	Račun	2.400,00
44	RH Ministarstvo financija, POREZNA UPRAVA	Ovjereni izvod ISPU, Rješenje Općinskog suda u Šibeniku pos.br. Ovr-303/2018-2	10.420,55
45	ROTO DINAMIC d.o.o.	Izvod otvorenih računa, računi, rješenje o ovrsi	20.835,60
46	ŠIBENSKI LIST d.o.o.	Račun. Br 434-5102-1 i 754-5102-1	1.179,76
47	ŠIMIĆ COMPANY d.o.o.	Pravomoćna i ovršna presuda Trgovačkog suda U Zadru Pos. br.4 Povrv-239/17 na iznos 71.057,09 kn	71.057,09

48	Tehno Jelčić Šibenik	Račun	4.286,46
49	TIM PUBLIC D.O.O.	Račun	1.062,50
50	TISAK d.d.	Račun	3.417,02
51	TRINA, VL. TRPIMIR PAVELIĆ	Račun	1.900,00
52	TRŽNICE ŠIBENIK d.o.o. Zagreb	Ugovor o zakupu prostora za smještaj kioska, račun	20.887,53
53	VODOVOD I ODVODNJA d.o.o.	Kartica kupaca, računi, kamate, pravomoćno i ovršno rješenje	3.275,89
54	Zagrebinspekt d.o.o.	Račun	10.275,00
55	ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO Šibensko Kninske županije	Računi, izvod otvorenih stavki, kamate.	13.006,03
56	ZELENI GRAD ŠIBENIK d.o.o.	Pravom. i ovršna presuda Trg.suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, otvorene stavke, kamate	58.304,66
57	ZVIJEZDA d.d.	Mjenice, Otvorene stavke, Kartica kupaca, kamate	105.019,26
58	Branko Koloper	Ugovori o zajmu	5.003.940,86
		Ukupno kn	9.875.547,11

U iskazanom pregledu imovine i obveza razvidno je da stečajni dužnik MATKOL d.o.o. ima veću imovinu od obveza, stoga se može očekivati da bi u slučaju prodaje imovine stečajnog dužnika razlučni vjerovnici namiriti svoje tražbine, a većim dijelom i stečajni vjerovnici. Stečajni dužnik ima potraživanja od Ministarstva financija, Porezne uprave u iznosu od 62.825,76 kn koji iznos može se staviti u prijeboj s priznatim tražbinama.

Šibenik, 05.02. 2019.godina

Stečajni upravitelj:
MATKOL d.o.o.
 u stečaju
 Šibenik, 8. Dana ud. brigade 23
 OIB: 14821448506
 Danek. mag.oec.univ.spec.