

**Obrazac 19.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U**  
**RAZDOBLJU OD 01. 02. 2024. DO 31. 10. 2024.**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa 1/ Pu St-1/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza MODNA INDUSTRIJA BROD d.o.o. U stečaju Slavonski Brod, Pilareva 28,  
OIB 88277946665

**I STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Rješenjem ovoga suda broj Tt-09/635-3 od 26. 10. 2009. godine stečajni dužnik Modna industrija Brod d.o.o. u stečaju je brisan iz sudskog registra. Ovo rješenje o brisanju je doneseno temeljem rješenja donesenog u stečajnom postupku dana 30. 01. 2007. godine, a koje je doneseno u ponovljenom postupku nakon što je doneseno rješenje o zaključenju stečajnog postupka poslovni broj St-14/97 -180 od 30. 11. 2004. godine koje je ukinuto rješenjem Visokog trgovačkog suda RH u Zagrebu broj PŽ-539/05-3 od 20. 01. 2007. godine.

Rješenjem o zaključenju stečajnog postupka određeno je da će se neunovčena stečajna masa stečajnog dužnika po sudskim sporovima i potraživanjima iz ugovora o prodaji stanova prenijeti na vjerovnike III isplatnog reda navedene u izreci ovoga rješenja razmjerno iznosima njihovih utvrđenih tražbina.

U svrhu provedbe rješenja o zaključenju stečajnog postupka ovaj sud je dana 26. 08. 2009. godine donio rješenje kojim se točno određuju tražbine koje se prenose stečajnim vjerovnicima III isplatnog reda.

Vjerovnici III isplatnog reda nisu postupili sukladno odredbama rješenja i nisu sa kupcima stanova dogovorili tehniku i način na koji će se preuzeti otplata anuiteta za prodaju stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

Obzirom da vjerovnici III isplatnog reda nisu postupili na ovakav način nakon zaključenja stečajnog postupka kupci stanova na kojima postoji stanarsko pravo su i dalje vršili uplate na poslovni račun stečajnog dužnika jer je to bio jedini način na koji su oni mogli izvršavati svoju obvezu. U tu svrhu je i dalje do ispunjenja obveze vjerovnika III isplatnog reda sukladno rješenju od 26. 08. 2009. godine ostao otvoren račun stečajnog dužnika kod Privredne banke Zagreb d.d. na koji su vršene uplate anuiteta za otkup stanova.

**VI. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

U prilogu izvješća od 16. 02. 2024. je dostavljen pregled otkupa stanova sa preostalim iznosima koje je dužan pojedini od kupaca.

Od kupaca koji su još imali preostali iznos dijela kupoprodajne cijena dva kupca su u međuvremenu sukladno obračunu platili preostali iznos dugovanja i to Marija Džimbeg i Mile Stanković tako da sam za te kupce izdao i tabularnu ispravu.

Preostalo je još 5 kupaca koji nisu izvršili isplate do kraja, a kako je to vidljivo iz pregleda.

Sukladno prijedlogu iz izvješća od listopada 2023. godine sud je 27. 10. 2024. godine donio zaključak kojim mi je naloženo da se sredstva za isplatu vjerovnika Robert Zimmermann iz Švicarske za koga ne možemo pronaći podatke o tome da li je živ i podatke o njegovom računu ili nasljednicima i PBZ Investholding d.o.o. koje je likvidirano, a jedini osnivač PBZ d.d. ne želi dati očitovanje o pravnom sljedništvu unatoč više poziva da se o istom očituju deponiraju na sudskom depozitu i ostanu na istom do razriješenja statusa pravnih sljednika ovih vjerovnika.

Obzirom da je protekao rok od godinu dana od donošenja navedenog zaključka predlažem sudu da sukladno točki II zaključka od 27. 10. 2023. godine donese novu odluku u odnosu na ova sredstva.

U Slavonskom Brodu, 05. 11. 2024.

UPRAVITELJ STEČAJNE MASE

Mijo Kladarić