



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4.St-198/2012-575

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VERTIGO d.o.o. u stečaju, Split, Savska 8, OIB: 80053629143, 31. prosinca 2020.

z a k l j u č i o j e

I Imovina stečajnog dužnika i to posebni dio zgrade sagrađene na čest. zem. 6296/1 ZU 18985 k.o. Split – garažno parking mjesto oznake GPM 11 upisano u podulošku broj 11, etaža 13/3041 dijela čest. zem. 6296/1 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom, locirano u podrumu (zatvoreno) ukupne površine 12,74 m², na adresi Vukasova 17, Split predaje se u posjed i vlasništvo kupcu Katji Šore iz Splita, Alojzija Stepinca 29, Split, OIB: 27508029006.

II. Određuje se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split, upis prava vlasništva na navedenoj nekretnini iz točke I. ovog zaključka na ime kupca Mladena Vukovića iz Sinja, Put Šumarije 16, OIB: 17901145891 uz istovremeni upis brisanja dosadašnjeg upisa prava vlasništva na nekretnini iz točke I. sa imena stečajnog dužnika VERTIGO d.o.o. u stečaju, Split, Savska 8, OIB: 80053629143.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split izvršiti brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog zaključka i to:

- zabilježba prodaje nekretnina u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VERTIGO d.o.o. „u stečaju“, Split, Savska 8, OIB:80053629143, na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem 4.St-198/2012 od 25. srpnja 2016. (upis pod Z-16966/2016);

- zabilježba rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 4.St-198/2012-188 od 10. svibnja 2018. Željku Malešu iz Splita, Vukovarska 183 B, OIB 10157455137, a glede 13/3041 dijela čest. zem. 6296/1 koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom garažno parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M. 11, ukupne površine 12,74 m², vlasništva Vertigo d.o.o. za građenje i usluge, Split, za cijelo (upis pod Z-19756/2018);

- zabilježba rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 4.St-198/2012-309 od 20. srpnja 2018. Kristini Maleš, Split, Vukovarska 183, OIB: 35893211423, a glede 13/3041 dijela koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom garažno parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M 11, ukupne površine 12.74 m², vlasništva Vertigo d.o.o. za građenje i usluge, Split, za cijelo (upis pod Z-27810/2018);

- zabilježba rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 4.St-198/2012-357 od 23. kolovoza 2018. Željku Malešu iz Splita, Vukovarska 183 B, OIB 10157455137, a glede 13/3041 dijela čest. zem. 6296/1 koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom garažno parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M. 11, ukupne površine 12,74 m², vlasništva Vertigo d.o.o. za građenje i usluge, Split, za cijelo (upis pod Z-31244/2018);

- zabilježba rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 4.St-198/2012-402 od 17. listopada 2018. ponuditelju Vrtlar-sve za vrt d.o.o. Split, Doverska 1, OIB:47875066092 (upis pod Z-38781/2018);

- zabilježba rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 4.St-198/2012-451 od 23. studenog 2018. ponuditelju Neno nekretnine j.d.o.o. Split, Doverska 1 OIB:24476108716 (Z-44328/2018);

- zabilježba rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 4.St-198/2012-469 od 28. prosinca 2018. i čl. 89. Zakona o zemljišnim knjigama, u korist Marine Gilić, Split, Bernarda Vukasa 17, a glede 13/3041 dijela čest. zem. 6296/1 koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom garažno parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M. 11, ukupne površine 12,74 m², vlasništva Vertigo d.o.o. za građenje i usluge, Split, za cijelo (upis pod Z-228/2019);

- zabilježba rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 4.St-198/2012-494 od 1. veljače 2019., 13/3041 dijela čest. zem. 6296/1 koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom garažno parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M 11, ukupne površine 12,74 m², ponuditelju Viktoru Bubiću iz Solina, Gašpini 27, OIB: 50016932942, vlasništva stečajnog dužnika Vertigo d.o.o. za građenje i usluge iz Splita, Cesta mira 18 B, OIB: 80053629143, za cijelo (upis pod Z-4352/2019);

- zabilježba rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 4.St-198/2012-559 od 16. listopada 2020. u korist pnuditelja Josipa Marasovića, Pujanke 24 A, Split OIB: 17194743212 (upis pod Z-33154/2020);

- na teret 13/3041 dijela koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom garažno parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M 11, ukupne površine 12,74 m², a na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 23. ožujka 2011., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunačetristodvadesetdvjetisućedvjestodevedesetpetkunaidevedesetčetirilipe), s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, u korist Republike Hrvatske-Ministarstva Financija, Porezna uprava (upis pod Z-3640/11).

Obrazloženje

U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom VERTIGO d.o.o. u stečaju, Split, Savska 8, OIB: 80053629143 rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-198/2012-567 od 30. studenog 2020. nekretnina поближе opisana u izreci ovog zaključka dosuđena je kupcu Katji Šore iz Splita, Alojzija Stepinca 29, Split, OIB: 27508029006.

Rješenje ovog suda poslovni broj 4.St-198/2012-567 od 30. studenog 2020. o dosudi predmetne nekretnine postalo je pravomoćno dana 12. prosinca 2020.

Kupac Katja Šore iz Splita, Alojzija Stepinca 29, Split, OIB: 27508029006 je u cijelosti položio kupovinu u iznosu od 32.400,90 kuna.

Temeljem prednjeg, temeljem odredbi članak 108. stavak 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13 i 93/14, dalje: OZ), trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnine kupcu.

U Splitu, 31. prosinca 2020.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. Katja Šore iz Splita, Alojzija Stepinca 29, Split
2. stečajnoj upraviteljici Nataliji Mladineo, Viška 24, Split
3. Porezna uprava Split
4. FINA SPLIT
5. e-oglasna ploča suda
6. spis

Broj zapisa: **eb2f5-49bbc**

Kontrolni broj: **02126-8097a-848b3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.