

**CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. u stečaju**

Adresa za primanje pismena

Stečajni upravitelj

Damir Majstorović

Koparska 37

52 100 Pula

Pula, 16.01.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

16 -01- 2018

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka \_\_\_\_\_ priloga 36 A.  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima  
Primio: \_\_\_\_\_

Na posl. broj 8St- 39/14  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
51 000 RIJEKA

**PREDMET : Završni račun stečajnog upravitelja – dostavlja se  
Suglasnost na završnu diobu – moli se**

Stečajni upravitelj, sukladno članku 31. Stečajnog zakona, podnosi završni račun na ispitivanje stečajnom sucu te predlaže da se pristupi završnoj diobi, zakaže završno ročište i zaključi stečajni postupak.

Sukladno članku 192., stavak 2. Stečajnog zakona moli se suglasnost za završnu diobu, a kako slijedi :

I viši isplatni red - 0,00% - I viši isplatni red isplaćen 100% u djelomičnoj diobi

II viši isplatni red - 3,40%

a prema diobnom popisu koji čini prilog 9 Završnog računa stečajnog upravitelja u privitku ovog pismena.

S poštovanjem

Stečajni upravitelj

Damir Majstorović

CASINO KRISTAL UMAG d.o.o.  
u stečaju  
Umag, Obala J.B. Tića 9

Temeljem odredbi Stečajnog zakona, stečajni upravitelj Damir Majstorović iz Pule Koparska 37 u stečajnom postupku nad dužnikom CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. u stečaju koji se pred Trgovačkim sudom u Pazinu vodi pod brojem St-39/14 podnosi stečajnom sucu

## ZAVRŠNI RAČUN

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA
2. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVJEŠĆE (BILANCA)
3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA
4. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

### Ad1)

- a) Račun dobiti i gubitka od otvaranja stečajnog postupka 16.05.2014. do 15.12.2017. godine (**Prilog 1**)

- b) Prihodi i rashodi po vrstama

Ukupni prihodi iznose 3.819.163,08 kn i sastoje se od

2.675.079,51 kn - prihodi od prodaje imovine

34.497,92 kn - financijski prihodi od kamata i tečajnih razlika

1.109.585,65 kn - otpis obveza i ostali prihodi

Ukupni rashodi iznose 8.063.018,00 kn i čine ih

85.402,96 kn - plaće u otkaznom roku i otpremnine

726.578,76 kn - ostali materijalni troškovi (troškovi održavanja, uredski i potrošni materijal, prijevozne usluge, troškovi zbrinjavanja imovine, pečat, pošta, platni promet, usluge odvjetnika, knjigovodstveni poslovi, oglašavanje, statistika i sl.)

14.560,00 kn - procjena imovine

233.699,07 kn - zakup prostora

130.350,45 kn - usluge čuvanja imovine

3.410,00 kn - parnični i ovršni troškovi

22.113,00 kn - osiguranje stečajnog upravitelja

87.257,72 kn - troškovi stečajnog upravitelja bruto

337.616,61 kn - nagrada stečajnom upravitelju – bruto

13.668,19 kn - naknada odboru vjerovnika - bruto

618.862,70 kn - troškovi prodane imovine

3.511,38 kn - kamate i tečajne razlike

446.071,37 kn - vrijednosno usklađenje imovine

5.339.915,79 kn - ostali rashodi – usklađenje s prijavama vjerovnika, otpis potraživanja, manjak, rashodi iz ranijih godina i sl.

- c) Analitika stečajne mase

- priliv i odliv sa žiro računa (promet žiro računa od 16.05.2014. do 15.12.2017. godine (**Prilog 2**))

- od otvaranja stečaja društvo je poslovalo isključivo putem žiro računa i nije poslovalo preko blagajne, tako da prometa blagajne nema  
Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvadci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može uložiti u stečajni spis.

d) Bilanca po godinama i na dan 31.12.2014., 31.12.2015., 31.12.2016. i 15.12.2017. g. **(Prilog 3).**

## **II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)**

- a) Usporedni prikaz početnog pregleda imovine i obveza po čl. 152. SZ u računskom, brojčanom iznosu i završnog stanja **(Prilog 4)**
- b) Popis imovine i njena utvrđena vrijednost na početku stečaja, iznos za koji je imovina prodana **(Prilog 5)**
- c) Računski prikaz razlučnih prava **(Prilog 6)**
- d) Izlučnih prava nije bilo
- e) Popis i opis parnica naveden je u završnom izvješću pod točkom III
- f) Pobijanja pravnih radnji nije bilo
- g) Navod i iznos obveza stečajnog dužnika **(Prilog 7)**
- h) Unovčena je sva raspoloživa stečajna masa.

## **III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA**

- a) Navođenje djelatnosti koje je stečajni upravitelj obavio tijekom cijelog stečajnog postupka **(Završno izvješće – Prilog 8)**
- b) Priliv sredstava od unovčenja stečajne mase i ostvareni priliv u stečajnom postupku iznosio je sveukupno 3.286.946,91 kn, a povrat zaplijenjenih sredstava je 6.350.728,71 kn, te je sveukupni priliv sredstava iznosio 9.637.675,62 kn

Podijeljeno je kako slijedi:

113.261,97 kn	državni proračun plaćanje obveze za PDV
400.058,19 kn	plaće radnika čl. 86. SZ
101.029,73 kn	plaće u otkaznom roku i otpremnine
1.379.619,72 kn	dobavljači za: pečat, platni promet, pošta i telefon, komunalije, uredski materijal, procjena, čuvanje, održavanje i zbrinjavanje imovine, zakup prostora, knjigovodstveni poslovi, odvjetničke usluge, javn bilježnik, oglas, osiguranje imovine, statistika i sl. (nalitika Prilog 10)
3.410,00 kn	parnični i ovršni troškovi
5.077,16 kn	naknada troškova i nagrada odboru vjerovnika – bruto
1.257,29 kn	sudski troškovi

22.113,00 kn	osiguranje stečajnog upravitelja
87.257,72 kn	stečajni upravitelj za troškove po rješenju suda - bruto
337.616,61 kn	stečajni upravitelj za nagradu po rješenju suda - bruto
1.351.857,03 kn	namirenje razlučnog vjerovnika
1.101.504,10 kn	namirenje tražbina prvog višeg isplatnog reda
27.477,33 kn	namirenje tražbina drugog višeg isplatnog reda
4.663.764,60 kn	unovčena imovina koja služi za namirenje stečajnih vjerovnika

i

- 8.591,03 kn rezervirana sredstva za troškove i nagradu odboru vjerovnika – bruto
- 26.780,14 kn rezervirana sredstva za namirenje obveza stečajne mase (statistika, pošta, knjigovodstvo i naknada banci za vođenje i zatvaranje računa i sl.).
- 7.000,00 kn rezervirana sredstva za naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja u bruto iznosu do zaključenja stečaja po rješenju suda

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni diobni popis (**Prilog 9**).

1. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 4.663.764,60 kn.
2. Pri završnoj diobi ukupni iznos tražbina koje se uzimaju u obzir iznosi 137.169.546,99 kn.
  - Ukupni iznos tražbina koje će se namiriti pri završnoj diobi iznosi 4.663.764,60 kn

- |  |        |
|--|--------|
| a) Prvi viši isplatni red s namirenjem         | 0,00 % |
| b) Drugi viši - opći isplatni red s namirenjem | 3,40 % |

Diobni popis tražbina vjerovnika Prvog višeg isplatnog reda koje se uzimaju u obzir kod završne diobe iznosi 0,00 kn jer su iste namirene u 100% iznosu u I djelomičnoj diobi. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima Drugog višeg – općeg isplatnog reda iznosi 4.663.764,60 kn.

3. Realizirani a neisplaćeni troškovi stečajnog postupka iznose 0,00 kn, a realizirane neisplaćene obveze stečajne mase iznose 8.591,03 kn (Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase –**Prilog 10**).

Stečajni upravitelj

CASINO KRISTAL UMAG d.o.o.  
u stečaju  
Umag, Obala J.B. Tita 9