

BETOVEN d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj
Jasmina Lichtenberg
Ravenska 8
52100 PULA
098/240-199

St-251/17

Pula, 23.07.2019.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1
52000 PAZIN

PREDMET: Zahtjev za sazivanje skupštine vjerovnika i Zahtjev za zakazivanje ročišta za određivanje vrijednosti nekretnine

Skupština vjerovnika je 19.02.2018. godine donijela odluku da će se k.č. 2782/9 k.o. Pula unovčiti sukladno čl. 247. Stečajnog zakona s time da će sud ročište radi utvrđenja vrijednosti predmetne nekretnine zakazati po dostavi nalaza i mišljenja ovlaštenog mjerničnog vještaka.

Spomenuti nalaz dostavljen je u sudski spis 03.09.2018. godine.

Skupština vjerovnika je 02.10.2018. godine donijela odluku o ovlaštenju angažiranja odvjetnika koji će pokrenuti pojedinačni ispravn postupak vezano uz k.č. 2772/3 k.o. Pula te k.č. 2782/9 k.o. Pula, te odluku da se do okončanja predmetnog postupka neće prodavati k.č. 2782/9 k.o. Pula.

U privitku dostavljam Rješenje kojim je odbijen prijedlog predlagatelja Betoven d.o.o. u stečaju za pokretanje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, a kao razlog odbijanja navodi se nepostojanje dokaza da društvu Betoven d.o.o. u stečaju pripada pravo koje u njegovu korist nije upisano. Sud smatra da u konkretnom slučaju nije došlo do pogrešnog upisa, jer je upis trenutnih vlasnika izvršen u skladu s ispravama koje su sudu bile na raspolaganju.

Obzirom na ispunjene pretpostavke iz odluka skupštine vjerovnika od 19.02.2018. i 02.10.2018. godine, predlažem:

1. zakazivanje ročišta radi određivanja vrijednosti k.č. 2782/9 k.o. Pula temeljem procjena prethodno dostavljenih u spis,
2. sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o načinu unovčenja gospodarske zgrade sagrađene na 2772/3 k.o. Pula.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Jasmina Lichtenberg

*Privitak: - Rješenje Z-3853/19 od 01.07.2019.
OS Pula*