

Klasa: O/110-10/19-01/2215  
Ur.br.: 07-01-21-533

Split, 27.01.2021. godine

**Trgovački sud u Zadru**  
Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj ST-794/2016 od dana 28.srpnja 2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

**IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**  
**(identifikator nadmetanja: 25663)**

**I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-794/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: GORTAN-ZADAR D.O.O. U STEČAJU, ANDRIJE HEBRANGA 3, 23000 ZADAR, OIB: 72185476666

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: IVA PETANJEK, TRG IVANA KUKULJEVIĆA 9, 10000 ZAGREB, OIB: 70764524701

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 07.08.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 02.09.2020. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 9.200,00 kn.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 11.08.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25327

Financijska agencija objavila je dana 04.11.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25663

**PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

|  |  |
|--|--|
| Vrsta predmeta prodaje   | Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)   |
| Opis predmeta prodaje  | Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar, k.o. Zadar, zk.ul. 10053, kat.čest. 4790/7, dvorište površine 1634 m2,   |
| Identifikator predmeta prodaje   | 14938  |
| Oznaka elektroničke javne dražbe   | Druga  |
| Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu) | 1  |
| Datum i vrijeme početka dražbe   | 04.11.2020. 15:00:00   |
| Datum i vrijeme završetka dražbe   | 26.01.2021. 23:59:59   |
| Datum i vrijeme početka nadmetanja   | 13.01.2021. 00:00:00   |
| Datum i vrijeme završetka nadmetanja   | 26.01.2021. 23:59:59   |
| Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)       | -  |
| Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj")          | <p><b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b></p> <p><b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 256633, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</b></p> <p><b>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</b></p> |

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

|          |  |
|----------|--|
|          | Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).  |
| Napomena | Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.). |

**III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)**

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (u kn) | Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine | Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine                                 | Status               | Napomene |
|------------|---------------------------------|---|---|----------------------|----------|
| 1.         | 212.321,73                      | 04.01.2021.   | ANDREJ KORLIJAN<br>ULICA 112. BRIGADE 3, 23000<br>ZADAR, HRVATSKA<br>OIB: 91996461275 | Uplatitelj jamčevine | -        |

**IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA**

| Redni broj | Iznos uplate<br>(u kn) | Datum kada je<br>jamčevina<br>evidentirana na<br>računu Fine | Ime i prezime/naziv,<br>adresa, OIB<br>uplatitelja jamčevine<br>(ako je prepoznat) | Dostupni podaci sa<br>naloga za plaćanje<br>za neprepoznate<br>uplate | Status | Napomene |
|------------|------------------------|--|--|---|--------|----------|
| -          | -                      | -  | -  | -   | -      | -        |

**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (u kn) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine | Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava | Iznos isplaćene jamčevine (u kn) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena | Napomene |
|------------|---------------------------------|--|--|----------------------------------|---|----------|
| -          | -                               | -  | -  | -                                | -   | -        |

**VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

| Redni broj | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja  | IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba | Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine) |
|------------|---|--|---|---|--|
| 1.         | ANDREJ KORLJAN<br>ULICA 112. BRIGADE 3,<br>23000 ZADAR,<br>HRVATSKA<br>OIB: 91996461275 | HR3823400093209218646  | -   | ANDREJ KORLJAN<br>OIB: 91996461275                          |  |



**VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

| Redni broj | ID<br>ponuditelja | Broj P2 za<br>potrebe<br>popunjavanja<br>poziva na broj za<br>uplatu kupovnine | Najviši iznos<br>valjane ponude<br>koji je ponuditelj<br>ponudio u<br>nadmetanju<br>(u kn) | Ponuditelj (ime i<br>prezime/naziv,<br>adresa, OIB)                                     | Ime i<br>prezime/naziv,<br>adresa, OIB<br>opunomoćenika/<br>zakonskog<br>zastupnika<br>ponuditelja u<br>servisu e-Dražba | Ime i prezime,<br>OIB korisnika<br>certifikata u<br>servisu e-Dražba | Napomene       |
|------------|-------------------|--|--|---|--|--|----------------|
| 1.         | 20287             | 202878   | 1.061.608,66   | ANDREJ KORLJAN<br>ULICA 112.<br>BRIGADE 3, 23000<br>ZADAR, HRVATSKA<br>OIB: 91996461275 | -  | ANDREJ<br>KORLJAN<br>OIB:<br>91996461275                             | Valjana ponuda |

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

| Redni broj | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba |
|------------|----------------|---|---|---|
| -          | -              | -   | -   | -   |

## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

| Redni broj | Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda) | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)   | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba | Iznos ponude (u kn) | Status ponude | Napomene       |
|------------|--|----------------|---|---|---|---------------------|---------------|----------------|
| 1.         | 26.01.2021.<br>11:58:20                                    | 20287          | ANDREJ KORLJAN<br>ULICA 112.<br>BRIGADE 3,<br>23000 ZADAR,<br>HRVATSKA<br>OIB:<br>91996461275 | -   | ANDREJ KORLJAN<br>OIB:<br>91996461275                       | 1.061.608,66        | Važeća        | Valjana ponuda |

Financijska agencija

---