



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Stalna služba u Pakracu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7784/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zvezdana Erjavec, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Leovac Miroslava, OIB: 55001224663, Ulica Ivana Mažuranića 44, Lipik protiv protustranke Kostić Mileve, OIB: 02313734287, Grčića Milenka 108 A, Voždovac, Srbija, Todić Predraga, OIB: 36287785792, Peđe Milosavljevića 7/7, 11273 Novi Beograd, Srbija i Todić Dušana, OIB: 49984950179, Peđe Milosavljevića 7/7, 11077 Novi Beograd, Srbija radi uknjižbe prava vlasništva dana 17. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 16.04.2026., Eletroničkog zapisa iz matice rođenih od 16.04.2026., Specijalne punomoći od 03.04.2026. i osobne iskaznice od 2.12.2023., dopušta se sljedeći upis:

- uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama

Kostić Mileve, r. Vukašinović, Beograd, Todić Predraga, OIB: 36287785792, Peđe Milosavljevića 7/7, 11273 Novi Beograd, Srbija i Todić Dušana, OIB: 49984950179, Peđe Milosavljevića 7/7, 11077 Novi Beograd, Srbija

1. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 984 katastarske općine Lipik  
koje se sastoje od 1/1 dijela kčbr. 1983/1 kod kuće 487 m2 (dvorište 292 m2, zgrada 195 m2)

2. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 985 katastarske općine Lipik  
koje se sastoje od 4/8 dijela kčbr. 1983/2 kod kuće 144 m2 (put 144 m2)

za korist: Leovac Miroslava, OIB: 55001224663, Ulica Ivana Mažuranića 44, 34551 Lipik.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pakrac, 17. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Zvezdana Erjavec

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. LEOVAC MIROSLAV, Ulica Ivana Mažuranića 44, 34551 Lipik
2. KOSTIĆ MILEVA, Grčića Milenka 108 A, Voždovac, Srbija
3. TODIĆ PREDRAG, Peđe Milosavljevića 7/7, 11273 Novi Beograd, Srbija
4. TODIĆ DUŠAN, Peđe Milosavljevića 7/7, 11077 Novi Beograd, Srbija

**O tome obavijestiti:**

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Požega, Ispostava Požega, Pakrac 3364



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

17.04.2026 14:  
36

**Serijski broj  
certifikata**

602828935106584797435451887094306808817288192560

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1852532277c8548d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-