REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Slunju

Broj predmeta: Z-11830/2026

SLUNJ, 21.09.2026.

Sokolić Marjeta
Britof 32
4000 Kranj
Slovenija

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. RADOVICA 1 i to u odnosu na katastarsku česticu:
kčbr. 164 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. RADOVICA kčbr. 104 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. RADOVICA kčbr. 104 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: SLUNJ, Trg dr. Franje Tuđmana 14, 047/819-231 047/297-198 radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda,

jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uloška podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Ivanka Magdić

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 164

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
164	8-2	**Ruševica**	**2103**	
		KUĆA, RUŠEVICA, Ruševica 9A	73	
		DVORIŠTE	2030	
		Ukupno:	**2103**	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Na temelju čl. 149. st. 1. Zakona o gradnji (N.N. 153/13., N.N.20/17., N. N.39/19., N.N. 125/19., N.N. 145/24.), da za evidentiranje građevine u katastru: kuća, RUŠEVICA 9A sa 73 m2, na k.č.br. 164 (stara oznaka k.č.br. 104 k.o. Radovica) u AI - nije priložena uporabna dozvola.	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/5 **BASARA DRAGICA, TRSTENIK, GORNJI RIBNIK BB, SRBIJA**		
2. Suvlasnički dio: 1/5 **BRAJKOVIĆ RANKA, OIB: 91941356328, PAKOŠTANE, Ul. Brune Bušića 25**		
3. Suvlasnički dio: 1/5 **KRMAR MILAN, SREMSKA MITROVICA, ŠIŠATOVAČKA 25, SRBIJA**		
4. Suvlasnički dio: 1/5 **KRMAR MILE, OIB: 77751427081, NOVA PAZOVA, NJEGOŠEVA 126, SRBIJA**		
5. Suvlasnički dio: 1/5 **KRMAR BRANKO, OIB: 69064576857, MURNAU A. STAFFELSEE, JOHANNISSTRASSE 19, NJEMAČKA**		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

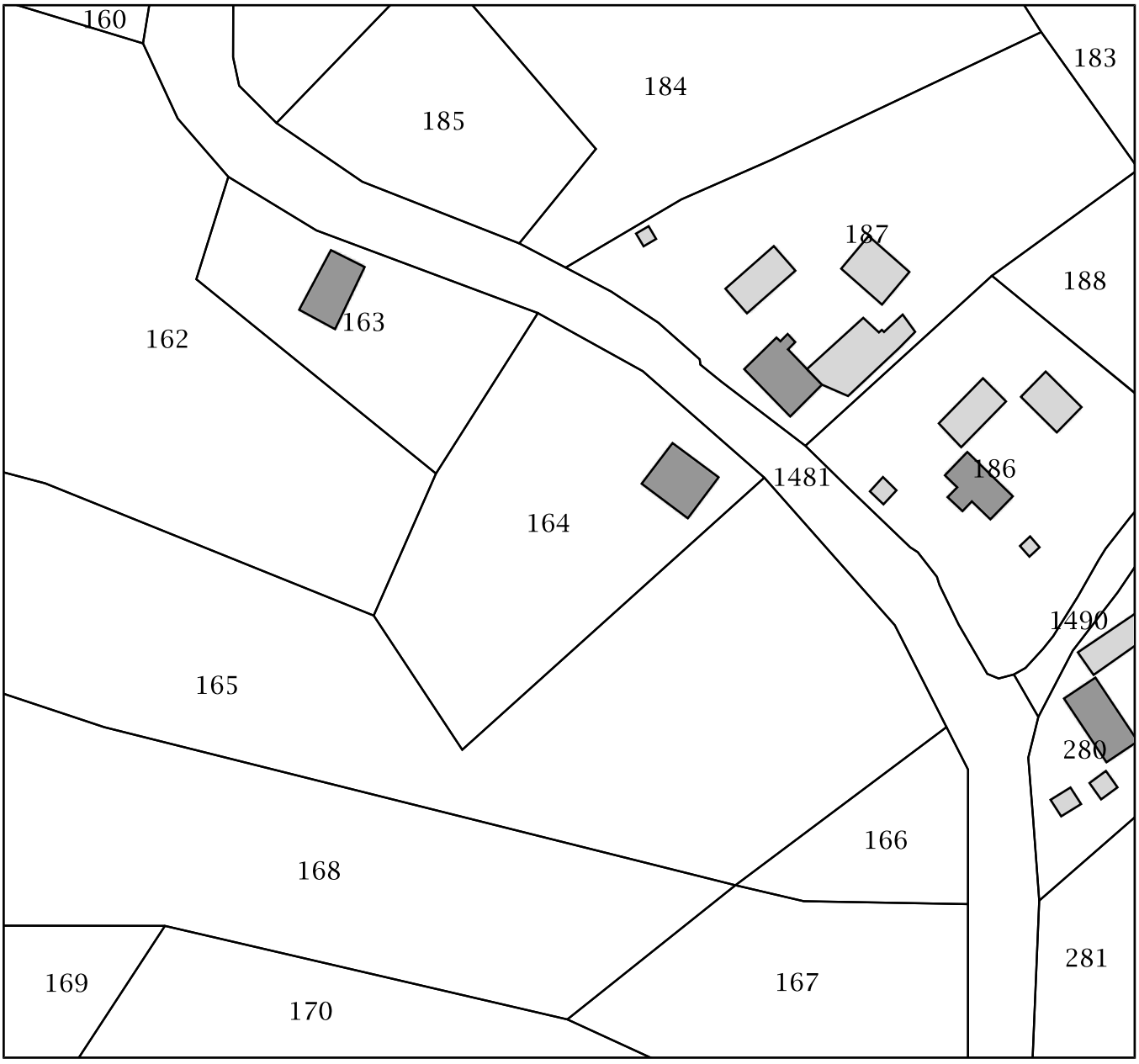
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SLUNJ

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. RADOVICA 1
k.č.br.: 164

Stanje na dan: 21.09.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



Kontrolni broj: obnova8704617ee1a45d

OB-2021/164/9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.