



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-2/2015-1276

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PAN – papirna industrija – TRGOPROMET dioničko društvo u stečaju, Đakovo, Pape Ivana Pavla II br. 10, MBS 030016649, OIB 53266342722, dana 12. srpnja 2021.

z a k l j u č i o j e

Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Đakovu nalaže se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka koja je provedena temeljem Rješenja TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ ST-2/15-185 28.03.2017 zaprimljenog 30.03.2017.g. pod brojem Z-7320/2017 na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 8149, k.o. Đakovo, k.č.br. 704, ULICA PAPE IVANA PAVLA II, DVORIŠTE, KUĆA kbr. 25 od 624 m2.

Obrazloženje

1. Budući predmetna nekretnina nije bila opterećena razlučnim pravom, temeljem odluke skupštine vjerovnika nekretnina iz izreke rješenja prodana je usmenom javnom dražbom održanom 21.10.2020. kod javnog bilježnika Nikole Brača u Đakovu kupcu ponuditelj STUDIO RENTAL d.o.o. Novo Čiče, (Grad Velika Gorica), Športska 25, MBS: 081018224, Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 04132278774 dao je najvišu ponudu u iznosu od 3.600.000,00 kn.

2. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3A, MBS: 040001037, Trgovački sud u Rijeci, OIB: 23057039320 kao nositelj prava prvokupa pravovremeno je stečajnom dužniku - prodavatelju dostavio svoje očitovanje glede korištenja prava prvokupa te izjavio kako nekretninu upisanu u zk.ul.br. 8149, k.o. Đakovo, k.č.br. 704, ULICA PAPE IVANA PAVLA II, DVORIŠTE, KUĆA kbr.25 od 624 m2 kupuje za iznos od 3.600.000,00 kn, odnosno prema uvjetima koje je dao najpovoljniji ponuditelj STUDIO RENTAL d.o.o. Novo Čiče, (Grad Velika Gorica), Športska 25, MBS: 081018224, Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 04132278774.

3. Kupac ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3A, MBS: 040001037, Trgovački sud u Rijeci, OIB: 23057039320 je u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu od 3.600.000,00 kn i to dana 16.10.2020. godine jamčevinu u

iznosu od 231.080,12 kn i dana 30.11.2020. godine kupovninu u iznosu od 3.368.919,88 kn. Nakon uplate kupovnine dana 30.11.2020. sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnina.

4. Kako je na predmetnoj nekretnini ostala upisana zabilježba o otvaranju stečajnog postupka na predmetnoj nekretnini odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

Osijek 12. srpnja 2021.

Zapisničar:

Sudac:

Elizabeta Đeke

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Broj zapisa: **eb2fd-b9056**

Kontrolni broj: **01799-a87ca-600e7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.