REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Kutini
Kutina

Broj predmeta: Z-2594/2025

KUTINA, 22.10.2026.

CHRISTENSEN TEA
CRESCENT DR SE 130
44320 Cleveland
SAD

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. KUTINA ISTOK i to u odnosu na katastarsku česticu:
kčbr. 1886 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. KUTINA kčbr. 3793/2 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. KUTINA kčbr. 3793/2 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: KUTINA, Ulica hrvatskih branitelja 4, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u

Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uloška podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Renata Rožić

Katastarska općina: KUTINA ISTOK

Broj zk uloška: 1886

ETAŽNO VLASNIŠTVO (NEODREĐENI OMJERI)

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 1886

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
1886	K.o. Kutina Istok 10-1	**Ulica Andrije Hebranga**	**1690**	
		ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 16, 18, 20, 22, 24	1690	
		Ukupno:	**1690**	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Zaprimljeno 29.03.2018.g. pod brojem Z-5801/2018 PRAVOMOĆNO RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU REPUBLIKE HRVATSKE, ŽUPANIJE SISAČKO-MOSLAVAČKE, GRADA KUTINE, UPRAVNOG ODJELA ZA KOMUNALNI SUSTAV I PROSTORNO UREĐENJE, ODSJEKA ZA PROSTORNO UREĐENJE KLASA: UP/I-361-03/13-03/1732 URBROJ: 2176/03-06/15-15-7 09.06.2015, RJEŠENJE IZDANO OD STRANE OPĆINE KUTINA, OPĆINSKOG KOMITETA ZA PRIVREDU, ZAVODA ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO, STAMBENE I KOMUNALNE POSLOVE KLASA: UP-I-361-04/89-01/9 URBROJ: 2143-09-03-89-5 OD 04.09.1989. GODINE, za građevinu Izgrađenu na kčbr. 1886 (stara k.č. 3793/2)	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) **Stan na prvom katu ulaz broj pet, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagavaonice, kupaonice s WC-om, smočnice, hodnika i lođe ukupne površine od 34, 56 m2 - stanu pripada drvarnica** **1/1 BALOG DANKO, OIB: 19154335325, KUTINA, Ulica Augusta Šenoe 1**	
	2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) **Stan na prvom katu ulaz broj pet koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagavaonice, smočnice, hodnika, kupaonice, WC-a i lođe ukupne površine 56,27 m2 - stanu pripada drvarnica** **1/1 ŠOIĆ RENATA, OIB: 53788054122, ZAGREB, Koranska ulica 1B**	
	3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) **Stan na trećem katu ulaz broj pet koji se sastoji od, dvije sobe, kuhinje, blagavaonice, smočnice, kupaonice s WC-om, hodnika i lođe ukupne površine od 54,88 m2 - stanu pripada drvarnica** **1/1 CVJETOJEVIĆ ZORAN, GAREŠNICA, Martina Humljana 19**	
	4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) **Stan na drugom katu koji se sastoji od: tri sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om, blagovaonice sa pripadajućim zajedničkim prostorijama u ukupnoj površini od 70 m2** **1/2 MUKAVEC MATO, OIB: 68418312336, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18** **1/2 MUKAVEC ŠTEFICA, OIB: 02004741217, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18**	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) **Stan na drugom katu koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, blagovaone, smočnice, kupaonice, predsoblja i lođe u ukupnoj površini od 59,03 m2** **1/1 BUDIĆ DARKO, OIB: 85764238181, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 16**	
	6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) **Stan na drugom katu koji se sastoji od: dnevne sobe, kuhinje s blagovaonicom, ostave, kupaonice s WC-om i drvarnice u ukupnoj površini od 34,44 m2** **1/1 FRANIĆ DUBRAVKA, OIB: 61163406583, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 22**	
	7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) **Stan - jednosoban, koji se sastoji od: dnevne sobe, kuhinje s blagovaonom, ostave, kupatila s WC-om i drvarnicom u ukupnoj površini od 34,44 m2** **1/1 CHRISTENSEN TEA, OIB: 13309117816, Cleveland, CRESCENT DR SE 130, SAD**	
	8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) **Stan na drugom katu, koji se sastoji od: dnevne sobe, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, ostave, kupatila s WC-om i drvarnice u ukupnoj površini od 60,52 m2** **1/1 BABIĆ ĐURĐICA, OIB: 59594792206, Kutina, Ulica Andrije Hebranga 22/II**	
	9. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) **Stan na trećem katu, koji se sastoji od: jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, smočnice, kupaonice s WC-om, balkona u ukupnoj površini od 33,83 m2** **1/2 BENČAK MARINA, OIB: 97943781632, DIŠNIK, Dišnik 3B** **1/2 NOVAK MARIJELA, OIB: 16731652230, REPUŠNICA, Repušnička lipa 136**	
	10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) **Stan na prvom katu, koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, blagovaone, izbe, kupaone, predsoblja, lođe i drvarnice u ukupnoj površini od 49,02 m2** **1/1 PEROŠEVIĆ-GALOVIĆ ANTONIJA, OIB: 64778232449, KUTINA, Zagorska ulica 2**	
	11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) **Stan na prvom katu/889 koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, degažmana i lođe u ukupnoj površini od 57,98 m2** **1/1 TURINA ANA, OIB: 29998127471, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 16**	
	12. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) **Stan na drugom katu koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, blagovaone, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i drvarnice u površini od 49,14 m2** **1/1 KONČIĆ DARKO, OIB: 21036766780, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 20**	
	13. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) **Stan na drugom katu koji se sastoji od: jedne i pol sobe, kuhinje, blagovaone, izbe, kupaonice, predsoblja i lođe u površini od 49,27 m2** **1/1 BRLEK ŽELJKO, OIB: 37076224113, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 20/2**	
	14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) **Stan na trećem katu koji se sastoji od dvije sobe i sporednih prostorija površine 56,89 m2** **1/2 HUBAK DEJANA, OIB: 70872451952, BJELOVAR, Antuna Mihanovića 8d** **1/2 HUBAK TOMISLAV MLT, OIB: 55194490649, BJELOVAR, Antuna Mihanovića 8d**	
	15. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) **Stan na drugom katu, broj 860, koji se sastoji od: tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe i drvarnice u ukupnoj površini od 69,84 m2** **4/6 BRAČEVAC ANTUN, OIB: 75878437207, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 22** **1/6 BRAČEVAC ZDENKO, OIB: 38128463812, LJUBLJANA, VRHOVCI CESTA III 5, Slovenija** **1/6 KRZNARIĆ NATALIJA, OIB: 94034745888, ZAGREB, Ulica Vladimira Varićaka 4**	
	16. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) **Stan na prvom katu br. 870, koji se sastoji od: 3 sobe, kuhinje, blagovaone, WC-a, kupaonice, izbe, predsoblja, hodnika, drvarne i lođe u ukupnoj površini od 69,60 m2** **1/1 VRANEŠEVIĆ NEBOJŠA, OIB: 41003226951, VELIKA BRŠLJANICA, Velika Bršljanica 1**	
	17. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) **Stan na trećem katu, koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice s WC-om i hodnika površine od 60,52 m2 te drvarnice** **1/1 JAKIĆ IVAN, OIB: 84474906129, GORNJA GRAČENICA, Ulica Luka 87**	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	18. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) **Stan na trećem katu broj 879 koji se sastoji od: 2 sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, degažmana, terase i drvarnice u ukupnoj površini od 56,20 m2** **1/1 DRČIĆ NADA, OIB: 47556255350, KUTINA, Matije Gupca 169**	
	19. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) **Stan na trećem katu koji se sastoji od: tri sobe i sporednih prostorija u ukupnoj površini od 71,71 m2** **1/3 ŽAGAR ANA, OIB: 56149473877, POPOVAČA, Veliko brdo 23** **1/3 RIBARIĆ IVANA, OIB: 89629174755, RIJEKA, Vodovodna 10** **1/3 ŽAGAR ŽELJKA, OIB: 02556403594, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 20/3**	
	20. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) **Stan na prvom katu, koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice s WC-om, smočnice, hodnika i balkona u površini od 60,52 m2 - sa pripadajućom drvarnicom** **1/1 BURIĆ SLAVEN, OIB: 86517795312, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 20**	
	21. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) **Stan na prvom katu, koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i drvarnice ukupne površine 60,22 m2** **1/2 CVITAŠ ŽELJKO, OIB: 16585859597, KUTINA, Brdovita ulica 24** **1/2 CVITAŠ KATICA, OIB: 49872245632, KUTINA, Brdovita ulica 24**	
	22. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) **Stan na prvom katu, koji se sastoji od: tri sobe, kuhinje, blagovaone, izbe, kupaone, WC-a, hodnika, lođe i drvarnice u ukupnoj površini od 68,19 m2** **1/1 JELČIĆ PERO, OIB: 32615490755, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 24**	
	23. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) **Stan na drugom katu koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, predsoblja i lođe ukupne površine od 49,02 m2** **2/4 KARIĆ LJILJANA, OIB: 25471186025, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18** **1/4 KARIĆ DARKO, OIB: 78798914408, KUTINA, Matije Gupca 191** **1/4 KARIĆ DIJANA, OIB: 44344101576, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18**	
	24. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) **Stan u zgradi tipske etaže na drugom katu koji se sastoji od: dvije sobe, blagovaonice, izbe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, lođe i drvarnice u ukupnoj površini od 56,07 m2** **1/1 PELCMAN SILVESTAR, OIB: 62979541978, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 16**	
	25. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) **Stan na trećem katu, koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, predsoblja, terase i drvarnice ukupne površine 54,69 m2** **1/1 POMPER LJILJANA, OIB: 27636469284, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 16**	
	26. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) **Stan na drugom katu koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, degažmana, lođe i drvarnice u ukupnoj površini od 59,13 m2** **1/1 VIDALIN BEDIĆ IVANA, OIB: 26344998882, KUTINA, Ulica Miroslava Krleže 41**	
	27. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) **Stan na trećem katu koji se sastoji od: jedne sobe, kuhinje, blagovaone, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i drvarnice, površine od 33,47 m2** **1/1 SUČIJA KATICA, OIB: 35749721109, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 16**	
	28. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) **Stan na trećem katu koji se sastoji od tri sobe i sporednih prostorija ukupne površine od 70,82 m2** **1/1 HEČIMOVIĆ IVO, OIB: 50619257121, KUTINA, Matije Gupca 112**	
	29. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) **Stan na prvom katu koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice s WC-om, hodnika i predsoblja u ukupnoj površini od 59,80 m2, te drvarnice** **1/2 BOŠNJAK DUK ANTONIJA, OIB: 06636370796, KUTINA, Ulica Augusta Šenoe 37** **1/2 DUK EUGEN, OIB: 71565885571, KUTINA, Ulica Augusta Šenoe 37**	
	30. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) **Stan na prvom katu, koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i drvarnice u površini od 49,14 m2**	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1/1 MIKOVEC ZORAN, OIB: 98781711420, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 20		
31. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) Stan na trećem katu koji se sastoji od: dvije sobe, blagovaonice, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, drvarnice i lođe u ukupnoj površini od 49,11 m2 1/1 KOUSEK DARKO, OIB: 63888136099, KUTINA, Trg kralja Tomislava 2		
32. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) Stan na drugom katu koji se sastoji od: jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, ostave, kupaonice, predsoblja, lođe i drvarnice u ukupnoj površini od 34,28 m2 1/1 ŠKREBLIN SONJA, OIB: 83508034377, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 16		
33. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) Stan na drugom katu koji se sastoji od: 2 sobe, kuhinje, blagovaonice, hodnika, smočnice, kupaonice s WC-om, balkona u ukupnoj površini od 56,62 m2 - stanu pripada drvarnica 1/1 MRKŠIĆ SIMONA, OIB: 30227603426, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 24		
34. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) Stan na prvom katu koji se sastoji od: jedne sobe, kuhinje, blagovaone, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i drvarnice u ukupnoj površini od 32,57 m2 1/1 PAVIĆ LJUBICA, OIB: 15839365342, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18		
35. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) Stan na prvom katu koji se sastoji od: jedne sobe, kuhinje, blagovaone, izbe, kupaone, hodnika, lođe i drvarnice u površini od 33,00 m2 1/1 DEMO SEMIRA, OIB: 86847931155, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 16		
36. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) Stan na trećem katu koji se sastoji od: tri sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe i drvarnice ukupne površine 73,57 m2 1/1 KOVJANIĆ JOVAN, OIB: 45368858600, MIŠINKA, Ulica Hrvatskih vitezova 47		
37. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) Stan na trećem katu koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaone, predsoblja, lođe i drvarnice u ukupnoj površini od 48,27 m2 1/1 VUJNOVIĆ SMILJA, OIB: 94162164582, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 20		
38. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) Stan na trećem katu koji se sastoji od: 2 sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, degažmana, terase i drvarnice u ukupnoj površini od 57,53 m2 1/2 VLAŠIĆ KARMEN, OIB: 10442139913, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18 1/2 VLAŠIĆ ANĐELKO, OIB: 14775897892, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18		
39. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) Stan na trećem katu koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, izbe, blagovaonice, kupaonice, predsoblja, lođe i drvarnice u ukupnoj površini od 49,89 m2 1/1 ŠAPIĆ DUŠANKA, OIB: 36831987431, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18		
40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) Stan na drugom katu koji se sastoji od: jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice s WC-om, i izbe ukupne površine od 34,44 m2 1/2 BOŽIĆ MILAN, OIB: 91518773622, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18 1/2 KOŠIĆ NADA, OIB: 77091169506, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18		
41. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41) Stan na trećem katu koji se sastoji od: tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaone, WC-a, predsoblja, lođe i drvarnice površine 69,33 m2 1/1 PERKOVIĆ TIHANA, OIB: 60606886419, DUGO SELO, Oštarijaševa ulica 12		
42. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42) Stan na prvom katu koji se sastoji od: jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, hodnika i lođe u ukupnoj površini od 33,39 m2 1/1 LJUBIČIĆ MATE, OIB: 67580102596, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 22		
43. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43) Stan na drugom katu koji se sastoji od: tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe i drvarnice u ukupnoj površini od 69,60 m2 1/2 KONČIĆ DARKO, OIB: 21036766780, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 20		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1/2 KONČIĆ SLOBODANKA, OIB: 34636584655, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 20		
44. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) Stan na drugom katu koji se sastoji od: tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, WC-a, hodnika i lođe u površini od 68,21 m2 - stanu pripada i drvarnica 1/2 PIPAL NENAD, OIB: 72763489681, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 24 1/2 PIPAL VLADIMIR, OIB: 21031003627, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 24		
45. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) Stan na prvom katu koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i drvarnice površine 59,03 m2 1/1 CVITAŠ MIRJANA, OIB: 65385267046, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 16		
46. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) Stan na drugom katu koji se sastoji od: jedne sobe i sporednih prostorija ukupne površine sa 31,92 m2 1/1 SOLO IVANA, OIB: 32283755928, NOVOSELEC, Moslavačka ulica 130		
47. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) Stan na drugom katu koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaone, WC-a, predsoblja, hodnika, degažmana, lođe i drvarne površine 58,07 m2 2/4 BURNIĆ SEBIHA, OIB: 34507362520, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 16 1/4 BURNIĆ ADIS, OIB: 24000723532, GORNJI KAMENGRAD, GORNJI KAMENGRAD BB, Bosna i Hercegovina 1/4 MIGIĆ SEBINA, OIB: 47567960264, BUCHLOE, JOSEF-SCHÖN-STR. 9, NJEMAČKA		
48. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) Stan na prvom katu koji se sastoji od: tri sobe, kuhinje, predsoblja, kupaonice, WC-a, smočnice, hodnika i balkona u ukupnoj površini od 70,08 m2 - stanu pripada i drvarnica 1/2 VINCEK SNJEŽANA, OIB: 61905094427, POPOVAČA, Zagrebačka 99 1/2 BATKOVIĆ IVANA, OIB: 19583470709, ŠARTOVAC, Šartovačka ulica 5		
49. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) Stan na prvom katu koji se sastoji od: dvije sobe, dnevnog boravka, blagovaonice sa kuhinjom, kupaonice s WC-om, WC-a, izbe, ulaznog prostora i balkona u ukupnoj površini od 70,00 m2 - stanu pripada drvarnica 2/3 BULIĆ TOMISLAV, OIB: 88402762346, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18 1/3 BULIĆ MARIJA, OIB: 80661659053, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18		
50. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) Stan na prvom katu koji se sastoji od: 2 sobe, kuhinje, blagovaone, izbe, kupaonice, predsoblja i lođe u ukupnoj površini od 49,27 m2 1/1 BOŽIČEVIĆ MILKA, OIB: 13215291227, POTOK, Ulica Čavorija 96		
51. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) Stan na drugom katu koji se sastoji od : dvije sobe, blagovaonice, kuhinje, smočnice, kupaonice s WC-om, hodnika i lođe u ukupnoj površini od 60,49 m2 - stanu pripada drvarnica 1/1 ĐURĐEVIĆ GORAN, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 20		
52. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52) Stan na drugom katu koji se sastoji od: dvije sobe, dnevnog boravka, blagovaonice s kuhinjom, kupaonice s WC-om, ulaznog prostora, smočnice i balkona te drvarnice u ukupnoj površini od 59,26 m2 1/1 PERIĆ MARICA, OIB: 30470983859, KUTINA, Ulica Miroslava Krleže 4 52.3 PREDBILJEŽBA / PRAVO VLASNIŠTVA Zaprimljeno 03.01.2023.g. pod brojem Z-30/2023 UGOVOR O DAROVANJU ZA SLUČAJ SMRTI POSL. BROJ: OU-4/2023 03.01.2023. LUGAR ANA, OIB: 83476155755, ZAGREB, Đuretki 2		
53. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53) Poslovni prostor - trgovina mješovitom robom u površini od 121,02 m2 koji predstavlja dio prizemlja stambeno-poslovne građevine K-3 centar - istok, a sastoji se od : prodajnog prostora sa 96,48 m2, skladišta 1 sa 3,74 m2, skladišta 2 sa 2,91 m2, skladišta 3 sa 3,74 m2 , skladišta 4 sa 4,47 m2, skladišta 5 sa 4,28 m2 i sanitarnog čvora 5,40 m2 1/1 BERVIDA ZDENKA, OIB: 11907447045, KUTINA, Školska ulica 7		
54. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) Poslovni prostor - lokal br. 1 - ugostiteljstvo u prizemlju zgrade u površini od 142,98 m2 1/1 ZAJEDNICA ALBANACA SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, OIB: 83765835365, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 24		

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
55.	**55. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55)** **Poslovni prostor tip L9 diletacija 3-4 koji se nalazi u prizemlju zgrade neto površine 222,02 m2 u grafičkom dijelu elaborata označeno plavom bojom** **1/1 MILJAK ŽELIMIR, OIB: 32973736847, POPOVAČA, Sisačka 29**	
56.	**56. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)** **Poslovni prostor br. 2 diletacija prva na lokaciji Centar-Istok Kutina ukupne površine od 22,41 m2** **1/1 ĆORKOVIĆ ŽELJKO, OIB: 10865907759, KUTINA, Brdovita ulica 92**	
57.	**57. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)** **Poslovni prostor br. 11-5 diletacija, ukupne površine 49,12 m2 koji se nalazi u prizemlju zgrade** **1/1 BRLEK EMILIJA, OIB: 25895163760, REPUŠNICA, Vinogradska 8**	
58.	**58. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)** **Poslovni prostor L 10, diletacija peta u prizemlju zgrade K-3 u Kutini, Ulica Andrije Hebranga 16 ukupne površine 87,55 m2** **1/1 GREDELJ STJEPAN, OIB: 98398224165, KUTINA, Andrije Kačića Miošića 2**	
59.	**59. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)** **Stan na trećem katu koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, predsoblja, terase i drvarnice u ukupnoj površini od 57,42 m2** **1/1 VASIK ELENA, OIB: 19251918393, KUTINA, Ulica Petra Preradovića 2**	
60.	**60. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60)** **Stan na trećem katu koji se sastoji od: jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, predsoblja i lođe ukupne površine 32,57 m2** **1/2 ALADIĆ DRAŽEN, OIB: 04487958770, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18** **1/2 CVIJETINOVIĆ OLIVERA, OIB: 20075108711, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 18**	
61.	**61. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)** **Stan na prvom katu broj 890 koji se sastoji od: 2 sobe, kuhinje, blagovaone, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i drvarnice u ukupnoj površini od 55,99 m2** **1/1 RADOVANAC ANKICA, OIB: 31524283762, BRINJANI, Donji Brinjani 37**	
62.	**62. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)** **Stambeni poslovni objekt K-3, stan broj, tip 306-1/S sobnost - jednosobni, dilatacija druga, stubište drugo, kat treći, ukupna neto korisna površina stana iznosi 34,44 m2** **1/1 FULJATIĆ IGOR, OIB: 34571693652, KUTINA, Ulica Andrije Hebranga 22**	
63.	**63. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)** **Stan na trećem katu ulaz broj jedan korisne površine 57,39 m2** **1/1 GRAD KUTINA, OIB: 41888874500, KUTINA, Trg kralja Tomislava 12**	
64.	**64. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64)** **Stan na prvom katu, koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, hodnika, kupaonice s nužnikom, izbe i lođe ukupne korisne površine 56,20 m2 - stanu pripada i drvarnica** **1/1 GRAD KUTINA, OIB: 41888874500, KUTINA, Trg kralja Tomislava 12**	
65.	**65. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)** **Poslovni prostor br. L3, diletacija druga, ukupne površine 22,89 m2** **1/1 OLIVER-HRANITELJ LIDIJA, OIB: 28386241735, HUSAIN, Staro brdo 62**	
66.	**66. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66)** **Poslovni prostor u prizemlju - diletacija 3 ukupne površine 14,48 m2** **1/1 MRKIĆ AGAN, OIB: 32241593228, BANOVA JARUGA, Ulica bana Ivana Mažuranića 23**	
67.	**67. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67)** **Poslovni prostor L-8 - diletacija treća, ukupne površine 11,75 m2** **1/1 PALIĆ ANTUN, OIB: 19734568461, ZAGREB, Gračački odvojak 2**	

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 3 (0/0)			

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno: 19. rujna 1992. br. Z.1158/92 Na temelju Aneksa ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 13. travnja 1992. ispravlja se upis hipoteke na stanu opisanom odjeljku AII tako da ostatak duga zajedno s kamatom iznosi milijunpetstočetrdesettisućastočetrdeset HRD za korist: GRAD KUTINA, OIB: 41888874500, Trg kralja Tomislava 12, 44320 KUTINA	1.540.140,00 HRD	
2. Na suvlasnički dio: 11 (0/0)			
2.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno: 04. rujna 1992. br. S-151/92 Temeljem Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 25.08.1992. i potvrde INE-Industrije nafte Zagreb-Stambeni fond Kutina od 27.08.1992. na stanu opisanom u odjeljku AII upisuje se založno pravo u iznosu od timilijuna petstočetrdesetjednu tisuću šestotridesetdva HRD s pripadajućim kamatama i ostalim troškovima za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	3.541.632,00 HRD	
3. Na suvlasnički dio: 14 (0/0)			
3.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimlj: 30.10.1992. br. S.455/92 Temeljem Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 30.06.1992. br. M.73/92 na stanu opisanom u odjeljku AII upisuje se hipoteka za iznos od dvamilijunasedamstodvadesetosamtisućapetstotridesetšest HRD za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	2.728.536,00 HRD	
4. Na suvlasnički dio: 38 (0/0)			
4.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 31. ožujka 1993.broj S.182/1993 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 24. ožujka 1993. godine broj M.168/93 na stanu opisanom u A II upisuje se pravo zaloga - hipoteka za ostatak cijene stana i kamata u iznosu od sedamnaestmilijunatristotridesetšesttisućačetristočetrdesetosam HRD za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	17.336.448,00 HRD	
5. Na suvlasnički dio: 40 (0/0)			
5.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primlj: 9. ožujka 1993. S.142/93 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 20. svibnja 1992. koji je podnesen na mišljenje OJP Kutina 2. lipnja 1992. br. M. 56/92 i aneksa ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 19. listopada 1992. koji je podnesen na mišljenje OJP. Kutina od 21. listopada 92. na stanu opisanom u odjeljku AII upisuje se pravo zaloga - hipoteka za ostatak cijene i kamata u iznosu od jedanmilijunstotridesetpettisućatristodevedesetosam HRD (1.135.398.-) za korist: MOSLAVINA DRVO D.O.O., OIB: 85874132172, Dubravačka ulica 7, 10310 PREDAVEC	1.135.398,00 HRD	
6. Na suvlasnički dio: 45 (0/0)			
6.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 8.rujna 1993. broj S-309/93 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 1. rujna 1993. koji je podnesen na mišljenje Javnom pravobraniteljstvu Kutina br. M.252/93. na stanu opisanom u odjeljku A II upisuje se založno pravo za ostatak cijene i kamata u iznosu od pedesetdevetmilijunapetnaesttisućaosamstoosam HRD za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	59.015.808,00 HRD	
7. Na suvlasnički dio: 49 (0/0)			
7.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 10. studenog 1993. br. S.357/93 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana od 22. listopada 1993. broj M.286/93 na stanu opisanom u A II upisuje se pravo zaloga - hipoteka za ostatak cijene stana u iznosu od sedamdesettrimilijunačetristodevettisućasedamstopedesetjedan HRD i kamata u iznosu od 11.924.919.- HRD za korist: GRAD KUTINA, OIB: 41888874500, Trg kralja Tomislava 12, 44320 KUTINA	73.409.751,00 HRD	
8. Na suvlasnički dio: 49 (0/0)			

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	ZABILJEŽBA / OVRHA, Primljeno: 04. studenog 2004. br. Z. 2699/04 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave od 09. studenog 2004. br. Ovrv. 2165/04 zabilježuje se ovrha na stanu opisanom u odjeljku A II		
9. Na suvlasnički dio: 17 (0/0)			
9.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 21. siječnja 1994. S.9/94 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 17. siječnja 1994. br. M.9/94 na stanu opisanom u odjeljku A II upisuje se založno pravo - hipoteka za ostatak cijene i kamata u iznosu od 77.696.066.- HRD (sedamdesetsedammilijuna šestodevedesetšesttisuća i šezdesetšest hrvatskih dinara) za korist: MOSLAVINA DRVO D.O.O., OIB: 85874132172, Dubravačka ulica 7, 10310 PREDAVEC	77.696.066,00 HRD	
10. Na suvlasnički dio: 19 (0/0)			
10.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 29. ožujka 1994. broj S. 78/94 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana od 24. veljače 1994. broj M.39/94. na stanu opisanom u odjeljku AII upisuje se pravo zaloga- hipoteka za ostatak cijene stana u iznosu od osamdesetšestmilijunaosamstočetrdesetsedamtisućapetstoosamdesetjedan HRD (86.847.581.-) sa pripadajućom kamatom i ostalim troškovima za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	86.847.581,00 HRD	
11. Na suvlasnički dio: 21 (0/0)			
11.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno: 06. svibnja 1994. br. S- 144/94 Temeljem Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 08. travnja 1994. i potvrde INE -Industrije nafte s.p.o. Zagreb, Stambenog fonda Kutina od 08. travnja 1994. na stanu opisanom u odjeljku AII upisuje se založno pravo u iznosu od 74.883.456,00 HRD (slovima: sedamdesetčetirimilijunaosamstoosamdesettritisućečetiristopedesetšest HRD) sa pripadajućom kamatom za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	74.883.456,00 HRD	
12. Na suvlasnički dio: 23 (0/0)			
12.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno: 19. svibnja 1994. br. S-171/94 Temeljem Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 13. svibnja 1994. na stanu opisanom u odjeljku AII upisuje se založno pravo za ostatak cijene i kamata u iznosu od 50.824.356.- HRD-a (slovima: pedesetmilijuna osamstodvadestčetiritisuće tristopedesetšestHRD) za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	50.824.356,00 HRD	
13. Na suvlasnički dio: 25 (0/0)			
13.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno: 23. kolovoza 1994. br. S.307/94 Temeljem Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 12.08.1994. na stanu opisanom u odjeljku AII upisuje se založno pravo za ostale cijene i kamatu u iznosu od šezdesetšesttisućatristoosamdesetdevet i 76/100 kuna za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	66.389,76 KN	
14. Na suvlasnički dio: 35 (0/0)			
14.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno: 11. kolovoza 1994. br. S. 293/1994 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 01. kolovoza 1994. na stanu opisanom u odjeljku A II upisuje se založno pravo u iznosu od četrdesetdvijetisućeosamstodevetnaestkunaosamdesetčetirilipe (42.819,84) zajedno sa kamatom za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	42.819,84 KN	
15. Na suvlasnički dio: 36 (0/0)			

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno: 17. kolovoza 1994. br. S.300/1994 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 09. kolovoza 1994. na stanu opisanom u odjeljku A II upisuje se založno pravo za ostatak cijene i kamata u iznosu od osamdesetčetiritisućešestosedamdesetdvijekune (84.672,00) za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	84.672,00 KN	
16. Na suvlasnički dio: 41 (0/0)			
16.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 15. prosinca 1994. broj S.445/94 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 08. prosinca 1994. koji je podnesen na mišljenje J.P. Kutina 12. prosinca 1994. br. M. 449/94 na stanu opisanom u odjeljku A II upisuje se zaloga za iznos ostatka cijene i kamata u iznosu od sedamdesetdevettisućastočetrdesetdvije i 40/100 kn (79.142,40 kn) za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	79.142,40 KN	
17. Na suvlasnički dio: 44 (0/0)			
17.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno: 09. ožujka 1995. br. S.53/95 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana od 21. prosinca 1994. na stanu opisanom u odjeljku AII upisuje se založno pravo za ostatak cijene i kamata u iznosu od 72.651,60 kuna (slovima: sedamdesetdvijetisućešestopedesetjednakuna i šezdesetlipa) za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	72.651,60 KN	
18. Na suvlasnički dio: 47 (0/0)			
18.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 19. rujna 1995. br. S. 233/95 Na temelju kupoprodajnog ugovora od 06. rujna 1995. koji je podnesen na mišljenje JP Kutina 12. rujna 1995. br. M. 131/95 upisuje se založno pravo na stan u odjeljku AII za ostatak cijene i kamata u iznosu osamdesetdevettiućaosamstodvadesetsedamkuna i dvadesetlipa za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	89.827,20 KN	
19. Na suvlasnički dio: 59 (0/0)			
19.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno: 01. srpnja 1997. br. ZS. 47/97. Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 06.10.1994. koji je podnesen na mišljenje Državnom pravobraniteljstvu Županije sisačko - moslavačke u Sisku od 11.10.1994. br. M - 394/94 upisuje se pravo zaloga na stan opisan u odjeljku A II za ostatak cijene stana i kamata u iznosu od sedmdesetjednutisućustopedesetjednu kunu i tridesetšest lipa za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	71.151,36 HRK	
20. Na suvlasnički dio: 50 (0/0)			
20.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primlj: 08. ožujka 1994. broj S.49/94 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 01.03.1994. broj M.47/94 na stanu opisanom u odjeljku AII upisuje se pravo zaloga-hipoteka za ostatak cijene stana i kamata u iznosu od pedesetosammilijunašestoosamdesetsedamtisućastočetiri HRD za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	58.687.104,00 HRD	
22. Na suvlasnički dio: 33 (0/0)			
22.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primlj: 15. ožujka 1993. broj S. 157/93 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana od 5. ožujka 1993. broj M.126/93 i potvrde Fonda za stambeno i komunalno gospodarstvo Općine Kutina od 5. ožujka 1993. na stanu opisanom u AII upisuje se pravo zaloga - hipoteka za ostatak cijene stana u iznosu od jedanaestmilijunatristodevedesetdvijetisućepetstoosamdesetosam HRD (11.392.588.-) te kamata u iznosu od 1.976.244.- HRD za korist: GRAD KUTINA, OIB: 41888874500, Trg kralja Tomislava 12, 44320 KUTINA	11.392.588,00 HRD	
23. Na suvlasnički dio: 10 (0/0)			

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
23.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 11.11.2024.g. pod brojem Z-6211/2024 UGOVOR O KREDITU BROJ 5124892205 OD 07.11.2024. POTVRĐEN KAO OVRŠNI JAVNOBILJEŽNIČKI AKT POD POSLOVNIM BROJEM: OV-2811/2024 11.11.2024. za iznos od 76.500,00 EUR (slovima: sedamdesetšesttisućapetstoeura) uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, Jadranski trg 3a, 51000 RIJEKA	76.500,00 EUR	
24. Na suvlasnički dio: 30 (0/0)			
24.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno. 29. listopada 1992. br. S. 442/1992. Temeljem Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 21. listopada 1992. i potvrde INE-Industrije nafte Zagreb-Stambenog fonda Kutina od 22. listopada 1992. na stanu opisanom u odjeljku A II upisuje se založno pravo u iznosu od četirimilijuna dvjestotridesetpettisućastotridesetšest HRD (4.235.136,00) za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	4.235.136,00 HRD	
25. Na suvlasnički dio: 34 (0/0)			
25.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primlj: 16. ožujka 1993. broj S.160/93 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 8. ožujka 1993. broj M. 137/93 i potvrde Ine industrije nafte Zagrebstambenog fonda Kutina od 11. ožujka 1993. na stanu opisanom u AII upisuje se pravo zaloga - hipoteka za ostatak cijene stana i kamata u iznosu od osammilijunašestošezdesettritisućečetrdeset HRD (8.663.040.-) za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB	8.663.040,00 HRD	
26. Na suvlasnički dio: 24 (0/0)			
26.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 03.10.2025.g. pod brojem Z-5494/2025 UGOVOR O KREDITU BROJ 5128255227 OD 19.09.2025. POTVRĐEN KAO OVRŠNI JAVNOBILJEŽNIČKI AKT POD POSLOVNIM BROJEM: OV-3202/2025 03.10.2025 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu do 72.000,00 EUR (slovima: sedamdesetdvijetisuće eura) uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, Jadranski trg 3a, 51000 RIJEKA	72.000,00 EUR	
27. Na suvlasnički dio: 49 (0/0)			
27.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 29. ožujka 2006. br. Z. 1065/06 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrsi od 17. kolovoza 2005. broj Ovr.641/05 uknjižuje se založno pravo na stan u AII radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 8.914,60 kn (slovima: osamtisućadevetstočetrnaestkuna i šezdesetlipa) sa zakonskom zateznom kamatom kao i troškova ovršnog postupka u iznosu od 788,00 kuna s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na ovaj iznos sukladno čl. 1. Uredbe o visini stope zatezne kamate počev od 26. kolovoza 2004. do isplate kao i troškova ovog postupka po odluci suda za korist: SUVLASNIKA STAMBENE ZGRADE U KUTINI, Ulica Andrije Hebranga 18, 44320 KUTINA	8.914,60 KN	
28. Na suvlasnički dio: 49 (0/0)			

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
28.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 28.10.2008. broj Z-3462/08 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrsi od 21. listopada 2008. br. Ovr.678/08 uknjižuje se založno pravo na stan opisan u odjeljku AII radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.534,99 kn (slovima: dvijetisućepetstotridesetčetirikune i devedesetdevet lipa), troškova ovršnog prijedloga u iznosu od 780,80 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom i to po stopi od 15 % do 31.12.2007. god., a od 01.01.2008. g. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta za pet postotnih poena, tekućom od 09.10.2006. g. do isplate,te radi troškova ovršnog postupka - trošak ročišta 26.03.2007. g. u iznosu od 500,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom i to po stopi od 15 % do 31.12.2007. god., a od 01.01.2008. g. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta za pet postotnih poena, tekućom od 26.03.2007. g. do isplate, trošak ročišta 15.05.2007. g. u iznosu od 500,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom i to po stopi od 15 % do 31.12.2007. god., a od 01.01.2008. g. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta za pet postotnih poena, tekućom od 15.05.2007. g. do isplate, trošak ročišta 18.06.2007. g. u iznosu od 500,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom i to po stopi od 15 % do 31.12.2007. god., a od 01.01. 2008. g. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta za pet postotnih poena, tekućom od 18.06.2007. g. do isplate, trošak ročišta 19.09.2007. g. u iznosu od 500,00 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom i to po stopi od 15 % do 31.12.2007. god., a od 01.01.2008. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta za pet postotnih poena tekućom od 19.09.2007. g. do isplate, trošak ročišta 29.10.2007. g. u iznosu od 500,00 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom i to po stopi od 15 % do 31.12.2007. god., a od 01.01.2008. g. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta za pet postotnih poena, tekućom od 29.10.2007. g. do isplate, trošak ročišta 23.01. 2008. g. u iznosu od 500,00 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom i to po stopi od 15 % do 31.12.2007. god., a od 01.01.2008. g. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta za pet postotnih poena, tekućom od 23.01.2008. g. do isplate, trošak ročišta 13.03.2008. g. u iznosu od 500,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom i to po stopi od 15 % do 31.12.2007. god., a od 01.01.2008. g. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta za pet postotnih poena, tekućom od 13. 03.2008. g. do isplate, radi troškova ovog prijedloga u iznosu od 710,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom i to po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta za pet postotnih poena tekućom od dana donošenja Rješenja o osiguranju pa do isplate, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist : MOSLAVINA D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKRBU I JAVNU ODVODNJU, OIB: 98526328089, Školska ulica 4, 44320 KUTINA	2.534,99 KN	
29. Na suvlasnički dio: 32 (0/0)			
29.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 28.07.2026.g. pod brojem Z-4089/2026 UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9030089321 OD 23.07.2026. POTVRĐEN KAO OVRŠNI JAVNOBILJEŽNIČKI AKT POD POSLOVNIM BROJEM: OV-3030/2026 28.07.2026 u iznosu od 44.300,00 EUR-a (slovima: četrdesetčetiritisućetristoeura) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 3,68% (slovima: tricijelihšezdesetosamposto) fiksno, godišnje, za korist : PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, 10000 ZAGREB	44.300,00 EUR	
30. Na suvlasnički dio: 28 (0/0)			

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
30.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 23.04.2025.g. pod brojem Z-2306/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9028711456 OD 08.04.2025. POTVRĐEN KAO OVRŠNI JAVNOBILJEŽNIČKI AKT POD POSLOVNIM BROJEM: OV-1017/2025 23.04.2025. u iznosu 65.000,00 EUR (šezdesetpettisuća EUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 2,82% fiksno, godišnje za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, 10000 ZAGREB	65.000,00 EUR	
31. Na suvlasnički dio: 6 (0/0)			
31.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno: 04. rujna 1992. br. S-149/92 Temeljem ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 31.08.1992. na stanu opisanom u odjeljku AII upisuje se založno pravo za ostatak duga u iznosu od dvamilijunastošezdesetčetiritisućestodevedesetdevet HRD te kamatom i ostalim troškovima za korist: FINA, OIB: 85821130368, Ulica grada Vukovara 70, 10000 ZAGREB	2.164.199,00 HRD	

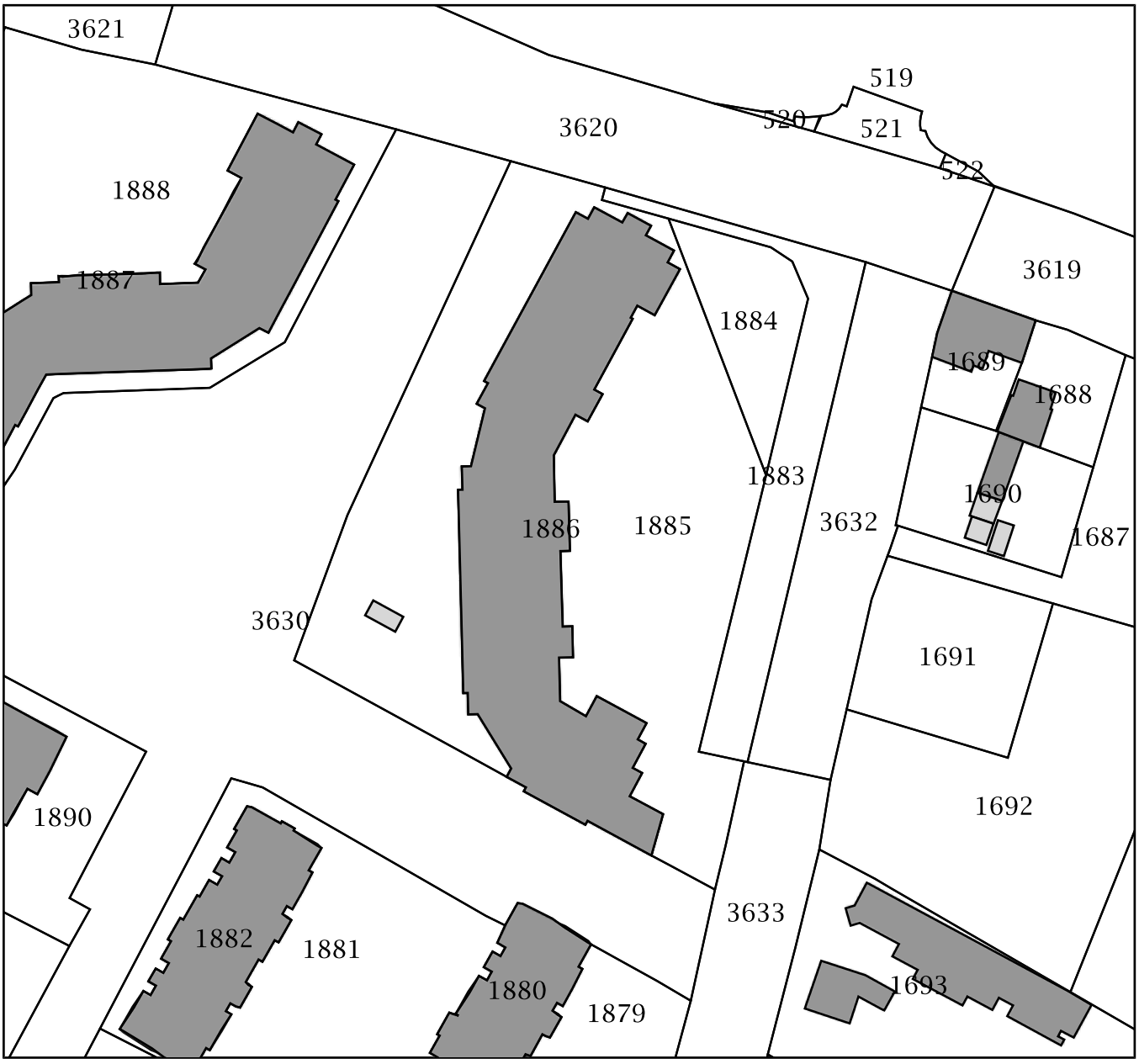
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SISAK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KUTINA

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. KUTINA ISTOK
k.č.br.: 1886

Stanje na dan: 22.10.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



Kontrolni broj: obnova97110349808d05

OB-1563/1886/128

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.