

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa **1/St-778/2023-6**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **TOFRADO TRGOVINA d.o.o. u stečaju Pleternica, Ante Starčevića 16, OIB 72598741173**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.5.2025. DO 26.9.2025. GODINE

Dana 20.2.2024. godine održano je ispitno i izvještajno ročište. Na izvještajnom ročištu vjerovnici su jednoglasno donijeli sljedeće odluke:

1. Izvješće stečajnog upravitelja Zdravka Grubeše o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 12. veljače 2024. prihvaća se u cijelosti.

2. Izdaje su suglasnost stečajnom upravitelju na sklapanje ugovora o obavljanju računovodstvenih usluga s obrtom za računovodstvene usluge iz Đakova, vl. Ivane Balen za iznos od 100,00 eur mjesečno prvih 6 mjeseci te 50,00 eur mjesečno drugih 6 mjeseci.

3. Daje se stečajnom upravitelju suglasnost da obavi procjenu tržišne vrijednosti pokretnina po stalnom sudskom vještaku strojarske struke na način da se prikupe tri ponude i odabere najpovoljnija.

4. Daje se suglasnost za prodaju pokretnina prikupljanjem ponuda koje će biti javno objavljene na stranicama HGK, na e-Oglasnoj ploči sudova i na oglasniku Njuškalo, a kod toga da se pokretnine izlože prodaji po procijenjenoj vrijednosti, a ukoliko ne bude zainteresiranih kupaca da se za svaku daljnju objavu početna cijena snizi u visini 10% od prethodne. Ukoliko se navedena imovina ne bi mogla unovčiti niti nakon tri uzastopne objave, predlaže sazvati skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjim uvjetima i načinu prodaje.

5. Daje se suglasnost za prodaju trgovačke robe na zalihama uz početnu cijenu u visini utvrđene knjigovodstvene vrijednosti, da se roba izloži prodaji kao cjelina, a da se poziv na prikupljanje ponuda javno objavi na stranicama HGK, na e-Oglasnoj ploči sudova i na oglasniku Njuškalo, a kod toga da se roba po prvom pozivu izloži prodaji po knjigovodstvenoj vrijednosti, a ukoliko ne bude zainteresiranih kupaca da se za svaku daljnju objavu početna cijena snizi u visini 10% od prethodne. Ukoliko se navedena imovina ne bi mogla unovčiti niti nakon tri uzastopne objave, predlaže sazvati skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjim uvjetima i načinu prodaje.

6. Daje se suglasnost na izdavanje punomoći odvjetnici Marti Perak iz Osijeka radi zastupanja stečajnog dužnika u sudskim postupcima s tim da naknada odvjetniku ovisi o uspjehu u sporu.

7. Prihvaća se predračun troškova stečajnog upravitelja u iznosu 19.521,05 eur za predvidivo vrijeme trajanja stečajnog postupka od 12 mjeseci.

8. Odbor vjerovnika neće se osnivati.

Postupajući u skladu s navedenim odlukama poduzeo sam sljedeće radnje:

1. Sklopio sam ugovor o obavljanju računovodstvenih usluga s obrtom za računovodstvene usluge iz Đakova, vl. Ivane Balen za iznos od 100,00 eur mjesečno prvih 6 mjeseci te 50,00 eur mjesečno drugih 6 mjeseci.
2. Prikupio sam ponude ovlaštenih sudskih vještaka (Dražen Jeđud – 600,00 eura; Ivo Dropulić – 350,00 eura) za procjenu tržišne vrijednosti pokretnina, te sam kao

najpovoljniju odabrao ponudu Vjekoslava Bunjevca u iznosu od 300,00 eura. Račun je plaćen 22.8.2024. godine (375,00 eura, osnovica u iznosu 300,00 eura, uvećana za PDV u iznosu od 75,00 eura.)

3. Po točki 4 sam poduzeo sljedeće radnje: prodaja dugotrajne imovine objavljena je na oglasniku Indeks i sudačkoj mreži. Održano je prvo ročište u uredu javnog bilježnika Marije Mutavdžić, Ul. pape Ivana Pavla II, Đakovo 2. kolovoza 2024. godine. Nije bilo zainteresiranih kupaca. Održano je drugo ročište u uredu javnog bilježnika Marije Mutavdžić, Ul. pape Ivana Pavla II, Đakovo 14. studenog 2024. godine. Bilo je zainteresiranih kupaca. Održano je treće ročište u uredu javnog bilježnika Marije Mutavdžić, Ul. pape Ivana Pavla II, Đakovo 13. prosinca 2024. godine. Nije bilo zainteresiranih kupaca. Održano je četvrto ročište u uredu javnog bilježnika Marije Mutavdžić, Ul. pape Ivana Pavla II, Đakovo 17. siječnja 2025. godine. Bilo je zainteresiranih kupaca. **Održano je peto ročište u uredu javnog bilježnika Marije Mutavdžić, Ul. pape Ivana Pavla II, Đakovo 5. rujna 2025. godine. Nije bilo zainteresiranih kupaca.**
4. Po točki 5 sam poduzeo sljedeće radnje: prodaja trgovačke robe objavljena je na oglasniku Njuškalo, sudačkoj mreži te stranicama Financijske agencije. Održano je prvo ročište u uredu javnog bilježnika Marije Mutavdžić, Ul. pape Ivana Pavla II, Đakovo 5. travnja 2024. godine. Nije bilo zainteresiranih kupaca. Drugo ročište održano je isto u uredu javnog bilježnika Marije Mutavdžić, Ul. pape Ivana Pavla II, Đakovo 17. svibnja 2024. godine. Nije bilo zainteresiranih kupaca. Treće ročište je također održano u uredu javnog bilježnika Marije Mutavdžić, Ul. pape Ivana Pavla II, Đakovo 2. kolovoza 2024. godine. Nije bilo zainteresiranih kupaca. Četvrto ročište je također održano u uredu javnog bilježnika Marije Mutavdžić, Ul. pape Ivana Pavla II, Đakovo 29. studenog 2024. godine. Nije bilo zainteresiranih kupaca. Peto ročište je također održano u uredu javnog bilježnika Marije Mutavdžić, Ul. pape Ivana Pavla II, Đakovo 17. siječnja 2025. godine. Nije bilo zainteresiranih kupaca. Šesto ročište je također održano u uredu javnog bilježnika Marije Mutavdžić, Ul. pape Ivana Pavla II, Đakovo 27. veljače 2025. godine. Nije bilo zainteresiranih kupaca.
5. Ovlaštio sam odvjetnicu Martu Perak iz Osijeka, Ul. Ivana Gundulića 36B/II, OIB: 49570039085 da zastupa stečajnog dužnika u sudskim postupcima.

Dana 29. svibnja 2025. godine održano je ročište za skupštinu vjerovnika na kojem su donesene sljedeće odluke:

1. **Prihvaća se izvješća stečajnog upravitelja**
2. **Zakonski zastupnik RH će se u kratkom roku očitovati izravno stečajnom upravitelju i stečajnom sudu, te ukoliko bude suglasan s prijedlogom stečajnog upravitelja da se zalihe trgovačke robe proda za 8.125,00 eura sa PDV-om iznesenom na današnjem ročištu dozvoljava se stečajnom upravitelju postupanje po predmetnom očitovanju, a sve zbog nadolazeće sezone godišnjih odmora i nemogućnosti sazivanja skupštine vjerovnika u kraćem vremenskom roku.**
3. **Postupiti će se po navodima zakonskog zastupnika RH kako je to naveo pod ovom točkom dnevnog reda, a odnosi se na: *Predlaže da se ovom ponuditelju uputi protu ponuda u iznosu od zadnje početne cijene umanjenje za 10% (cca 3.300,00 eur), ako ponuditelj ne prihvati protu ponudu predlažem da se dalje nastavi s prodajom viličara i ostalih pokretnina pod ranije utvrđenim uvjetima uz umanjenje od 10% na svakoj slijedećoj prodaji do konačne prodaje svih pokretnina.***
4. **Nastavlja se suradnja za obavljanje računovodstvenih poslova s IB accounting u iznosu od 50,00 eura mjesečno do kraja stečajnog postupka.**

Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku, Kapucinska 21 Osijek, BROJ: S-DO-107/2025, 3. lipnja 2025. obavještava da nakon konzultacija s nadležnim poreznim tijelom, kao zastupnik po zakonu vjerovnika Republike Hrvatske, obavještava da su suglasni s prihvatanjem ponude u iznosu od 8.125,00 EUR koju je ponudio Vodotoranj d.o.o. iz Vukovara.

Trgovačko društvo Vodotoranj d.o.o. 5.6.2025. godine je uplatilo 8.125,00 eura čime su zalihe trgovačke robe prodane.

Dana 12.6.2025. godine, zaprimio sam ponudu za kupnju sljedećih pokretnina:

- Klima uređaj Vaillant
- Police za odlaganje registratora Pevec 100x45x150cm
- Police za odlaganje registratora 80x45x150
- Regal arhivski metalni 80x45x150

Ukupan ponuđeni iznos za navedene stavke je 690,00 eura plus PDV.

Navedene pokretnine su na zadnjoj dražbi (četvrtoj) vrijedile 758,16 eura, a na sljedećoj, to jest petoj dražbi bi početna vrijednost bila 682,34 eura. Iz navedenih razloga sam prihvatio ponudu ponuđača Pleter trade d.o.o. Dana 22.7.2025. godine Pleter trade d.o.o. je uplatio 862,50 eura za dio pokretnina.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine pokretnine koje još uvijek nisu unovčene i za koje ću oglasiti prodaju. Riječ je o sljedećim pokretninama:

- Nadzemni hidrant
- Viličar Jungheinrich plinski
- Žlica za bager za čišćenje
- Dostavno vozilo Dacia

Pregled primitaka i izdataka od dana otvaranja stečajnog postupka do dana 25.9.2025. godine

R.br.	PRIMITAK	IZNOS
1.	Potraživanja prije otvaranja stečaja i trošak ovrhe	20.265,62 €
2.	Potraživanja nakon otvaranja stečaja	10.449,92 €
3.	Kamata	13,28 €
	UKUPNO	30.728,82 €

R.br.	IZDATAK	IZNOS
1.	Naknada banke	322,13 €
2.	Izrada žiga	15,00 €
3.	Kamate	0,09 €
4.	Trošak plaće	749,41 €
5.	Sudska pristojba - Tofrado proizvodnja d.o.o. u stečaju	66,36 €
6.	Knjigovodstvene usluge	900,00 €
7.	Trošak oglašavanja - FINA	273,78 €

8.	Usluge javnog bilježnika	528,06 €
9.	Usluge koje su prefakturirane	579,07 €
10.	Usluga odvjetnice	862,50 €
11.	Usluga procjenitelja	375,00 €
12.	Nepoznata isplata	634,91 €
	UKUPNO	5.306,31 €

Stanje na žiro računu	25.422,51 €
------------------------------	--------------------

U do sadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo diobe, odnosno namirenja vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Zakazana je šesta prodaja preostalih pokretnina stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda u uredu javnog bilježnika Marija Mutavdžić za 31.10.2025. u 13 sati.

Prilog:

1. Zapisnik o održanom ročištu otvaranja pisanih ponuda
2. Izvod sa žiro-računa

Mjesto i datum
Đakovo, 26.9.2025. godine

Stečajni upravitelj
Zdravko Grubeša