



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom MATICA HRVATSKIH UMIROVLJENIKA GRADA SLAVONSKOG BRODA u stečaju Slavonski Brod, Lopašićeva 16, OIB 24816502240, povodom prodaje nekretnine stečajnog dužnika uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi, 19. srpnja 2022.

z a k l j u č i o j e

I - Kupcu SLAVKU ĐAKOVIĆU, Slavonski Brod, Sv. Antuna 61, OIB 91280874023,

p r e d a j e s e dio imovine vlasništva stečajnog dužnika koju čini:

- nekretnina označena sa kč.br. 4341/1, Kuća broj 14 i dvorište u Ulici J.J. Strossmayera, površine 1544 m², upisana u zk. ul. 5559 k.o. Slavonski Brod

II Nalaže se stečajnom upravitelju temeljem ovog zaključka izvršiti predaju u posjed kupcu nekretnine označene u točki I.

Obrazloženje

1. Rješenjem o dosudi ovog suda posl. br. St-565/2016-83 od 21. lipnja 2022., kupcu SLAVKU ĐAKOVIĆU, Slavonski Brod, Sv. Antuna 61, OIB 91280874023, dosuđena je nekretnina vlasništva stečajnog dužnika MATICA HRVATSKIH UMIROVLJENIKA GRADA SLAVONSKOG BRODA u stečaju Slavonski Brod, Lopašićeva 16, OIB 24816502240, navedene u točki I zaključka.

2. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno s danom 8. srpnja 2022.

3. Financijska agencija nakon završetka elektroničke javne dražbe u podnesku od 18. srpnja 2022. dostavila je obavijest uz dokaz da je kupac SLAVKO ĐAKOVIĆ, Slavonski Brod u roku izvršio uplatu razlike zatražene kupovnine u iznosu 1.616.000,00 kn što zajedno s ranije uplaćenom jamčevinom od 266.500,00 kn iznosi 1.882.500,00 kn.

3. Iz tih razloga sud je utvrdio da je kupac u zatraženom roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi u cijelosti uplatio kupovninu u iznosu od 1.882.500,00 kn, a kako je rješenje o dosudi postalo pravomoćno, stekli su se svi zakonski uvjeti da se navedena nekretnina prenese u vlasništvo i posjed kupcu, pa je iz tih razloga odlučeno kao u izreci ovog zaključka temeljem čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17), a uz primjenu čl. 108 st. 4 Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17).

U Slavonskom Brodu 19. srpnja 2022.

STEČAJNA SUTKINJA
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (čl. 11 st. 5 Ovršnog zakona).

Broj zapisa: **eb30f-3e951**

Kontrolni broj: **06541-ebbe6-a1ba5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.