



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16247/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Filipu Škvorcu, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja Županijskog suda u Dubrovniku, posl.broj: GŽ Ovr-101/2026 od 26.05.2026., radi uknjižbe brisanja založnog prava u zk. 2689 (E-89, E-97) k.o. Klara, dana 17. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2689 katastarske općine Klara na nekretninama koje se sastoje od etaža (E-89, E-97) koje se sastoje od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 633/3 Froudeova ulica 1489 m² (zgrada, Froudeova ulica 1-3, Zagreb 1489 m²), povezano s vlasništvom (E-89) lokal br. 6/b u podrumu površine 33,13 čm, Froudeova br. 1., koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi
- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 633/3 Froudeova ulica 1489 m² (zgrada, Froudeova ulica 1-3, zagreb 1489 m²), povezano s vlasništvom (E-97) lokal br. 6/b u razizemlju površine 29,85 čm, Froudeova br. 1., koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja Županijskog suda u Dubrovniku, posl.broj: GŽ Ovr-101/2026 od 26.05.2026., uknjižuje se brisanje založnog prava, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.809,32 kn, zatim, u iznosu od 5.618,64 kn, zatim, u iznosu od 5.618,64 kn i u iznosu od 4.213,98 kn pod poslovnim brojem Z-11421/2022 uz brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine i brisanje zabilježbe odbijenog prigovora pod Z-10415/2026.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 17. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Filip Škvorc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu po opunomoćeniku Odvjetnica Dora Hanžeković Žuža, Radnička cesta 22, 10000 Zagreb
2. Družić Mujaga, Savska cesta 38, 10000 Zagreb (*putem oglasne ploče*)
3. Družić Rifat, Lipanjska ulica 6, 10000 Zagreb
4. Družić Fikret, Zumbulska ulica 28, 10000 Zagreb
5. Džendžo Azra, Ulica Dobriše Cesarića 55, 10000 Zagreb
6. Mešić Zinka, Ulica Dobriše Cesarića 55, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, Obrtnička ulica 2, 10430 Samobor na posl.broj: Ovr-641/2022
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Novog Zagreba, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.09.2026 13:
18

**Serijski broj
certifikata**

171477472665374812225101750785951294272199981840

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1900411115e9b59e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-