

Bogdan Veselinović  
OIB: 56077684422  
Rijeka, 13.10.2022.

Na posl.br.:4 St-184/2021  
**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

**Stečajni dužnik:** IMOBILIEN INVEST d.o.o. u stečaju  
ROVINJ-ROVIGNO, Driovier 24  
OIB: 98023695204

**PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**  
**za određivanje nagrade i stvarnih troškova stečaja glede ukupno unovčene stečajne mase**

**I** Člankom 94. st.1., 2. i 3. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova koju rješenjem određuje stečajni sudac prema Uredbi VRH o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15).

**II** Predlaže se odrediti nagradu i troškove po prihvaćenom Stečajnom planu u vrijednosti nekretnina, uvećano za uprihodovani iznos od dužnikovih dužnika.

**III** Sukladno odredbama Uredbe VRH, nagrada stečajnom upravitelju sastojala bi se od:

1) Nagrade stečajnom upravitelju, čl.7.Uredbe VRH, ovisna o vrijednosti unovčene imovine:

-	vrijednost nekretnina	kn	4.450.000,00
-	uprihodovani iznos od dužnikovih duž.	kn	532.132,41
osnovica za obračun		kn	4.982.132,41
do 100.000,00	16%		16.000,00
na raz od 100.000,01 do 300.000,00	12%		24.000,00
na raz.od 300.000,01 do 500.000,00	10%		20.000,00
na raz.od 500.000,01 do 1.000.000,00	8%		40.000,00
na razl.od 1.000.000,01 do 4.982.132,41	7%		278.749,27
<b>Ukupno bruto I</b>			<b>378.749,27</b>
<b>Sveukupno bruto II (uvećano za zdravstveni doprinos od 7,5%)</b>			<b>407.155,46</b>

**IV** Naknadu stvarnih troškova stečajnog upravitelja određuje sud na temelju dokumentiranog i obrazloženog prijedloga stečajnog upravitelja, pa shodno navedenom stečajni upravitelj predlaže priznavanje ;

- 41,40kn - mat. troškovi: poštanski troškovi 41,40 kn.
- 2.120,00 kn – putni nalozi stečajnog upravitelja u neto iznosu
- 1.045,28 kn – porezi i doprinosi na isplatu put naloga (osnovica 2.120,00 kn)

=====

**3.206,68 kn Ukupan iznos stvarnih troškova**

Stečajni upravitelj

**Privitak:** Skenirani račun HP, skenirani putni nalozi s obračunima