

Stečajni upravitelj
Ana Ikić
Brazilska 3, 10000 Zagreb

St.dužnik: Stečajna masa iza NOVOPLAST d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Zagrebu, Brazilska ulica 3, OIB 14512253594

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Slavonski Brod
Trg pobjede 15

OBRAČUN TROŠKOVA UNOVČENJA

1. Ovim putem stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova unovčenja za nekretninu upisana u zk.ul.br. 3755 k.o. Nova Gradiška i to k.č.br. 3015/6 SKLADIŠTE I EKONOMSKO DVORIŠTE U ŽELJEZNIČKOJ UL.
2. Navedena nekretnina činila je jedinu imovinu stečajnog dužnika i unovčena je za iznos 1.186.700,00 HRK/ 157.502,16 EUR.
3. U ovom postupku unovčena nekretnina je jedina imovina dužnika, pa nije potrebno raditi razliku između direktnih i indirektnih troškova, tj. onih troškova koji terete samo unovčenu imovinu i onih koji terete cjelokupnu masu (a koji se obračunavaju alikvotno)
4. Nadalje, sukladno čl. 254. st. 3. SZ-a u ovom postupku nastali troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava i njegovog unovčenja znatno su viši od postotka predviđenog čl. 253. i 254. SZ-a pa ih je potrebno odrediti u stvarnoj visini.
5. U nastavku se daje prikaz nastalih troškova i ostalih obveza stečajne mase u ovom postupku.

R.br.	Opis	Iznos (EUR)
1.	Nagrade st.upraviteljicama (Bruto I)	15.015,82
2.	Komunalna naknada i doprinos za uređenje voda	14.591,74
3.	Knjigovodstvo	4.860,00
4.	Doprinos za zdravstveno osiguranje (Bruto II)	1.126,19
	UKUPNO	35.593,75

6. Obračun nagrade stečajnim upraviteljicama izvršen je sukladno čl.7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

7. Nadalje, u nastavku se daje prikaz budućih troškova i ostalih obveza stečajne mase u ovom postupku, a koji će predvidivo nastati do brisanja stečajne mase.

R.br.	Opis	Iznos (EUR)
1.	Knjigovodstvo	200,00
2.	Bankarske naknade	100,00
	UKUPNO	300,00

8. Dakle, ukupni troškovi unovčenja predmetne nekretnine iznose 35.893,75 EUR.

Prilog:

- *Račun, IOS*

U Zagrebu, 31.05.2026.

Stečajni upravitelj