

Odvjetnik TOMISLAV STRNIŠČAK

Ulica bana Josipa Jelačića 22b, 40 000 ČAKOVEC, HRVATSKA, OIB: 26341315268, www.odvjetnik-strniscak.hr
tel. 385 (0)40 499 403, fax. 385 (0)40 499 404, mob. ++385 (0)91 489 3911, ured@odvjetnik-strniscak.hr

Uredski broj: 1750/2024-B-III-IK
U Čakovcu, 03. lipnja 2024. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, Zagreb

Na poslovni broj: ST-1883/2021

STEČAJNI DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA MANDEL 94 d.o.o. u stečaju, Ul. grada Chicaga 18, Zagreb, OIB: 91796154462, zastupana po stečajnom upravitelju Marijanu Sabljicu, OIB: 67071032106

PODNOŠITELJ ZAHTJEVA: Vedrana Novinc, Malogorička ulica 42, 10000 Zagreb, OIB: 56552632932, zastupana po punomoćniku Tomislavu Strniščaku, odvjetniku iz Čakovca, Ulica bana Josipa Jelačića 22b, OIB: 26341315268,

PREDMET:ZAHJTEV ZA DONOŠENJEM ODLUKE O POVRATU UPLAĆENE JAMČEVINE

1x, e-komunikacija

Financijska agencija je dana 07.03.2024. g. objavila Poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110-10/23-01/403, Ur.br.: 07-01-24-261 u kojemu pozivu su pozvani ponuditelji da pristupe elektroničkoj javnoj dražbi za predmet prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a koja nekretnina je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zk Crikvenica, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, zk. ul. 1619. k.o. Sv. Jakov i to: suvlasnički dio 132/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), stan br. 2. na I katu koji se sastoji od hodnika, kuhinje, blagavaone s dnevnim boravkom, dvije sobe, kupaone s WC-om i lođe sveukupne površine 50,44 m2.

Sukladno objavljenom pozivu, provedena je prva elektronička javna dražba u kojoj su se ponude prikupljale elektroničkim putem od 15.05.2024. g. do 29.05.2024. g. te je sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi bilo omogućeno samo onim osobama koje su prethodno uplatile jamčevinu u iznosu od 5.528,40 EUR, a koja jamčevina je morala bila evidentirana na računu Agencije najkasnije do 06.05.2024. g.

Podnositeljica zahtjeva je postupila sukladno pozivu Financijske agencije od 07.03.2024. g. te na račun Agencije u propisanom roku uplatila jamčevinu u iznosu od 5.528,40 EUR. Sukladno izvršenoj uplati jamčevine, podnositeljici zahtjeva je bilo omogućeno sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi koja je bila provedena pod jedinstvenim identifikatorom broj: 46677.

Dokaz:

- potvrda o izvršenom plaćanju jamčevine

Podnositeljica je putem punomoćnika pristupila sustava elektroničke javne dražbe te istaknula valjanu ponudu koja nije bila prilikom nadmetanja najpovoljnija te stoga podnositeljica zahtjeva odustaje od kupnje nekretnine stečajnog dužnika, a koja nekretnina je pobliže opisane u ovom zahtjevu.

Shodno iznesenom, podnositeljica zahtjeva Vedrana Novinc, Malogorička ulica 42, 10000 Zagreb, OIB: 56552632932 predlaže Naslovnom sudu da donese odgovarajuću odluku kojom će biti naloženo Financijskoj agenciji da novčana sredstva koja je ona uplatila s osnove jamčevine u iznosu od 5.528,40 EUR vrati na račun podnositeljice zahtjeva otvoren kod Addiko Bank d.d. IBAN HR4825000093207547181, sve sukladno odredbi 99. st. 4. Ovršnog zakona.

**Za Vedranu Novinc, punomoćnik
Tomislav Strnišćak, odvjetnik**

 ODVJETNIK
Tomislav Strnišćak
Čakovec, ulica bana Oskara Petelinca 201

Privitak:

- *Odvjetnička punomoć*
- *Izjava o korištenju servisa e-Dražba*
- *Potvrda o uplati jamčevine*