

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa St-362/2014

Dužnik : SPEKTAR d.o.o. u stečaju, Garčin, Kralja Tomislava 56, OIB 51592185458

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU
OD 21. kolovoza 2017. do 15. studenog 2017**

U prethodnom tromjesečnom razdoblju Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu temeljem zaključka poslovni broj St-362/2014-63 od 07. rujna 2017. održana je sedmo ročište za javnu dražbu radi prodaje nekretnine stečajnog dužnika označenu pod II.

Nekretnina je unovčena na sedmoj dražbi dana 27. rujna 2017. za cijenu od 198.000,00 kn. Ponuditelj Stipo Grgić izvršio je uplatu jamčevine i uplatio razliku kupoprodajne cijene.

Dana 26. listopada 2017. stečajnom sudu upućen je prijedlog diobe kupovnine, kao i razlučnom vjerovniku na očitovanje.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

Unovčene su nekretnine, kao i sve pokretnine koje su činile stečajnu masu stečajnog dužnika na dan otvaranja stečaja.

Zakup nekretnine: Zbog unovčenja nekretnine sporazumno je raskinut Ugovor o zakupu nekretnine sa 30. rujna 2017. Zakupac je podmirio sve dospjele zakupnine.

Podatak o prihodima i izdacima za razdoblje od 21.08.2017. do 15.11.2017.

R. br	PRIMITAK :	IZNOS:	
1.	Prethodno stanje:	8.002,75 kn	
2.	Pasivna kamata	0,69 kn	
3.	Zakupnina	1.500,00 kn	
	UKUPNO (1 – 3)	9.503,44 kn	
	IZDATAK:		
4.	Naknada banci	66,00 kn	
5.	Knjigovodstvene usluge	900,00 kn	
6.	PDV	100,00 kn	
	UKUPNO (4-6)	1.066,00 kn	
	Stanje žiro računa na dan 15.11.2017.	8.437,44 kn	

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon diobe kupovnine pristupiti će se izradi završnog računa i predložiti obustava i zaključenje stečajnog postupka jer su unovčene sve pokretnine , nekretnina i naplaćena sva potraživanja.

Slavonski Brod, 15. studeni 2017.

Stečajna upraviteljica

Alma Opačak, dipl.iur

SPEKTAR d.o.o.

U STEČAJU

GARČIN, Kralja Tomislava 85

