



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Stalna služba u Vrbovcu
Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 22

Posl. broj: Ovr-554/2025-13

Općinski sud u Sesvetama Stalna služba u Vrbovcu, po sutkinji Zdenki Kudović-Husain, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Privredne banke Zagreb d.d. OIB 02535697732, Radnička 50, zastupane po odvjetnicima Odvjetničkog društva Leko i partneri iz Zagreba, protiv ovršenika Dražena Pankretića OIB 01636921218, Graberščak 27, radi ovrhe na nekretninama, dana 21. svibnja 2026. donio je sljedeći

ZAKLJUČAK

I Provesti će se očevid radi utvrđenja tržišne vrijednosti nekretnina ovršenika koje su predmetom ovrhe u ovom ovršnom postupku i to:

-zk.ul.br. 1904 k.o. Tkalec i to:
kčbr. 877/1 kuća i dv. Graberščak od 450 m² i
-zk.ul.br. 291 k.o. Tkalec i to:
kčbr. 877/2 oranica od 47 čhv.

II Očevid će se održati dana

24. lipnja 2026. u 12,00 sati.

II Vještačenje se povjerava trgovačkom društvu BAR-ing. d.o.o., Zagreb, Gračanske dužice 70, a vještakom se imenuje dipl. ing. Gordan Banić iz Zagreba, Draškovićeve 23, stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina.

IV Zadatak vještačenja je dati pisani nalaz i mišljenje o tržišnoj vrijednosti predmetnih nekretnina, zemljišta i na njoj izgrađenih objekata, u roku od 30 dana od očevida.

U Vrbovcu 21. svibnja 2026.

Sutkinja
Zdenka Kudović-Husain

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DN-a:

1. OD Leko i partneri, Zagreb
2. Dražen Pankreć, Graberščak 27 i putem e-oglasne ploče
3. vještak Gordan Banić, Zagreb

Broj zapisa: **9-30888-5d434**

Kontrolni broj: **0e18e-a950c-66497**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Sesvetama** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.