

6 St-70/19-1

## Obrazac 1.

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
**Zagrebačka ulica 2**  
**31000 OSIJEK**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)

05-02-2019 godinu 2 primjeraka sa 7 priloga

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Predat na poštu preporučeno dana \_\_\_\_\_ god

Plaćena pristojba \_\_\_\_\_ kuna u državnim biljezima - manje

Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) \_\_\_\_\_

Podpis djealatnika: \_\_\_\_\_

## PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

## PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

SOLITUDO D.O.O.

OIB: 78760536671

Vlašička 11, Osijek

## PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka nad dužnikom SOLITUDO D.O.O., OIB: 78760536671, Vlašička 11, Osijek

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Dokaz - potvrda Financijske agencije

## II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:\*

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)
- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)
- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)
- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)
- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)
- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)
- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)
- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)
- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)
- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)
- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)
- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)
- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

Mjesto i datum

Potpis podnositelja prijedloga

Osijek, 04.02.2019.

**SOLITUDO** d.o.o.  
OSIJEK, Vlašička 11

Solitudo d.o.o., Krunoslav Sablić, direktor

U privitku prijedloga dostavlja se:

- financijski izvještaji tvrtke na dan 31.12.2018. s usporednim stanjem na dan 31.12.2017.
- izjavu o broju zaposlenih na zadnji dan u mjesecu koji prethodi danu podnošenja prijedloga
- prijedlog plana restrukturiranja

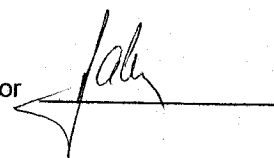
\* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti. Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

Solitudo d.o.o., vlašička 11, 31000 Osijek  
 Popis nekretnina i pokretnina 31.12.2018.

65t-70/19-1-2

Konto	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
0100	ZEMLJIŠTE	20.000
0101	ZEMLJIŠTE	29.013
021001	OPREMA ZA KONSTRUKCIJU PLASTENIKA	97.983
021002	OPREMA ZA VENTILACIJU PLASTENIKA	33.403
021003	PLASTENIKA MULTIPLA	608.892
021004	OPREMA ZA GRIJANJE PLASTENIKA	19.759
021006	TEMELJI ZA PLASTENIK CCA 4000 M2	22.573
021007	SUSTAV ZA GRIJANJE PLASTENIKA	129.154
021008	ELEMENTI ZA SADNJU RAJČICA	0
021009	VILIČAR PALETNI	4.292
021010	KOMBI FORD TRAZIT 2.5 TD	0
021011	OPREMA ZA POLAGANJE PRESADNICA	8.681
021012	VILIČAR RABLJENI	9.488
021015	PUMPA CENTR. WA-30-PE/G	1.457
021016	SET ELEKTRO KOLICA S PLATFORMOM JPM2406RES11	76.235
021020	KAMION IVECO DAILY 35C12	0
021021	ELEKTROAGREGATSKO POSTROJENJE ELCOS GE.YN47/44-SS	0
021022	PLASTENIK II	1.160.708
021023	KOTAO EKO CUP S3 600KW	12.331
021024	TIJELO KOTLA EKO-CUP S3 600	0
021025	INTEGRO SISTEM ZA NAVODNJAVANJE SA ISH	0
021026	OPREMA UREDA	0
021027	TOPLOVODNI KOTAO BIO-CK P UNIT 60 LIJEVI	0
021028	PLINSKA RAMPA KEV30 1 1/2" CG30703VW5CWZZ	5.367
021029	STAKLENIK	1.497.807
021031	TELESKOPSKI UTOVARIVAČ TH210	144.358
021032	SUSTAV ZA VERTIKALNI UZGOJ POVRČA	421.500
021034	PEUGEOT 5008 FAMILY 2.0 HDI	31.808
0347	SRED.U PRIPREMI OPREMA ENERGANA	13.007.575
0348	SRED.U PRIPREMI GRAĐEVINSKI OBJEKAT ENERGANA	2.205.700
UKUPNO:		19.548.081

**SOLITUDO** d.o.o.  
 OSIJEK, Vlašička 11  
 Krunoslav Sablić, direktor



Solitudo d.o.o., vlašička 11, 31000 Osijek

Početne novčanih i nenovčanih tražbina 31.12.2018.

ŠIFRA	NAZIV, ADRESA I OIB	SALDO
251	FRESCO VOĆE D.O.O., Slavonska avenija 7, Zagreb, OIB: 91262527787	24.478,88
437	MARINADA D.O.O., N.Š.Zrinskog 28, Slatina, OIB:61997436995	860,73
463	PEC-PEKARA,VL.ZORAN JANESKI,Franje Strapača 3, Markova Našički, OIB: 76706507540	1.225,00
456	BANKO D.O.O., Dubrovačka 19, Split, OIB: 65237440797	7.000,00
POTRAŽIVANJA OD KUPACA UKUPNO:		33.564,61

ŠIFRA	NAZIV, ADRESA I OIB	SALDO
224	ČIČAK D.O.O., Kolodvorska 3, Valpovo, OIB: 21961174391	704,00
OSTALA POTRAŽIVANJA UKUPNO:		704,00

	NAZIV, ADRESA I OIB	SALDO
	POZAJMICA BANKO D.O.O., Dubrovačka 19, Split, OIB: 65237440797	150.000,00
	KAMATE NA ZAJMOVE-BANKO d.o.o., Dubrovačka 19, Split, OIB: 65237440797	6.127,72
POTRAŽIVANJA ZA DANE POZAJMICE:		156.127,72

	NAZIV, ADRESA I OIB	SALDO
	Predujam poreza na dobit	11.454,44
	POTRAŽIVANJE OD HZZO	1.993,32
	PREPLATA HGK ČLANARINA	42,00
	POVRAT PDV-A	10.387,62
	POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE:	23.877,38

**SOLITUDO** d.o.o. Krunoslav Sablić, direktor  
OSIJEK, Vlašička 11



6

Solitulo d.o.o., vlašička 11, 31000 Osijek  
NOVČANA SREDSTVA PO RAČUNIMA na 31.12.2018.

Naziv	Iznos
ŽIRORAČUN HR5724020061100496012	0,00
ŽIRORAČUN HR0323900011100888513	0,00
<b>NOVAC U BANKAMA</b>	<b>0,00</b>

Krunoslav Sablić, direktor

 **SOLITUDO** d.o.o.  
OSIJEK, Vlašička 11


**Solitude d.o.o., vlašička 11, 31000 Osijek**  
**Popis druge imovine 31.10.2018.**

Konto	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
042001	Udjel u dioničkom kapitalu EUROGLOPE PROJEKT AG	7.320
042002	Udjel u društvu Marinada d.o.o., Slatina, N.Š.Zrinskog 28, OIB:61997436995	70.000
UKUPNO:		19.625.401

**SOLITUDO**

OSIJEK, Vlašička 1

Krunoslav Sablić, direktor



Solitudo d.o.o., vlašićka 11, 31000 Osijek

poslove obveza dužnika unesenih u poslovne knjige na dan 31.12.2018.

Šifra	Naziv	Saldo
100	ZELENI HIT D.O.O., 10370 DRAGOŠIČKA, DUGO SELO, RUGVIČKA CESTA 102, OIB: 52243424857	-585.885,71
101	MALI IVICA D.O.O., Osijek, J.J.STROSSMAYERA 106, OIB: 25511918261	-326.785,34
102	TERRA ENERGIJA D.O.O., Zagreb, ALEJA A.AUGUSTINČIĆA 13, OIB: 96364144112 (POTRAŽIVANJE PO CESIJAMA)	-300.000,00
103	TERRA ENERGIJA D.O.O., Zagreb, ALEJA A.AUGUSTINČIĆA 13, OIB: 96364144112	-216.651,47
104	ELEKTRO-TIM D.J. ELEKTROINSTALACIJSKI OBRT, VL.IVAN DUŠPARA, Aljmaš, BULIČEV DOL 112, OIB: 05483337810	-205.965,26
110	GEBRUDER D.O.O., Bizovac, KRALJA TOMISLAVA 80, OIB: 74651430516	-152.000,00
117	MARINADA D.O.O., Slatina, N.Š.ZRINSKOG 28, OIB: 61997436995	-105.611,51
140	OBZOR D.O.O., Osijek, VLAŠIČKA 11, OIB: 65735385466 (POTRAŽIVANJE PO CESIJAMA)	-89.272,37
142	DS SMITH BELIŠĆE CROATIA D.O.O., Belišće, VIJENAC SALAMONA HEINRICHA GUTMANNA 30, OIB: 67131617872	-69.066,75
144	VENTILACIJA D.O.O., Osijek, VRBASKA 1C, OIB: 86747651839	-60.455,50
144	AGRIA D.O.O., Karanac, KOLODVORSKA 83, OIB: 76958388708	-35.425,47
149	PRESA D.O.O., Višnjevac, ZAGREBAČKA 35, OIB: 55318328039	-32.300,00
151	FRESCO VOĆE D.O.O., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 7, OIB: 91262527787	-21.910,50
173	CHEMPOINT.COM EMEA B.V., MAASTRICHT, RENIER NAFZGERSTRAAT 114, PDV ID: NL822984647B01	-21.494,97
173	PUMPA SERVIS D.O.O., OSIJEK, JOSIPA ANDRIČA 4, OIB: 27740284011	-21.358,51
195	HEXMAT D.O.O., OSIJEK, SV.L.B.MANDIČA 243A, OIB: 02427662343	-16.316,63
146	OBZOR D.O.O., Osijek, VLAŠIČKA 11, OIB: 65735385466	-12.722,50
150	HEP ELEKTRA D.O.O., ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37, OIB: 43965974818	-10.755,03
199	FILIR D.O.O., VUKOVAR, VIJEĆE EUROPE 36, OIB: 66118697525	-10.122,18
126	RATAR D.O.O., OSIJEK, VINOGRADSKA 140, OIB: 65385344256	-9.473,50
147	BRAVARIJA PERIĆ, VL.IVAN PERIĆ, Osijek, BJELOLASIČKA 29, OIB: 22044917799	-5.639,00
139	BALAKOVIĆ D.O.O., Osijek, MEDULINSKA 20, OIB: 25886151381	-5.137,50
160	KADMO D.O.O., ZAGREB, SAVSKA OPATOVINA 121, OIB: 46413703639	-4.816,74
138	MESSER CROATIA PLIN D.O.O., Zaprešić, INDUSTRIJSKA 1, OIB: 32179081874	-3.984,56
0008	ERSTE CARD CLUB D.D., ZAGREB, UL.FRANA FOLNEGOVIĆA 6, OIB: 85941596441	-3.959,05
193	SRIJEM D.O.O., OSIJEK, VILAJSKA 6, OIB: 79093000972	-3.937,50
144	JAVNI BILJEŽNIK PERIĆ LIDIJA, OSIJEK, KAPUCINSKA 25/II, OIB: 34606856519	-3.833,75
102	ELADO OBRT, VL.KREŠIMIR MATOŠEVIĆ, Osijek, N.Š.ZRINSKOG 9, OIB: 21330162266	-2.530,66
146	HORTICENTAR ADRIA D.O.O., Osijek, RIBARSKA 4, OIB: 78867465959	-2.271,30
104	GIS-IMPRO D.O.O., VRBOVEC, EUGENA DE PIENNES 7, OIB: 55076902104	-2.010,63
003	ERSTE BANKA, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A, OIB: 23057039320	-1.963,06
184	MATIĆ D.O.O., Velika Gorica, KOLODVORSKA 37, OIB: 76598425509	-1.960,00
177	METALINVEST D.O.O., Osijek, RISNJAČKA UL.13, OIB: 03528759534	-1.912,50
117	FITO PROMET D.O.O., Zagreb, MOŠČENIČKA 15, OIB: 68339203084	-1.873,01
176	DSV HRVATSKA D.O.O., SLAVONSKA AVENIJA 56, ZAGREB, OIB: 97365626215	-1.858,91
100	WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP D.D., Zagreb, SLOVENSKA ULICA 24, OIB: 52848403362	-1.680,71
190	MERKUR OSIGURANJE D.D., ZAGREB, ULICA KNEZA LJUDEVITA POSAVSKOG 31, OIB: 08937835435	-788,36
136	AGRO-LAB D.O.O., Nuštar, KRSTE FRANKOPANA 9/A, OIB: 32399193099	-712,50
167	ČUBELA GRADNJA D.O.O., VRTNA 4, LIVANA, OIB: 93677458442	-561,60
122	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA DD, Zagreb, JURISIČEVA 4, OIB: 87939104217	-284,00
176	UNIQUA OSIGURANJE, Zagreb, PLANINSKA 13A, OIB: 75665455333	-130,00
134	HEP-PLIN D.O.O., OSIJEK, CARA HADRIJANA 7, OIB: 41317489366	-87,50
140	URBANIZAM D.O.O., Valpovo, MATIJE ANTUNA RELJKOVIĆA 16, OIB: 43639618908	-41,13
UKUPNO OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA		-2.355.547,17

Šifra	Naziv	Saldo
137	PRIMLJENI AVANSI - MARINADA D.O.O., Slatina, N.Š.ZRINSKOG 28, OIB: 61997436995	-101.710,85
UKUPNO OBVEZE ZA PRIMLJENE PREDUJMOVE		-101.710,85

Šifra	Naziv	Saldo
	KRUNOSLAV SABLIC, VALPOVAČKA 3, NARD, OIB: 66332332543	-1.665.444,59
	OBZOR D.O.O., Osijek, VLAŠIČKA 11, OIB: 65735385466	-89.500,00
	GOD DRVO J.D.O.O., ANTUNA MATIJE RELJKOVIĆA 41, PETRIJEVCI, OIB: 73274909101	-178.000,00
	TERRA ENERGIJA D.O.O., Zagreb, ALEJA A.AUGUSTINČIĆA 13, OIB: 96364144112	-400.000,00
	MALI IVICA D.O.O., Osijek, J.J.STROSSMAYERA 106, OIB: 25511918261	-90.000,00
	FILIR D.O.O., VUKOVAR, VIJEĆE EUROPE 36, OIB: 66118697525	-260.000,00
UKUPNO OBVEZE ZA PRIMLJENE POZAJMICE		-2.682.944,59

Šifra	Naziv	Saldo
	Obveze za doprinos na plaću-ZO	-917,61
	Obveze za doprinos na plaću-OZLJEDE NA RADU	-30,60
	Obveze za doprinos na plaću-ZOŠLJAVANJE	-103,99
	NAKNADA ZA ŠUME - OKFS	-4.415,83
	Obveze za neto plaće	-4.069,94
	Doprinos iz plaće - MO	-917,38
	Doprinos iz plaće - MO II	-305,91
	Porez i prirez - OSIJEK	-297,66
UKUPNO OBVEZE PREMA DRŽAVI I RADNICIMA		-11.058,92

**SOLITUDO** d.o.o.  
OSIJEK, vlašićka 11  
Krunoslav Sablić, direktor

*[Signature]*

Solitudo d.o.o. - Obveze prema financijskim institucijama na dan 31.12.2018.

Naziv	Adresa	OIB	Ugovor	SALDO
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d.	Jadranski Trg 3/a, Rijeka	23057039320	KREDIT ESB 5114250488 200.000 eur	1.255.753,76
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d.	Jadranski Trg 3/a, Rijeka	23057039320	KREDIT ESB 5114541300 1.550.000 EUR	11.422.076,44
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d.	Jadranski Trg 3/a, Rijeka	23057039320	KREDIT ESB 5114834713 - 200.000,00 EUR	1.522.943,56
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d.	Jadranski Trg 3/a, Rijeka	23057039320	Prekoračenje po žiroračunu	200.000,00
Unicredit leasing Croatia d.o.o.	Heinzlova 33, 10000 Zagreb	18736141210	Ugovor 47594/14	102.605,98
UKUPNO:				14.503.379,74

**SOLITUDO** d.o.o.  
 Kaptol  
 OSIJEK, Vlašićka 11

*[Signature]*  
 Kaptol  
 OSIJEK, Vlašićka 11  
 direktor

**SOLITUDO D.O.O.**

Popis razlučnih prava na imovini na dan 31.12.2018.

**NEKRETNINE:**

Solitudo d.o.o.	Teret (prema redosljedu)	Iznos tereta
oznaka nekretnine Industrijska zgrada, staklenik i oranica		
<p>Katastarska općina: 330914, NARD, Broj ZK uložka: 747, k.č.br. 684, u naravi: ORANICA 13321 m2, INDUSTRIJSKA ZGRADA 424 m2, STAKLENIK 3421 m2, ukupno 17.166 m2; SOLITUDO D.O.O., OIB: 18736141210, VLAŠIČKA 11, OSIJEK</p>	<p>Zaprimljeno 02.09.2016.g. pod brojem Z-19883/2016</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI 01.09.2016, UGOVOR O KREDITU BROJ 5114541300 01.09.2016, uknjižba zajedničke hipoteke na nekretnine u A, za iznos od 1.550.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A</p>	<p>1.550.000,00 EUR</p>
	<p>Zaprimljeno 02.09.2016.g. pod brojem Z-19883/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, upisan u z.k.ul. 723 iste k.o.</p> <p>Zaprimljeno 06.04.2017.g. pod brojem Z-7898/2017</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA - SIMULTANE HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA 04.04.2017, solemniziran kod javnog bilježnika Mladena Matoš iz Zagreba dana 04. travnja 2017.g. pod br. OV-5331/17, uknjižuje se zajedničko založno pravo na nekretnine u A, radi osiguranja povrata novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti 200.000,00 EUR, uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE &amp; STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A</p> <p>Zaprimljeno 06.04.2017.g. pod brojem Z-7898/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, upisan u z.k.ul. 723 k.o. Nard.</p>	<p>200.000,00 EUR</p>

**SOLITUDO D.O.O.**

Popis različitih prava na imovini na dan 31.12.2018.

Solitudo d.o.o.		Teret (prema redoslijedu)	Iznos tereta
oznaka nekretnine			
GOSPODARSKA ZGRADA, GOSP. ZGRADA- PLASTENIK I GOSP. DVORIŠTE ZA SELOM	Katastarska općina: 330914, NARD, Broj ZK uloška: 723, k.č.br. 688, u naravi: GOSPODARSKA ZGRADA 104 m <sup>2</sup> , GOSPODARSKA ZGRADA 13959 m <sup>2</sup> , GOSPODARSKO DVORIŠTE 2825 m <sup>2</sup> , ukupno 16.888 m <sup>2</sup> ; SOLITUDO D.O.O., OIB: 18736141210, VLAŠIČKA 11, OSIJEK	Zaprimljeno 14.01.2016.g. pod brojem Z-689/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU BR. OU113610 05.01.2016, soleminiziran kod javnog bilježnika Lidiije Perić iz Osijeka dana 13. siječnja 2016.g. pod br. OV-234/16, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) na nekretnine u A, za iznos kunske protuvrijednosti od 250.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3/A	250.000,00 EUR
		Zaprimljeno 02.09.2016.g. pod brojem Z-19883/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI 01.09.2016, UGOVOR O KREDITU BROJ 5114541300 01.09.2016, uknjižba zajedničke hipoteke na nekretnine u A, za iznos od 1.550.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne nalate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	1.550.000,00 EUR
		Zaprimljeno 02.09.2016.g. pod brojem Z-19883/2016 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, upisan u z.k.ul. 747 iste k.o	

	<p>Zaprimljeno 06.04.2017.g. pod brojem Z-7898/2017</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA - SIMULTANE HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA 04.04.2017, solemniziran kod javnog bilježnika Mladena Matoš iz Zagreba dana 04. travnja 2017.g. pod br. OV-5331/17, uknjižuje se zajedničko založno pravo na nekretnine u A, radi osiguranja povrata novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti 200.000,00 EUR, uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE &amp; STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A</p> <p>Zaprimljeno 06.04.2017.g. pod brojem Z-7898/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, upisan u z.k.ul. 747 k.o. Nard.</p>	200.000,00 EUR
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------

U Osijeku, veljača 2019. godine

Za Solitudod.o.o.

**SOLITUDO** d.o.o.  
OSIJEK, Vlačić Joslav Sablić, direktor

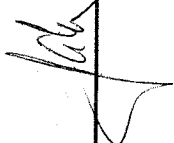
Solitudo d.o.o. - Popis izlučnih prava na imovini na dan 31.12.2018.

Pokretnina	Oznaka (broj šasije)	Nabavna vrijednost u EUR	Broj ugovora	Nositelj izlučnog prava	Mjesto	OIB	Saldo duga u HRK
Sistem za automatsko sagorijevanje biomase sasp 2000 l spremnik tople vode	WVWZZZ3CZEE534782	99.479,85	47594/14	Unicredit leasing Croatia d.o.o.	Heinzlova 33, 10000 Zagreb	18736141210	101.710,85

U Osijeku, 04.02.2019.

**SOLITUDO d.o.o.**  
**OSIJEK, Vlašička 11**

Krunoslav Sablić, direktor



14  
Solitudo d.o.o.

Prosječni mjesečni troškovi u posljednjih godinu dana	
Materijalni troškovi	120.000
Troškovi osoblja	55.000
Amortizacija	35000
Ostali troškovi	5.000
Financijski troškovi	65.000
<b>Ukupno</b>	<b>280.000</b>

Krunoslav Sablić, direktor


  
**SOLITUDO** d.o.o.  
OSIJEK, Vlačićka 11

**SOLITUDO D.O.O.**  
**Vlašićka 11**  
**Osijek**

**Popis postupaka pred sudovima li javnopravnim tijelima**

Na dan 31.12.2018. Solitudo d.o.o. nema otvorenih postupaka pred sudovima li javnopravnim tijelima.

U Osijeku, 04.02.2019.

  
**SOLITUDO** d.o.o.  
OSIJEK, Vlašićka 11  
Krunoslav Sablić, direktor