



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-325/2024-60

**R E P U B L I K A   H R V A T S K A**

**R J E Š E N J E**

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Alenu Aliću, u predstečajnom nad dužnikom RB VULKANIZACIJA d.o.o., OIB: 82342558803, Ivanja Reka, Ulica sv. Ivana 7, dana 20. listopada 2025.,

**r i j e š i o   j e**

- I. Nalaže se brisanje zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka St-325/2024, koja je upisana pod brojem Z-9024/2024, u odnosu na sljedeće nekretnine:
  - nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Resnik Novi, zk.ul. 359, i to Etaža 1, Etaža 2, Etaža 5 i Etaža 6;
  - nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Resnik Novi, zk.ul. 176, k.č.br. 583 Ulica sv. Ivana, Dvorište, površine 571 m<sup>2</sup> – u  $\frac{3}{4}$  dijela.
- II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka nad dužnikom RB VULKANIZACIJA d.o.o., OIB: 82342558803, Ivanja Reka, Ulica sv. Ivana 7, u evidenciji vozila Ministarstva unutarnjih poslova na vozilima na kojima je dužnik RB VULKANIZACIJA d.o.o., OIB: 82342558803, upisan kao vlasnik, odnosno korisnik i to:
  - vozilo marke ŠKODA KAMIQ 1.5 TSI, godina proizvodnje 2023., broj šasije TMBGK6NW4P3174364, registrarskih oznaka ZG4020JK

**Obrazloženje**

1. Rješenjem ovoga suda, poslovni broj St-325/2024 od 19. veljače 2024. otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom. Rješenjem ovoga suda, poslovni broj St-325/2025 od 17. listopada 2025. koje je steklo svojstvo pravomoćnosti dana 5. studenog 2024., utvrđeno je da su vjerovnici prihvatili izmijenjeni plan restrukturiranja te je isti potvrđen.

2. Dužnik je podneskom od 30. srpnja 2025. zatražio da sud naloži brisanje zabilježbe otvaranja predstečajnoga postupka na vozilima i nekretninama dužnika opisanim u izreci.

3. Odredbom čl. 34. st. 3. Stečajnog zakona a („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24 dalje, SZ) propisano je da će rješenjem o otvaranju predstečajnog postupka sud odrediti da se otvaranje predstečajnog postupka upiše u

registar u kojem je dužnik upisan i javne knjige, registre, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekog prava.

3.1. Sukladno odredbi čl. 34. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24, dalje ZZK), a koji se u ovom postupku ima primijeniti kao *lex specialis*, propisano je da je zabilježba upis kojim se čine vidljivim mjerodavne okolnosti za koje je zakonom određeno da ih se može zabilježiti u zemljišnim knjigama. Zabilježbom se mogu osnivati određeni pravni učinci kad je to predviđeno zakonom.

3.2. Sukladno odredbi čl. 44. ZZK-a propisano je da se zemljišnoknjižne zabilježbe mogu činiti u svrhu da se vidljivim učine osobni odnosi, naročito ograničenje glede upravljanja imovinom (npr. otvaranje stečaja i dr.), kao i drugi odnosi i činjenice određene zakonom, s tim učinkom da se nitko ne može pozivati na to da za njih nije znao niti morao znati.

3.3. Odredbom čl. 76. ZZK-a propisano je da se zabilježbe osobnih odnosa, kao i brisanje takvih zabilježbi, provode na prijedlog sudionika, njihovih zakonskih zastupnika ili za to nadležnih sudova i drugih nadležnih tijela, a na temelju isprava kojima dokazuju postojanje osobnog odnosa čija se zabilježba odnosno prestanak zahtijeva.

4. Dakle, osnovni cilj zabilježbe je učiniti vidljivim okolnosti i stvoriti određene učinke mjerodavne za prosudbu pravnog stanja nekretnine i mogućnost raspolaganja knjižnim pravima. Zabilježbom se svima čini vidljivim da glede nositelja knjižnog prava ili knjižnog prava postoje neki odnosi ili činjenice koje na određeni način mogu utjecati na valjanost, mogućnost i način raspolaganja knjižnim pravom, stjecanje knjižnog prava, njegov prvenstveni red i sl. Stjecatelji koji su knjižno pravo stekli nakon upisane zabilježbe ne mogu se opravdavati da nisu znali za zabilježeni osobni odnos ili pravnu činjenicu pa u odnosu na njih djeluje zabilježeni osobni odnos ili pravna činjenica. Koje će sve učinke zabilježba imati ovisi o tome što je njezin predmet pa pravne učinke pojedine zabilježbe određuju odredbe zakona koje određuju i njihov upis u zemljišnu knjigu. U konkretnom slučaju, zabilježbom koja je upisana na temelju rješenja o otvaranju predstečajnog postupka, a koje je doneseno na temelju odredaba Stečajnog zakona, učinjeno je vidljivim u zemljišnim knjigama da se nad nositeljem knjižnog prava – dužnikom, vodi predstečajni postupak (tako i Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u odluci posl. br. PŽ-1813/2019 od 20. ožujka 2019.)

5. Kako je predstečajni postupak pravomoćno dovršen, to je udovoljeno dužnikovom zahtjevu za brisanjem zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka na nekretninama i vozilima u vlasništvu dužnika te je riješeno kao u izreci.

U Zagrebu, 20. listopada 2025.

Sudac:  
Alen Alić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a). Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

1. Povjereniku
2. e-oglasna ploča
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK odjel, po pravomoćnosti
4. MUP, PUZ

Broj zapisa: **9-3087e-29423**

Kontrolni broj: **06186-bc25b-87d4b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ALEN ALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.