

Nadležni sud: TRGOVAČKI SUD SPLIT

Poslovni broj spisa: 11.St-42/2010.

Dužnik: KASTELI d.o.o. u stečaju, Split

OIB: 11142315939

Zastupan po stečajnoj upraviteljici

Meri Šitić, Šime Ljubića 7, Split

Ref 11

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

11-10-2018

Prostori za pečate i potpise
POSREDOVAČ
POSREDOVAČ
POSREDOVAČ

OBRAZAC 20.

IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I-TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Nastavno na dosadašnje izvještavanje o tijeku postupka i stanju stečajne mase mogu izvijestiti da je u proteklom periodu u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Splitu unovčena pokretnina i to:

motorni brod- imena „NO NAME“ upisan u upisniku pod brojem uložka 5Y-244 na strani 265, za koji se na Općinskom sudu u Splitu proveo ovršni postupak pod brojem **OVR-628/14**, koji je pokrenuo razlučni vjerovnik HYPO LEASING KROATIEN odnosno sada promijenjenog naziva ovrhovoditelja HETA Asseta Resolution Hrvatska d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB: 87064273078.

Iz upisnika brodova u Lučkoj Kapetaniji Split, koji je dostavljen u spis Trgovačkog suda, stečajna upraviteljica je izvijestila da je došlo do promjene razlučnog vjerovnika, sada: **MAX PLASTIKA d.o.o., Zadar**; OIB: 59430744583.

Na drugom dražbenom ročištu koje je održano 04.srpnja 2018. ispunjeni su svi zakonom propisani uvjeti odnosno provedena je javna dražba na kojoj je sudjelovao ovrhovoditelj Max plastika d.o.o. Zadar i ponuditelj Spin Global consulting d.o.o. Zagreb. Zadnja ponuda ovrhovoditelja Max plastika d.o.o. u iznosu od 525.000,00kuna je posljednja ponuda po kojoj je unovčena pokretnina.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nakon unovčenja nekretnine u Rijeci i plovila-motorne jahte unovčena je sva dostupna imovina koja čini stečajnu masu ovog stečajnog dužnika.

Kao što se do sada izvještavalo ovaj stečajni dužnik nema druge imovine koja je preostala za unovčenje.

IBAN račun stečajnog dužnika u neprekidnoj je blokadi od 10.12.2013.godine

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U NAREDNOM PERIODU

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi, odnosno uplati kupovine te izdavanja rješenja o pokriću troškova ovršnog postupka, kupovina će se prenijeti na IBAN Trgovačkog suda u Splitu nakon čega će Sud poduzeti radnje sukladno članku 248. stečajnog zakona.

Stečajna upraviteljica predlaže provesti radnje za zaključenje stečajnog postupka nakon što se iz kupovine namire direktni i indirektni troškovi sukladno članku 254. Stečajnog zakona.

STEČAJNA UPRAVITELJICA
Meri Šitić dipl. oec.
KASTELI d.o.o.
U STEČAJU
SOLIN

U pivitku:

1. ZAPISNIK od 04.srpnja 2018.
2. Rješenje o dosudi RH Općinskog suda u Ovr-628/14.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE O DOSUDI

Općinski sud u Splitu po sucu Josi Puljiću, kao sucu pojedincu, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja MAX PLASTIKA d.o.o., Zadar OIB: 59430744583, kojeg zastupa punomoćnica Sanela Džuzdanović-Ligutić, odvjetnica u Splitu, protiv ovršenika KASTELI d.o.o. u stečaju, Solin, Vranjički put bb, OIB: 11142315939, kojeg zastupa stečajni upravitelj Meri Šitić, a nju punomoćnik Jadranka Meštrović-Kologranić, odvjetnica u Zagrebu, radi ovrhe na plovilu, izvan ročišta, dana 6.srpnja 2018.,

r i j e š i o j e:

I – Jahta imena NO NAME, marke Elan 42 Power, dužine 13,10 m (duljina trupa 12,80 m, najveća širina 3,90 m, visina na boku 1,20 m), godina gradnje 2005., sa dva dizel motora Volvo Penta (2 x 209) 418/3500 kw, bruto tonaže 15,04 t, pozivnog znaka 9AA3369, upisane u Glavnu knjigu Hrvatskog upisnika jahti Lučke kapetanije Split broj uloška 1. 5Y-244, se dosuđuje kupcu ovrhovoditelju MAX PLASTIKA d.o.o., Zadar OIB: 59430744583, kao najpovoljnijem ponuditelju za kupovninu u iznosu od 525.000,00 kuna. U iznos kupovnine nije uračunat PDV.

II – Određuje se u Glavnu knjigu Hrvatskog upisnika jahti Lučke kapetanije Split broj uloška 1. 5Y-244 zabilježiti dosudu jahte navedene u točki I.izreke, te se nalaze Lučkoj kapetanije Split izvršiti navedenu zabilježbu.

III – Kupac ovrhovoditelj MAX PLASTIKA d.o.o., Zadar OIB: 59430744583, se oslobađa polaganja kupovnine.

IV – Određuje se nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi upisati u Glavnu knjigu Hrvatskog upisnika jahti Lučke kapetanije Split broj uloška 1. 5Y-244:

a)pravo vlasništva jahte imena NO NAME, marke Elan 42 Power, dužine 13,10 m (duljina trupa 12,80 m, najveća širina 3,90 m, visina na boku 1,20 m), godina gradnje 2005., sa dva dizel motora Volvo Penta (2 x 209) 418/3500 kw, bruto tonaže 15,04 t, pozivnog znaka 9AA3369, na ime MAX PLASTIKA d.o.o., Zadar OIB: 59430744583, za cijelo, uz brisanje prava vlasništva sa imena KASTELI d.o.o., Split.

b)brisanje hipoteke uknjižene u korist HYPO LEASING KROATIEN d.o.o. Podružnica Split pod brojem 116/07.

V - Jahta iz točke I. izreke ovog rješenja predat će se kupcu nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

VI – Smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećega dana od dana njegova

isticanja na oglasnoj ploči. Te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda opravak rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem o ovrsi određena je ovrha na jahti pobliže označenoj u izreci ovog rješenja.

Nakon utvrđenja vrijednosti predmeta ovrhe održana je dražba 4.7.2018. te je na dražbi najveću ponudu u iznosu od 525.000,00 kuna stavio ovrhovoditelj. Ostali ponuditelji nisu imali prigovora na dražbu. Stoga je odlučeno kao u izreci ovog rješenja pod točkom I. temeljem čl.890. i 893. Pomorskog zakonika ("Narodne novine" 181/04, 76/07, 146/08, 61/11, 56/13, 26/15, dalje: PZ).

Odluka pod točkom II. se temelji na čl.893.st.5.PZ-a.

Odluka pod točkom III. se temelji na čl.100.a Ovršnog zakona ("Narodne novine" 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 67/08, dalje: OZ) u vezi s čl.841.st.5.PZ-a budući da je na ovrhovoditelja ugovorom o cesiji prešla tražbina prema ovršeniku u iznosu od 1.679.472,06 kuna što je veći iznos od kupovnine.

Odluke pod točkom IV. i V. se temelje na čl.893.st.7. i 8.PZ-a, a odluka pod točkom VI. na čl.893.st.3.PZ-a.

U Splitu, 6.srpnja 2018.

SUDAC

Joso Puljić

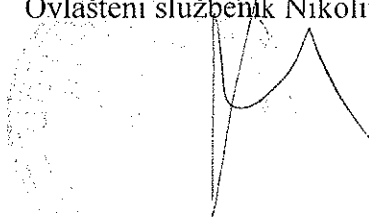
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke je dopuštena žalba u roku od 8 dana od dana dostave. Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka, a o žalbi odlučuje županijski sud.

DNA:

- pun.ovrhovoditelja
- pun.ovršenika
- steč.upr.ovršenika
- HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6/a
- Lučka kapetanija Split, Split, Obala Lazareta 1
- Korbox d.o.o. Zagreb, Trgovačka 6
- Spin global consulting d.o.o. Zagreb, Pijavišće 17g
- ODO Split
- Porezna uprava – Ispostava Split
- e-oglasna ploča suda

Za točnost opravka
Ovlašteni službenik Nikolina Bosančić



Z A P I S N I K

od 04.srpnja 2018. godine

o održanoj glavnoj raspravi kod Općinskog suda u Splitu

Prisutni od suda:

Pravna stvar:

Joso Puljić
(sudac)

Ovrhovoditelj: MAX PLASTIKA d.o.o.

Nikolina Bosančić
(zapisničar)

Ovršenik: KASTELI d.o.o. u stečaju

Radi: ovrhe na plovilu

Sudac otvara glavnu raspravu u 12:00 sati i objavljuje predmet raspravljanja. Rasprava je javna.

Utvrđuje se kako su pristupili:

Za ovrhovoditelja: Sanela Džuzdanović Ligutić, odv. u Splitu, te punomoćnik Robert Čavar identitet utvrđen uvidom u Putovnicu BiH broj A2142145, prilaže punomoć

Za ovršenika: punomoćnik Jadranka Meštrović Kolobranić odvjetnica u Zagrebu

Za ponuditelje; 1) Spin Global consulting d.o.o. Zagreb- zz Gregor Borošak, identitet utvrđen uvidom u Putovnicu R.Slovenije broj PB0895666

2.) Korbox d.o.o. Zagreb- punomoćnik Mario Hrvoj, identitet utvrđen uvidom u OI broj 110504950 PU SD

Utvrđuje se da je 03.07.2018. Spin Global consulting d.o.o. dostavio dokaz o uplati jamčevine koja je uplaćena 28.06.2018., a punomoćnik Korbox d.o.o. predaje u sudski spis dokaz o uplati jamčevine koja je uplaćena 26.06.2018.

Utvrđuje se da su Zaključak o prodaji od 05.06.2018., i Oglas od 05.06.2018., dostavljeni svim subjektima navedenim u dostavnoj naredbi tog zaključka i oglasa, te su oglas i zaključak bili objavljeni na e- oglasnoj ploči suda od 05.06.2018.do 03.07.2018.

Utvrđuje se da nema smetnji za održavanje današnjeg drugog dražbenog ročišta pa se donosi

z a k l j u č a k

Odlučuje se održati drugo dražbeno ročište radi prodaje jahte imena "NO NAME" koja je u vlasništvu ovršenika, a upisana je u upisnik jahti Lučke kapetanije Split broj uloška 1.5Y-244.

Strankama se priopćavaju uvjeti prodaje, činjenica da je na jahti upisana hipoteka koja će prestati prodajom jahte te se ujedno strankama i ponuditeljima skreće pozornost da je sudski ovršitelj prilikom vođenja potencijalnih kupaca na razgledavanje jahte utvrdio da su otuđeni s jahte pojedini dijelovi nakon što je vještak procijenio jahtu, s tim da o vrijednosti tih dijelova sud se ne može izjasniti jer nema stručno znanje

Određuje se stanka do 12:30 sati.

Nakon što su ponudu u sudnici ušli ponuditelji i stranke, ponuditelj i ovrhovoditelj izjavljuju da će stavljati ponude za predmetnu jahtu te su suglasni da će svoje ponude na ovom ročištu uvećavati za 5.000,00 kuna u odnosu na prethodnu ponudu.

U 12:32sati se ponuditelji pozivaju da stave ponude, te se utvrđuje da ponuditelji stavljaju ponude kako slijedi:

Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o nudi iznos od 335.000,00 kn.
 Ponuditelj Korbox d.o.o. Zagreb nudi iznos od 340.000,00 kn
 Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o nudi iznos od 350.000,00 kn.
 Ponuditelj Korbox d.o.o. Zagreb nudi iznos od 360.000,00 kn
 Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o nudi iznos od 370.000,00 kn.
 Ponuditelj Korbox d.o.o. Zagreb nudi iznos od 390.000,00 kn
 Ovrhovoditelj Max plastika d.o.o. nudi iznos od 400.000,00 kn.
 Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o nudi iznos od 410.000,00 kn.
 Ovrhovoditelj Max plastika d.o.o. nudi iznos od 415.000,00 kn.

Objavljuje se da je u 12:40 sati stavljena zadnja ponuda ponuditelja ovrhovoditelja Max plastika d.o.o. koja iznosi 415.000,00 kuna, te sud upozorava prisutne da će zaključiti javnu dražbu ako ni poslije drugog poziva u roku od 5 minuta ne bude stavljena veća ponuda.

Određuje se stanka u dražbovanju do 12:45 sati.

Nakon isteka 5 minutne stanke pozivaju se ponuditelji da stave eventualne veće ponude od posljednje ponude koju je stavio ovrhovoditelj te se utvrđuje da se nude iznose kako slijedi:

Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o nudi iznos od 420.000,00 kn.
 Ovrhovoditelj Max plastika d.o.o. nudi iznos od 425.000,00 kn.
 Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o nudi iznos od 430.000,00 kn.
 Ovrhovoditelj Max plastika d.o.o. nudi iznos od 435.000,00 kn.
 Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o nudi iznos od 440.000,00 kn.
 Ovrhovoditelj Max plastika d.o.o. nudi iznos od 445.000,00 kn.
 Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o nudi iznos od 450.000,00 kn.
 Ovrhovoditelj Max plastika d.o.o. nudi iznos od 465.000,00 kn.
 Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o nudi iznos od 470.000,00 kn.
 Ovrhovoditelj Max plastika d.o.o. nudi iznos od 475.000,00 kn.
 Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o nudi iznos od 480.000,00 kn.
 Ovrhovoditelj Max plastika d.o.o. nudi iznos od 485.000,00 kn.
 Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o nudi iznos od 490.000,00 kn.
 Ovrhovoditelj Max plastika d.o.o. nudi iznos od 495.000,00 kn.
 Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o nudi iznos od 500.000,00 kn.
 Ovrhovoditelj Max plastika d.o.o. nudi iznos od 505.000,00 kn.

Pozivaju se ponuditelji da stave veću ponudu od posljednje te se objavljuje da je stavljena zadnja ponuda u 12:54 sati i to ponuda od ponuditelja ovrhovoditelja Max plastika d.o.o. koja iznosi 505.000,00 kuna, te sud upozorava prisutne da će zaključiti javnu dražbu ako ni poslije drugog poziva u roku od 5 minuta ne bude stavljena veća ponuda.

Određuje se stanka od 5 minuta.

U 13:00 sati se ponuditelji pozivaju da stave veću ponude, te se utvrđuje da ponuditelji stavljaju ponude kako slijedi:

Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o. nudi iznos od 510.000,00 kn.

Ovrhovoditelj Max plastika d.o.o. nudi iznos od 515.000,00 kn.

Ponuditelj Spin Global consulting d.o.o. nudi iznos od 520.000,00 kn.

Ovrhovoditelj Max plastika d.o.o. nudi iznos od 525.000,00 kn.

Pozivaju se ponuditelji da stave veću ponudu od posljednje te se objavljuje da je stavljena zadnja ponuda u 13:07 sati i to ponuda od ponuditelja ovrhovoditelja Max plastika d.o.o. koja iznosi 525.000,00 kuna, te sud upozorava prisutne da će zaključiti javnu dražbu ako ni poslije drugog poziva u roku od 5 minuta ne bude stavljena veća ponuda.

Određuje se stanka od 5 minuta.

U 13:13 sati se ponuditelji pozivaju da stave veću ponude, te se utvrđuje da nitko od ponuditelja ne stavlja veću ponudu pa se još jednom objavljuje da je posljednja ponuda ponuditelja ovrhovoditelja Max plastika d.o.o. u iznosu od 525.000,00 kuna.

Sud donosi

z a k l j u č a k

Prihvća se ponuda ponuditelja ovrhovoditelja Max plastika d.o.o. kao najpovoljnijeg ponuditelja u iznosu od 525.000,00 kuna pa se prodaja jahte imena "NO NAME" koja je u vlasništvu ovršenika, a upisana je u upisnik jahti Lučke kapetanije Split broj uloška 1.5Y-244 proglašava zaključenom.

Pozivaju se prisutni da odmah na današnjem ročištu istaknu prigovor protiv dosude ukoliko imaju kakve prigovore.

Utvrđuje se a prisutni izjavljuju da nemaju nikakvih prigovora na provedbu dražbe i dosudu predmetne jahte ovrhovoditelju.

Punomoćnik ovrhovoditelja navodi da predlaže da se ovrhovoditelj oslobodi polaganja kupovnine radi prebijanja svog potraživanja sa iznosa kupovnine jer je njegovo potraživanje veće od kupovnine.

Sud donosi

z a k l j u č a k

Rješenje o dosudi bit će doneseno izvanraspravno, objavljeno na e-oglasnoj ploči suda u roku od 8 dana, te će otpравак tog rješenja biti dostavljen strankama i ponuditeljima.

Dovršeno u 13:18 sati

SUDAC

STRANKE

ZAPISNIČAR