

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU**

Poslovni broj spisa: **St-693/18**

Dužnik (naziv, OIB, sjedište): **VOĆNJAK d.o.o., Bjelovar, Matice Hrvatske 4/1, OIB: 5287155122**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.04.2019. DO 25.07.2019. GODINE

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U razdoblju od 25.04.2019. godine do 25.07.2019. godine poduzete su sljedeće radnje:

- Agenciji za plaćanja u poljoprivredi predan zahtjev za poticaje u poljoprivredi za održavanje nasada u 2019. godini,
- od Agenciji za plaćanja u poljoprivredi preuzeta kartica za gorivo (plavi dizel),
- u nasadu u Ivankovu provedeno malčiranje nasada u površini od 35 ha,
- zaprmljen ispravak tražbine stečajnog vjerovnika
- rješenjem suda utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika,
- od razlučnog vjerovnika ERSTE d.d. zaprimljena nova procjena nekretnine u Ivankovu po procjenitelju poljoprivredne struke u iznosu od 7.852.657,97 kn,
- predan završni račun stečajnog dužnika za 2018. godinu,
- u stečajnom postupku nad tvrtkom RATARSTVO d.o.o. iz Bjelovara, prijavljena tražbina VOĆNJAK d.o.o. u stečaju u iznosu od 3.537.393,19 kn, te je ista u cijelosti priznata na ispitnom ročištu kod TS u Bjelovaru u stečajnom postupku nad RATARASTVO d.o.o.,
- Državnom zavodu za statistiku predan godišnji obrazac INV-P.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema čl.223. Stečajnog zakona

Popis predmeta stečajne čine pokretnine i nekretnina stečajnog dužnika i to:

Rb	Imovina	Knjigovodstvena vrijednost u kn	Procijenjena vrijednost u kn
1.	Zdenac	85.862,11 kn	85.862,11 kn
2.	Skladišni kontejner	19.710,74 kn	19.710,74 kn
3.	Uredski kontejner	20.769,44 kn	20.769,44 kn
4.	Agregat INMESOL	10.318,57 kn	10.318,57 kn
5.	Platformska vaga 1500 kg	4.896,00 kn	4.896,00 kn
6.	Sustav navodnjavanja I.	63.987,17 kn	63.987,17 kn
7.	Sustav navodnjavanja II.	66.330,00 kn	66.330,00 kn
8.	Sustav navodnjavanja III.	52.813,46 kn	52.813,46 kn
9.	Oprema za zaštitu od tuče	1.253.212,80 kn	1.253.212,80 kn
	UKUPNO	1.577.900,29 kn	1.577.900,29 kn

Rb	Imovina	Knjigovodstvena vrijednost u kn	Procijenjena vrijednost u kn
1.	Nekretnina upisana u zk.ul.br.: 4071, k.o. Ivankovo, k.č.br.: 1553 voćnjak i oranica brest sa 354224 m ² (voćnjak brest sa 149652 m ² i oranica brest sa 202572 m ²)	2.654.736,21 kn	7.852.657,97 kn

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Predmeti stečajne mase nisu unovčeni te je predloženo sudu prodaja nekretnina i pokretnina putem FINA-e kao cjelina nasada jabuka.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Isto kao pod toč.2.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Rb	Imovina na kojoj postoji založno pravo
1.	Nekretnina upisana u zk.ul.br.: 4071, k.o. Ivankovo, k.č.br.: 1553 voćnjak i oranica brest sa 354224 m ² (voćnjak brest sa 149652 m ² i oranica brest sa 202572 m ²)

Na navedenoj nekretnini u zemljišnim knjigama upisani su slijedeći tereti:

Temeljem rješenja OPS u Vinkovcima, zk odjel, broj: Z-4185/14 od 29.07.2014. godine i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 24. srpnja 2014. godine, solemniziran pod brojem OV-8942/14, uknjiženo je pravo zalogu za iznos od 570.000,00 EUR-a u kunske protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate te provizije, naknade i troškove prisilne naplate, sudske ili izvansudske prirode, za korist ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3A, OIB: 23057039320.

Temeljem rješenja OPS u Vinkovcima, zk odjel, broj: Z-1287/16 od 07.03.2016. godine i Ugovora od 01. ožujka 2016. solemniziran pod brojem OV-1188/16, uknjiženo je pravo zalogu za iznos od 3.726.412,21 kuna uvećano za ugovorene kamate od 7,5% godišnje tekuće od 01.03.2016 do 30.11.2016, a uvećano za zakonske zatezne kamate od dospijeca i sve troškove vezane za namirenje tražbine, za korist AGROFRUCTUS d.o.o., Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci, OIB: 07350499058, koja tvrtka je navedenu tražbinu i založno pravo ustupila tvrtki GAVRAN d.o.o., Stjepana Radića 104, Kućanci, OIB: 87666404822, temeljem Ugovora o ustupanju potraživanja sa prijenosom prava zalogu (hipoteke) od 22.08.2017. godine, a koje založno pravo nije upisano u zemljišnim knjigama OPS u Vinkovcima.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nisu prijavljena izlučna prava niti takva proizlaze iz poslovnih knjiga

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Vjerovnici stečajne mase:

Rb	Naziv vjerovnika stečajne mase	Osnova	Iznos
1.	FINA	Naknada za izdavanje kartice	50,00 kn
2.	KALI d.o.o.	Knjigovodstvo	1.500,00 kn
3.	Stečajni upravitelj	Putni trošak, 2,00 kn/km	2.444,00 kn
4.	Hrvatske autoceste d.o.o.	Cestarina	188,00 kn
5.	KTC d.d.	Plavi dizel	1.500,00 kn
6.	Hrvatske vode	Naknada za korištenje voda	1.621,10 kn
7.	Hrvatske vode	Koncesija za gospodarsko korištenje voda	160,00 kn
8.	Snježana Mirić Phillips	Putni trošak, 2,00 kn/km	1.800,00 kn
9.	PET NETWORK d.o.o.	Hrana za pse	492,10 kn
10.	Državni proračun	Sudska pristojba	500,00 kn
	UKUPNO		10.255,20 kn

Vjerovnici stečajne mase namireni su u cijelosti.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema zaposlenih radnika kod stečajnog dužnika budući je sa svim radnicima raskinut ugovor o radu prije otvaranja stečajnog postupka.

8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)*

Nisu stvoreni uvjeti za diobu.

9. *ostali podaci.*

U razdoblju od 25.04.2019. godine do 25.07.2019. godine ostvareni su prihodi i rashodi kako slijedi:

Prihodi	Iznos	Rashodi	Iznos
Naplata poticaja od Agencije A vista kamata	14.029,27 kn 0,14 kn	Troškovi i naknade	10.255,20 kn
UKUPNO	14.029,41 kn	UKUPNO	10.255,20 kn

Stanje novčanih sredstava u blagajni na dan 25.07.2019. godine iznosi 2.875,00 kn.

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 25.07.2019. godine iznosi 54.525,67 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 25.07.2019. godine do 25.11.2019. godine.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

U razdoblju od 25.07.2019. do 25.11.2019. godine poduzet će se slijedeće radnje:

- prodaja imovine stečajnog dužnika,
- održavanje nasada jabuka u Ivankovu (košenje, vezanje zaštitne mreže),
- usklada i naplata računa za prodane jabuke sa tvrtkom VRT d.o.o.

PRIJEDLOZI ODLUKA

-prihvaćaju se sve poduzete radnje stečajnog upravitelja u razdoblju od 25.04.2019. godine do 25.07.2019. godine.

U Daruvaru, 25.07.2019. godine.

Stečajni upravitelj
Perica Medaković